

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. április 23. napján 9:00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (Kővágóörs, Petőfi utca 2.)

Jelen vannak:

Fábián Gusztáv polgármester
Kovács István alpolgármester
Molnár Krisztina képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző megbízásából:
dr. Takács Katalin aljegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Fábián Gusztáv polgármester: köszönti a testület tagjait, illetve a Közös Hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy a testület 3 fővel határozatképes. Itt vannak a napirendi pontok, kettő darab, aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

38/2025. (IV. 23.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. április 23-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához pályázat benyújtása
- 2.) Salföld községben főépítész alkalmazása települési főépítész szakmai feladatok ellátására

1.) Települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához pályázat benyújtása

Fábián Gusztáv polgármester: minden évben pályáznak szociális célú tűzifára, azt javasolja, hogy az idén is nyújtsák be a pályázatot, 10 erdei köbmétert kaphat az önkormányzat 25.400 Ft az önerő. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés. Amennyiben nincsen, javasolja, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

39/2025. (IV. 23.) HATÁROZATA

***A települési önkormányzatok szociális célú
tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázat benyújtásáról
és a vállalt önerő összegéről***

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be 10 erdei m³ mennyiségben kemény lombos tűzifára, melyhez a szükséges önerőt összesen 25.400 Ft (20.000 Ft+ Áfa) összegben biztosítja.

Salföld Község Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A pályázatban vállalt önerőt és a szállítás költségeit a Képviselő-testület Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott tartalékkerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati adatlap tartalmával, az abban foglalt nyilatkozattal egyetért. Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorulókhhoz való eljuttatását is.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: 2025. április 30.

2.) Salföld községben főépítész alkalmazása települési főépítész szakmai feladatok ellátására

Fábíán Gusztáv polgármester: ez is egy olyan probléma, hogy muszáj főépítészt foglalkoztatni, volt egy rövid időszak, amíg nem volt. Most május 1-től lenne Födelmesi Tamás, aki ajánlotta magát, részéről elfogadta a bemutatkozás alapján. Bruttó 10.000 Ft/óra munkadíjat kér, egy egyedi megbízást már készítettek vele a 118 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában, ami komoly probléma, még nem küldte a számlát, de a munkát elvégezte. Azt visszaküldték a tervezőnek, elég részletes elemzést készített, tehát megdolgozott a pénzéért, ha szabad így fogalmazni. Az előterjesztés melléklete egy szerződés tervezet, tehát alkalmilag fizetne az önkormányzat. Megint vagy egy esetük a Kossuth utca 41., ahol kerítés, hátsó épület probléma van. Egyet tud mondani, hogy fogadják el főépítésznek a szakmai feladatok ellátására Födelmesi Tamást. Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés.

Kovács István alpolgármester: úgy emlékszik, hogy tavaly év végén, vagy idén év elején beszéltek róla, hogy felmerült egy olyan lehetőség, hogy a tapolcai kistérségi társulással közösen foglalkoztatni valakit. Kérdezi, hogy az a vonal, megállt?

Fábián Gusztáv polgármester: semmi konkrét nincs, az is csak azért volt, mert 15 falu megszavazta, akik ott voltak. Igazából semmi nincsen tisztázva, hogy kinek a főépítésze lenne, nyilván a kistérségnek, de hogy minden falunak lenne külön főépítésze, arról szó nincs. Egy biztos, hogy pályázni kell ott is a támogatásra, az volt a koncepció, szavazzák meg, pályázzanak a fizetésére és akkor lesz egy kistérségi főépítész.

Kovács István alpolgármester: kérdezi, hogy nem mennek egy kicsit gyorsan előre, ezt nem várják meg?

Fábián Gusztáv polgármester: nem tudják megvárni, mert így is jogellenes volt, hogy nem volt január 1-től a településnek főépítésze. Egyelőre örüljenek, hogy május 1-től lesz, majd, ha úgy alakul, akkor fel lehet mondani. Ez az úr a környéken főépítész, azért jó, mert ismeri a helyi viszonyokat, ha Tapolcáról jön egy vadidegen főépítész, az nem ismeri, mert ugye bárki pályázhat, akár Bázakerettyéről, Nyíregyházáról is. Egyelőre azt mondja, hogy ezt szavazzák meg.

Kovács István alpolgármester: van egy kérdése a megbízási díjjal kapcsolatban azt írja, hogy bruttó 10.000 Ft, de mit ért ez alatt?

Fábián Gusztáv polgármester: leül a számítógép elé, előveszi a salzföldi helyi építési szabályzatot, az arculati kézikönyvet és nézi a tervet, amit megkapott.

Kovács István alpolgármester: ha történik olyan eset, helyrajzi számot nem mond, hogy többször kell visszaadni az építési engedélyezés miatt az elkészített tervet, minden alkalommal kijön, minden alkalommal 10.000 Ft az óradíj, ami az önkormányzattól függetlenül fog kialakulni és akkor ilyenkor mi van? Ha többször kell felhívni áttervezésre az ingatlantulajdonost, mert nem veszi figyelembe a helyi építési szabályzatot. Továbbá ennek az úrnak a lakóhelye Óhid, Cserszegtomaj kérdezi, hogy utiköltségével mi van, ebben a bruttó összegben benne van, vagy nincsen?

Fábián Gusztáv polgármester: nem tudhatják, hogy hány órát fog foglalkozni egy ügyel. Most tesztelni fogják, mert a 118-as ingatlanon végzett munkájának a számlája még nem érkezett meg, abból majd tudnak tájékozódni, hogy az hány óra volt.

Kovács István alpolgármester: kötnek egy szerződést, elfogadják, és akkor az utiköltséggel mi van?

Fábián Gusztáv polgármester: nincsen utiköltség, akkor beírta volna az ajánlatba, ez az ár bruttó. Egyébként olyan nagyon ki sem kell jönnie Salföldre, mert a tervek alapján adja a szakvéleményt, ha kijön az még plusz dolog.

Kovács István alpolgármester: néha ki kell jönnie.

Fábián Gusztáv polgármester: a műszaki ellenőrnek kellene kijönnie, hogy megnézzé, hogyan épül az épület, ő a tervezési szakaszban van, akkor még tök üres az ingatlan, más kérdés, hogy a Kossuth utca 41-ben már egy folyamatban lévő építkezés van. A 118-as ingatlanon még

egy kapavágás sem volt, folyamatosan a tervet nézi, egyébként talált hibát, az előző főépítész nem vette észre ezt a hibát, vagy nem tudta befejezni. Javasolja, hogy szavazzák meg, természetesen, ha változás áll be, aki újra megvitatják. Aki Födelmes Tamás főépítész foglalkoztatásával egyetért bruttó 10.000 Ft/óra összegben, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

40/2025. (IV. 23.) HATÁROZATA

***Salföld községben főépítész alkalmazása települési
főépítész szakmai feladatok ellátásáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete települési főépítész alkalmazása vonatkozásában az alábbi döntést hozza:

Települési főépítész feladatok ellátása vonatkozásában elfogadja Födelmes Tamás okl. építésmérnök, településvezető szakmérnök (8342 Óhid, Kossuth Lajos u. 30.) árajánlatát bruttó 10 000 Ft/óra összegben, 2025. május 01. napjától kezdődően, határozatlan időre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőt értesítse a döntésről, valamint a Főépítész megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester
Határidő: 2025. május 01.

Fábián Gusztáv polgármester: megköszöni a részvételt és az ülést 9:10 órakor bezárja

K.m.f.

Fábián Gusztáv
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő:

dr. Takács Katalin
aljegyző