

Salföld Község Polgármestere

8256 Salföld

Kossuth u. 27.

Fábián Gusztáv polgármester Úr részére!

A 2022.12.05.-én kelt levelében foglaltakra tekintettel az alábbiakról tájékoztatom:

A Salföld Község Önkormányzata tulajdonában lévő Salföld, Kossuth utca 31., Hrsz.: 31 sz. alatti faluház 2020. évi felújítását a Tápió-dimenzió Kft. (2051 Biatorbágy Ybl Miklós sétány 9.) végezte.

A kivitelezési dokumentációt a Salföld Község Önkormányzata megrendelése alapján Tervező: Z. Halmágyi Judit okleveles építészmérnök készítette.

Az „építészeti műszaki leírás” „Tervezési program” fejezete (2 oldal, 5.-ik bekezdés) -ben meghatározták a tervező felé, hogy:

- „A belső udvar felé előtetőt tervezzen”

Az „építészeti műszaki leírás” 3.3 fejezetében, az 5.-ik oldalon az „Előtető” fejezet cím alatt a következőt határozza meg a tervező:

- „Az épület déli oldalára tervezett előtető polikarbonát fedéssel fedett fa szerkezetű.”

Az „építészeti műszaki leírás” Rétegredek című fejezetében (8. oldal) a következő részletezést írja elő a tervező:

„R4 Tervezett előtető

- | | | |
|----|-----|--|
| 1 | rtg | polikarbonát előtető |
| | | 4-13 cm lejtést adó palló |
| 15 | cm | 12x15 cm fa gerenda a falba fészkelve” |

A kiviteli terven (mellékelem) a T 02 B-B metszet és a T 03 Pályázati dokumentáció megnevezésű tervrajzok (rajzos formában és tételesen leírva) tartalmazzák a féltető megvalósulási részleteit, kivitelezési paramétereit.

A kivitelező az Önök által biztosított dokumentációnak megfelelően végezte el a felújítást, és a kérdéses féltető megépítését - egyeztetés után a terveben szereplő polikarbonát tetőt cserépfedésre változtatta, annak érdekében, hogy a felújítást követően a létesítmény illeszkedjen az épített környezethez!

Megállapítható, hogy minden részletben követte az Önök elvárásait összehangolva a tervező előírásaival, melyeket a szerkezet esetében változtatás nélkül valósított meg!

Tekintettel a fentiekre a felmerült költségek finanszírozásában semmilyen formában nem veszünk részt!

Pécs, 2022.12.16.


Szabó Antal

műszaki ellenőr