

Napirendi pont: A szennyvízkezelés helyzete Salföldön, újabb megoldások megtárgyalása, kidolgozása

Tisztelt Salföldi Testület!

2023 januárjától lakossági kezdeményezésre felülvizsgáltam Salföld Község szennyvízkezelésének helyzetét. A vizsgált időszak: 2012-2022 évek.

Községünkben jelenleg 86 olyan ingatlan van melyen épület áll. Beépítetlen építési telek 14 db. A vízellátás minden ingatlanra (kb. 98 db.) adott. A szennyvíz jelenleg kb. 70 ingatlanban keletkezik.

A szennyvízkezelés típusának megoszlása a 70 ingatlanon 2012 óta nem változott:

Egyedi berendezéssel kb.: 19 db.

Zárt tartállyal vagy szikkasztóval kb.: 51 db.

Ez utóbbi 51 ingatlannál nehéz megállapítani az arányt. Véleményem szerint a szikkasztók száma több mint 2/3.

2012-ben önkormányzatunk az egyedi berendezésekre pályázva próbálta megoldani a szennyvízkezelést Salföld területén. Ebben az időben más lehetőség (pl. csatorna pályázat) nem volt. Akkor 2012-ben összesen 19 ingatlan kérte az egyedi berendezést.

Azóta tudomásom szerint egy berendezést telepítettek, egyet jelenleg terveznek telepíteni.

Feltételezve, hogy kb. 30-35 ingatlanon a szennyvíz tisztítatlanul jut be a talajba, úgy joggal mondhatjuk, hogy jelenleg a szennyvízkezelés megfelelő módon (90-100 %-ban) nincs megoldva Salföld területén.

Ehhez még hozzájárul az is, hogy (10 év tapasztalata alapján) az egyedi berendezések tisztítási hatásfoka változó. Sokszor a nem megfelelő berendezés kezelés esetén, nem kellően tisztított szennyvíz kerül a talajba. Így a szikkasztók mellett a egyedi berendezések is növelhetik a talaj szennyezését.

Az egyedi berendezések, bár környezetvédelmi szempontból jó megoldások, az ingatlantulajdonosok nagy hányadánál népszerűtlen. (Ennek több oka is van tapasztalataink szerint: bonyolult kezelés, beállítási nehézségek az év különböző szakaszaiban, meghibásodások okozta leállás és az abból fakadó szaghatás).

Viszont a hagyományos csatornával megoldott szennyvízkezelés támogatottsága egyértelműen döntő többségű.

Itt nem szeretnék vitázni a két szennyvízkezelési rendszer előnyeiről vagy hátrányairól, ezeket a Testület tagjai ismerik (korábbi fórumokon, üléseken már sokszor megvitattuk).

A szennyvízkezelés teljes megoldása fontos önkormányzati feladat környezetvédelmi szempontból. Jelenleg nem látok esélyt arra, hogy a jelenlegi megoldatlan állapot belátható időn belül magától változna pozitív irányba.

2022-ben salföldi ingatlantulajdonosok kezdeményezőleg léptek fel, hogy vezetékes szennyvízkezelés valósuljon meg Salföld területén. Kezdeményezésükkel felkeresték a területfejlesztési minisztert, és tájékoztatást kértek a megvalósítás lehetőségéről. A miniszter továbbította a beadványt az Építési és Közlekedési Minisztériumba. Itt Dr. Módos István helyettes államtitkár válaszában részletes tájékoztatást adott a kezdeményezőknek.

2023 januárjában salföldi ingatlantulajdonosok másik csoportja szintén levelet írt a témában, ezúttal az önkormányzatnak is. (Lásd: melléklet)

Közvéleménykutatást folytattunk arról, hogy egy kiépült szennyvízcsatornára hány tulajdonos kötné rá ingatlanát. (A kutatás személyesen, telefonon, email-n történt).

A kb 98 ingatlan tulajdonos 70%-át elértük, és választ kaptunk. Ebből 60 lakóházas, 10 telkes ingatlan tulajdonos volt. Így jött ki az az eredmény, hogy összes ingatlan kb. 2/3-a elviekben rá kötné a csatornára.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Testület tárgyalja meg a vezetékes szennyvízkezelés létrehozását, építését pályázati támogatással.

1. Jelenleg egy pályázat aktuális: a KEHOP-2.2.2 kódszámú „Felhívás a fejlesztési kötelezettséggel rendelkező települések számára szennyvízelvezetéssel és -kezeléssel kapcsolatos fejlesztések megvalósítására”. Elsőként tehát a megállapítandó, hogy Salföld fejlesztési kötelezettséggel rendelkező település-e.

2. „A salföldi szennyvízelvezetés fejlesztésének KEHOP forrásból történő finanszírozásához elengedhetetlen feltétel egy meglévő, 2000 LE feletti agglomerációhoz történő csatlakozás.

3. Salföld község közigazgatási területén halad át Kékkút község szennyvíz gyűjtővezetéke, nyilván ide kellene bekötni a salföldi csatornát.

4. Mivel Kékkút a „Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2022. (II. 27) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerint Nemesgulács központú agglomerációhoz tartozik, így Salföldnek csatlakoznia kell ehhez az agglomerációhoz.

5. Salföld község csatlakozásához agglomerációs felülvizsgálati kérelmet kell benyújtani a területileg illetékes vízügyi igazgatósághoz.

Határozati javaslatom:

1. Salföld Község Önkormányzata a község szennyvízkezelésének teljes megoldása érdekében, vezetékes szennyvízelvezetés kiépítését tervezi. Ennek megvalósítására érdekében pályázna, és elnyert, állami támogatásból történne a csatorna létrehozása. A pályázat benyújtása előtt megvalósíthatósági tanulmányt, környezeti hatástanulmányt készített jogszabály szerint és agglomerációs felülvizsgálati kérelmet nyújt be a területileg illetékes vízügyi hatósághoz.

Erz
2023 FEB 15
Kissk.T
H

Tisztelt Dr. Navracsics Tibor Területfejlesztési Miniszter Úr!
Magyarország Kormánya, 1357 Bp. Pf.6.

Tisztelt Dr. Szabó Tímea Jegyző Asszony!
Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal, 8254 Kővágóörs, Petőfi u. 2.

Tisztelt Fábíán Gusztáv Polgármester Úr!
Salföld Község Önkormányzata, 8256 Salföld, Kossuth u. 27.

Kérem polgármes-
ter úrral egyeztetni
a tervet!

Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, mint salföldi lakosok, ill. ingatlan tulajdonosok, hogy az utóbbi időben a faluban az EKF kapcsán megvalósult kulturális központ és étterem, ill. a továbbiakban várható (panziók, bolt, kávézó) nagy léptékű ingatlanfejlesztések miatt a **közműfejlesztések is kapjanak prioritást.**

Gondolunk itt arra, hogy a vízellátás a nyári időszakban már most is problémás, ami további nagyfogyasztók csatlakozásával csak romlani fog. A szennyvízelvezetés pedig a faluban nem megoldott, a korábban megépült néhány egyedi szennyvíztisztító tudomásunk szerint nem megfelelően működik. Az egyedi tisztítók nem alkalmasak a változó terhelések kezelésére, márpedig az új fejlesztések tág határok közötti szennyvízkibocsátást generálnak.

Ezek az infrastrukturális hiányosságok az új fejlesztések működését is veszélyeztetik, ill. megnehezítik. Tudomásunk szerint ezért az új ingatlanfejlesztések kapcsán felmerült a Templom utában egy szennyvízcsatorna megépítése is, kérjük ha ez magvalósul, akkor ne csak néhány ingatlan, hanem az egész település szennyvízelvezetését oldják meg szennyvízcsatorna építésével.

Segítő közreműködésüket előre is köszönjük.

Salföld, 2023. január 30.

2023. FEB 15
1321/023
Kissk.T

Csiki Lilla
Rákóczi u. 22

Horváth László
Rákóczi u. 22

Kaucz Klára

Isztvánfalva Árvány
Rákóczi u. 18

Kovács Zsuzsanna
Rákóczi 22

Varga Lilla
Kossuth u. 15

Puffog Béla
Kossuth u. 19

Kovács László
Kossuth u. 30

Kossuth u. 36

Füsti Katalin

Riemer Thomas

Kossuth u. 30

Kiss László
Rákóczi u. 3

Székely László
Rákóczi u. 315