

POHARÁNSZKI ÜGYVÉDI IRODA
dr. Poharászki István ügyvéd
8200 Veszprém, Rákóczi u. 5.
Tel.: 88 411-572; tel/fax.: 88 578-700 / 30 227-8618
e-mail: dr@poharanszki.hu

Salföld Község Önkormányzata

8256 Salföld
Kossuth u. 27.

Tárgy: megkeresés jogvita peren kívül történő rendezése érdekében

Tisztelt Önkormányzat!

Ügyfelem, a **Sle-Pa Kft.** (8100 Várpalota, Szélhelyi u. 24.) jog képviselőjében, mint a melléklet meghatalmazással igazolt jog képviselő, az alábbi megkereséssel fordulok T. Önkormányzathoz:

Mint az Önök előtt is ismeretes, T. Önkormányzat, mint eladó és Ügyfelem, mint vevő között 2015.08.14. napján gépjármű adásvételi szerződés jött létre, az LKC-547 forgalmi rendszámú gépjármű tulajdon-átruházása tárgyában. A szerződő felek az adásvétel tárgyát képező gépjármű vételárát – T. Önkormányzat pályázati kiírásában foglaltaknak megfelelően – 3.400.000,- Ft összegben határozták meg.

T. Önkormányzat 2015.07.28. napján kelt pályázati kiírása szerint a vételi ajánlatban megjelölt, áfával terhelt összeg nem lehetett kevesebb, mint 3.100.000,- Ft, mely pályázati kiírásnak megfelelően Ügyfelem a bruttó vételárát 3.400.000,- Ft összegben jelölte meg.

Tekintettel arra, hogy a hivatkozott pályázati kiírásban is külön feltüntetésre került az, hogy a vételárnak az áfával terhelt összege nem lehetett az abban meghatározottnál alacsonyabb összegű, Ügyfelem abban téves feltevésben jelölte meg a 3.400.000,- Ft összegű vételárát, hogy a vételárnak áfa tartalmával, így annak visszaigényelhetőségével is számolnia lehet.

Ügyfelem T. Önkormányzat által kiállított és részére megküldött SÖNK19/2015. sorsszámú számlából szerzett tudomást azon tényről, hogy T. Önkormányzat az Ügyfelem által megjelölt bruttó 3.400.000,- Ft összegű vételárát, mint nettó vételárát tüntette fel a számlán, mivel T. Önkormányzat áfa-mentesen értékesítette a gépjárművet.

Tekintettel arra, hogy a gépjármű értékesítése körében kiállított számlának nincs áfa tartalma, így Ügyfelem az áfa-visszaigénylési jogával nem tud élni, melyből eredően Ügyfelemnek kára származik, az áfa tartalommal megegyező összegben.

A fentiekben előadatottakra figyelemmel – Ügyfelemet ért kár elhárítása érdekében – kérem, hogy közös megegyezéssel történő megállapodás keretében a felek orvosolják a problémát, és módosítsák az adásvételi szerződés tartalmát a nettó vételár feltüntetése és az áfa tartalomnak megfelelő összeg Ügyfelem részére történő visszatérítése mellett.

A kialakult helyzet – mindkét fél számára elfogadható módon történő – rendezése érdekében javaslatunk egy, mindkét fél bevonásával tartandó személyes egyeztetés megtartása, melyen megbeszélésre kerülhetnek a felek számára elfogadható megoldási javaslatok.

Tájékoztatjuk T. Önkormányzatot, hogy amennyiben a jelen megkeresésben foglaltak érdemi válasz nélkül maradnak, illetve amennyiben a hivatkozott probléma nem oldódik meg Ügyfelem számára elfogadható módon, úgy Ügyfelem kénytelen lesz kárigényének peres eljárás útján érvényt szerezni.

Együttműködésüket előre is megköszönve, és álláspontjuk érdemi rögzítését várva.

Melléklet: 1 eredeti példány ügyvédi meghatalmazás

Veszprém, 2015. november 2.

Tisztelettel:

Sle-Pa Kft. jogi képviselőjében:

dr. Poharánszki István ügyvéd
Poharánszki Ügyvédi Iroda

Poharánszki Ügyvédi Iroda
dr. Poharánszki István ügyvéd
8200. Veszprém, Rákóczi utca 5.
Telefon/Fax: 36/88-411 572,
36/30-227 8618
E-mail: am: 18278529-2-19

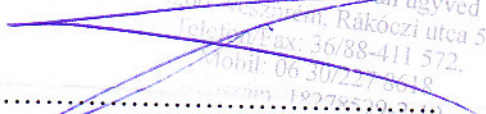
ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott, **Sle-Pa Kft.** (8100 Várpalota; Szélhegyi u. 24., képviseli: Pap László ügyvezető) meghatalmazom a **Poharánszki Ügyvédi Irodát** (képviselője: dr. Poharánszki István ügyvéd, 8200 Veszprém, Rákóczi u. 5.), hogy a Társaságot az alábbi ügyben az Ügyvédi Törvényben meghatározott jogkörrel képviselje:

Salföld Község Önkormányzatával kötött adásvételi szerződés ügyében az LKC547 frsz-ú gépjármű vételára kapcsán a felek közötti jogvita peren kívüli és peres eljárásra is kiterjedően.

Veszprém, 2015. október 26.


Sle-Pa Kft.
Képviseli: Pap László
Meghatalmazó


Poharánszki Ügyvédi Iroda
dr. Poharánszki István ügyvéd
Meghatalmazott