

3. napirend

Előterjesztés

Salföld Község Önkormányzat képviselő-testület 2024. szeptember 16.-i ülésére

Tárgy: Salföld belterület 115/1 hrsz-ú istálló épület bérletére kérelem

Előterjesztő: Fábíán Gusztáv polgármester

Előkészítette: Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző

Jogszábállyal nem ellentétes

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Salföld Község Önkormányzat megkeresést kapott Konkoly Károly (8256 Salföld, Rákóczi u. 26.) salföldi lakostól, hogy kibérelné Salföld Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Salföld belterület 115/1 hrsz.-ú istálló épületet.

A Salföld 115/1. hrsz-ú ingatlan területe 74 m²; művelési ága kivett gazdasági épület (2 darab).

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 11. § (16) bekezdése értelmében törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI. 5.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján önkormányzati vagyont 1. 000. 000 Ft értékhatár felett értékesíteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát csak versenytárgyalás útján a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108/B. § b) pontja értelmében az Nvt. 11. § (16) bekezdése szerinti versenyeztetés mellőzhető, ha az önkormányzati vagyon használatát biztosító, határozott időre kötendő szerződés tartama a kilencven napot nem haladja meg.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Határozati javaslat:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2024. (....) HATÁROZATA

A Salföld 115/1. hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

A Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Salföld belterület 115/1. hrsz-ú ingatlant / épületet bérbe adja Konkoly Károly (8256 Salföld, Rákóczi u. 26.) salföldi lakosnakFt/hó bérleti díjért, 90 nap időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kérelmezőt értesítse a döntésről, valamint a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Salföld, 2024. szeptember 11.

Fábíán Gusztáv
polgármester