

14. napirend

ELŐTERJESZTÉS Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. október 27 -i nyilvános ülésére.

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Fábíán Gusztáv, polgármester

Előkészítette: Dr. Szabó Tímea jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/B. §-a alapján az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője vagy egyéb jogcímen használója (a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

A települési önkormányzat ezzel kapcsolatos kötelezettségét a 44/C. § határozza meg az alábbiak szerint:

44/C. § (1) A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átvételére köteles szennyvíztisztító telepet, szennyvízelvezető mű erre kijelölt elemét, a tavas vagy egyéb szennyvíztisztító művet (a továbbiakban együtt: átadási hely) a vízügyi hatóság - az átadás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője véleményének kikérésével - jelöli ki.

(2) A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;

b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;

c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;

d) a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit;

e) az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;

f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;

g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete többszöri sikertelen pályázat után 2014. év elején választott közszolgáltatót a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos feladatok ellátására, rendelet alkotására azonban nem került sor. A rendelet alkotás szükségességét és kötelezettségét időközben a Veszprém Megyei Kormányhivatal is előírta VEB/004/1111/2014. számú törvényességi felhívásában.

A rendelet tervezet összeállításra került, és azt a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményezte. A Felügyelőség a véleményében az alábbi javaslatokkal élt:

- A rendelet tervezetben megjelölt közszolgáltató kiadott a tevékenység ellátására jogosító engedély érvényességi ideje 2013. szeptember 30-án megszűnt. Javasolja a Felügyelőség a 2014. szeptember 10-től a közszolgáltatók nyilvántartásba vételével kapcsolatos feladatokat ellátó Katasztrófavédelmi Igazgatóság megkeresését, hogy a közszolgáltató a nyilvántartásban szerepel-e; továbbá, hogy a révfülöpi szennyvíztisztító telep vonatkozásában a kijelölés megtörtént-e.
- Mivel a szennyvíz elhelyezésére egyedi szakszerű közműpótló berendezésekkel is sor kerülhet, így a Felügyelőség javasolta a tervezet 2. §-át átdolgozni.

A közszolgáltató engedélyével kapcsolatos észrevétel alapján ismételten áttekintettük az általa benyújtott pályázati anyagot, amelyből kiderül, hogy a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a közszolgáltatót 19602/2013. számú határozatával nyilvántartásba vette. A határozat indokolásából kiderül, hogy a hatóság 2013. január 1-jétől e tevékenységre a megváltozott jogszabályok okán engedélyt nem ad, be kell ugyanakkor a jelteni e tevékenység folytatását, ami alapján a vízügyi hatóság nyilvántartást vezet. A határozatban szerepel továbbá az is, hogy a fogadó telep a DVR Zrt. révfülöpi szennyvíztisztító telepe.

A második javaslat, mely tulajdonképpen az egyedi szennyvíztisztító berendezésekre, illetve arra vonatkozik, hogy egyedi szakszerű közműpótló berendezés alkalmazása esetén a szennyvíz végső elhelyezése történhet földtani közegbe szikkasztással, öntözéssel, vagy felszíni víz befogadóba vezetésével, a zárt tárolóban történő gyűjtés és fogadótelepre történő szállítás mellett, ezért a Felügyelőség javasolja a közszolgáltatás kötelező igénybevételét előíró 2. §-t átdolgozni. Ezzel kapcsolatban megjegyzem, hogy mind a rendelet címében, mind annak rendelkező részében, mind az említett 2. §-ban vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény szóhasználatának megfelelően a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz” fogalmat használtam. E fogalom a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben szereplő értelmező rendelkezés szerint az alábbi:

37. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz: olyan háztartási szennyvíz, amelyet a keletkezés helyéről vagy átmeneti tárolóból - közcatornára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában - gépjárművel szállítanak el ártalmatlanítás céljából;

Vagyis a Felügyelőség által hivatkozott befogadóba történő elhelyezéssel kezelt szennyvíz nem tartozik e fogalom, és így a rendelet hatálya alá sem, így úgy gondolom, hogy nem szükséges külön mentesíteni a szennyvizet ily módon kezelőket a közszolgáltatás kötelező igénybevétele alól.

Ezen kívül a Felügyelőség véleményében is hivatkozott 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 13. alcíme az egyedi szennyvízkezelő berendezések üzemeltetésével kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2014. (.....) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § (1) Salföld Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a település közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére - átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására – közszolgáltatást szervez és tart fenn.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás (a továbbiakban: közszolgáltatás) Salföld község közigazgatási területén történő ellátására Szabadi Péter vállalkozó (a továbbiakban: közszolgáltató) jogosult.

(3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átadási helye a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. kezelésében lévő révfülöpi szennyvíztisztító telep.

2. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles

a) az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet úgy gyűjteni és tárolni, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja;

b) a közszolgáltatást évente legalább két –üdülő és időlegesen használt ingatlanok esetén évente legalább egy - alkalommal igénybe venni, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a közszolgáltatónak átadni; továbbá

c) a közszolgáltatási díjat kiegyenlíteni.

(2) Mentesül a közszolgáltatás kötelező igénybevétele alól az ingatlantulajdonos, amennyiben a beépítetlen vagy használaton kívüli ingatlanán háztartási szennyvíz nincs vagy nem keletkezik, és ennek tényét a közszolgáltatónak írásban bejelenti, aki jogosult a bejelentett tény valóságtartalmát ellenőrizni. Az ellenőrzést az ingatlantulajdonos tűrni köteles.

3. § (1) A közszolgáltató feladata a környezetvédelmi előírások megtartása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ingatlantulajdonosoktól történő begyűjtése, az átadási helyre történő szállítása, és ártalmatlanításra történő átadása.

(2) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos megrendelésétől számított 24 órán belül a közszolgáltatást elvégezni.

(3) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha arról érzékszervi megállapítás alapján feltételezhető, hogy nem tekinthető nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek.

(4) A közszolgáltató a (3) bekezdésben foglalt feltételezés alapján, annak igazolására laboratóriumi vizsgálat készíttetésére köteles. A laboratóriumi vizsgálat költségeit a közszolgáltató akkor háríthatja át az ingatlantulajdonosra, ha a vizsgálat eredménye igazolja, hogy a vizsgált anyag nem felel meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kritériumának. A közszolgáltató a vizsgálat eredménye alapján értesíti az illetékes hatóságot és a közszolgáltatást megtagadhatja.

(5) A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz eredetét igazolni és az erre szolgáló iratokat 5 évig megőrizni.

(6) A közszolgáltatás ingatlantulajdonosokat is érintő feltételeiben tervezett változásokról a közszolgáltató az ingatlantulajdonosokat a változtatás előtt legalább 15 nappal az Önkormányzat útján köteles értesíteni.

(7) A begyűjtésre használt eszközökön a közszolgáltató cégjelzését, nevét és címét az alapszintől eltérő színű, jól olvasható felirattal fel kell tüntetni.

(8) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni, az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak és az Önkormányzatnak adatot szolgáltatni.

4. § (1) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó közszolgáltatási szerződést köt az ingatlantulajdonossal.

(2) A közszolgáltatási szerződésben rögzíteni kell

a) a szerződés időbeli hatályát;

b) a teljesítés helyét;

c) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének módját;

d) a felek jogait és kötelezettségeit; és

e) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt közszolgáltatási szerződést a közszolgáltató az ingatlantulajdonos által első alkalommal igénybe vett közszolgáltatás időpontjában köteles megkötöni az ingatlantulajdonossal.

(4) A közszolgáltató a megkötött közszolgáltatási szerződéssel érintett ingatlanokról évente írásban tájékoztatja az Önkormányzatot.

5. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével, ártalmatlanításával kapcsolatos közszolgáltatási díj 11.900 Ft. A díj nem tartalmazza az ÁFA-t, valamint a rezsicsökkentést.

(2) A közszolgáltatás 5 m³-es gépjárművel történik.

(3) A közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke 2380 Ft/ m³ + ÁFA lehet.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz a szippantó gépjárműbe beépített, a szolgáltatást igénybevevő által ellenőrizhető szintmérő alapján kell meghatározni.

(5) Amennyiben a szolgáltatás biztosítása a megrendelő, vagy szolgáltatást igénylő hibájából meghiúsul, a közszolgáltató kiszállási díjra jogosult, melynek összege 4795 Ft + ÁFA.

(6) A közszolgáltatás díját a közszolgáltatás teljesítésekor kiállított számla ellenében, a számlán szereplő fizetési határidőn belül kell kiegyenlíteni.

(7) A díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárási szabályokat a vízgazdálkodásról szóló törvény tartalmazza.

6. § (1) A közszolgáltató az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvényben meghatározott módon jogosult – a közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség teljesítésének és a díjhátralék behajtásának ellenőrizhetősége érdekében – a közszolgáltatás igénybevételére kötelezettek közszolgáltatással összefüggő személyes adatainak nyilvántartására és kezelésére.

(2) A közszolgáltatási díjhátraléokra vonatkozó követelés elévülését követően a díjhátralékot, valamint az annak kiegyenlítésére kötelezett személyes adatait a nyilvántartásból törölni kell.

(3) A közszolgáltató jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a rendeletnek megfelelően igénybe veszi-e a közszolgáltatást.

(4) Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlantulajdonos a keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról a rendeletnek megfelelően gondoskodik, a szállítást a rendeletben megjelölt közszolgáltatóval végezteti, valamint a közszolgáltató a rendeletben foglaltak alapján végzi a tevékenységét.

7. § Ez a rendelet 2014. december 1-jén lép hatályba.

Fábián Gusztáv
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző

A kihirdetés napja: 2014

Dr. Szabó Tímea
jegyző

INDOKOLÁS

Az előterjesztés bevezető részében írtak szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatban az önkormányzatnak rendelet alkotási kötelezettsége van, így a rendelet alkotása e kötelezettségnek való megfelelést szolgálja.

Nagyon fontos, hogy a jogszabályi kötelezettségnek való megfelelésen túl a rendelet elfogadása szabályozottá teszi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelését, az ingatlan tulajdonosának és a közszolgáltató ezzel kapcsolatos kötelezettségeit, meghatározza a közszolgáltatás díját, így erősíti a környezet és a természet védelmét.

Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet megjelölése és címe: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (.....) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről

Társadalmi-gazdasági hatása: Meghatározza az ingatlantulajdonosok számára a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozó betartandó szabályokat.

Költségvetési hatása: Nincs

Környezeti, egészségi következményei: Van. Szabályozottá teszi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelését, az ingatlan tulajdonos, a közszolgáltató kötelezettségeit.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a közszolgáltató számára van

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A magasabb szintű jogszabállyal történő összhang megteremtése.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: a 6. § (4) bekezdésében írt ellenőrzési kötelezettség ellátásához
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2014. () HATÁROZATA

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyú törvényességi felhívásról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyú a Veszprém Megyei Kormányhivatal, Főigazgató által VEB-004/1111/2014. számon tett törvényességi felhívással egyetért.

A törvényességi felhívás alapján a következő intézkedést teszi: megalkotja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló önkormányzati rendelet.

Utasítja a polgármestert, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal, Főigazgatót tájékoztassa.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester

Határidő: 2014. november 15.

Kövágóörs, 2014. október 22.

Dr. Szabó Tímea
jegyző