



Salföld Község Önkormányzata

8256 Salföld, Kossuth u. 27.

..... NAPIREND

Előterjesztés

A képviselő-testület 2012. március 30-i ülésére

Tárgy: Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan megosztása

Előterjesztő: Fábíán Gusztáv polgármester

Előkészítette: Sütő Árpád műszaki előadó

Jogszabállyal nem ellentétes

Soltész Attila körjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Salföld község Önkormányzatának a Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlanban (volt szolgáltató területe) 8/1000 tulajdoni hányada van. Az ingatlannal kapcsolatban Szekeres Norbert tulajdonostárs kérelmére Badacsonytomaj Város Jegyzője 2010 október 28.-án kelt 3/21-11/2010 számú határozatával telekalakítási engedélyt adott ki, melyet Ábrahámhegy Község Önkormányzata megfellebbezett. A megfellebbezett határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal helybenhagyta. Az ingatlan megosztásával kapcsolatban Gelencsér Mihály ügyvéd megkereste a tulajdonostársakat, az ingatlan felosztása érdekében.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 114/2011 (X. 27.) számú határozatot hozta. A határozat alapján az ügyvéd értesítése, valamint a társtulajdonos Önkormányzatokkal való egyeztetés megtörtént. Léránt Sándor képviselőjében Dr. Gelencsér Mihály keresetet nyújtott be a Tapolca Városi Bírósághoz a közös tulajdon megszüntetésére. A Bíróságon 2012 február 14 én tárgyalás került lefolytatásra. A tárgyalás folytatására 2012 április 10-én kerül sor amennyiben a felek között nem születik peren kívül egyezség. A peren kívüli egyezségi javaslat alapján az érintett Önkormányzatok felajánlják megvételre a területrészüket, melyhez a vagyonrendeleteik alapján hat hónapnál nem régebbi értékbecslés szükséges. A megállapított ár megküldésre kerül a felperesnek és jogi képviselőjének.

Határozati javaslat

...../2012. (III. 30.) KT határozati javaslat:

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlanban lévő 8/1000-ed tulajdoni hányadát Ft összegben felajánlja megvételre Léránt Sándor tulajdonostársnak.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Léránt Sándort (8261 Badacsony, Panoráma u. 6) és jogi képviselőjét Dr. Gelencsér Mihály ügyvédet (8300 Tapolca Ady E. u.8/1) értesítse, valamint a Tapolca Városi Bíróságnak küldje meg.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: 2012. április 5.

Salföld, 2012. március 22.

Fábíán Gusztáv
polgármester