



Kövegyháza Községi Önkormányzat Nivatal

2013 DEC 03

Érke

Szám

57206

gyintéző:

2898-2/103

GYEI

ATAT

dr. S. R.

3. csatlakozó vízvezetéktől, ásott kúttól, pataktól, más vízvezető ároktól és közterületi határvonaltól 15 m.

(3) Könyvtár, orvosi rendelő, kultúrház, vendéglő, élelmiszerbolt, sportlétesítmény, temető, nagy személyforgalmat lebonyolító középületek telekhatárától számított 30 méter távolságon belül számosállat nem tartható."

Az Ör. fent idézett 2. §-a az alábbi indokok alapján törvénysértő.

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.) 6. § (5)-(6) bekezdése értelmében 2012. október 1-jétől a település közigazgatási területén – sem a belterületet, sem a külterületet érintően – önkormányzati rendelettel nem tiltható és nem korlátozható a mezőgazdasági haszonállatok tartása. Állat tartását csak állat-egészségügyi, közegészségügyi, állatjóléti, környezetvédelmi, illetve természetvédelmi indokkal lehet korlátozni.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 36. § (5) bekezdése a következőt rögzíti:

"Az állattartó építmények elhelyezésének feltételeit – a közegészségügyi és az állategészségügyi, továbbá a környezetvédelmi követelmények figyelembevételével – a helyi építési szabályzat állapíthatja meg."

Az OTÉK 2012. december 31-ig hatályban volt 36. § (5) bekezdése szerint az állattartásról szóló helyi önkormányzati rendeletben kellett megállapítani az állattartás céljára szolgáló épületek, helyiségek és melléképítmények építési telken való elhelyezésénél irányadó védőtávolságokat és más építési feltételeket a közegészségügyi és az állategészségügyi, továbbá a környezetvédelmi követelmények meghatározásával.

Az OTÉK 36. § (5) bekezdése módosítását követően, **2013. január 1-jétől a helyi építési szabályzat normaszövege az egyéb – közegészségügyi és állategészségügyi, továbbá környezetvédelmi – követelmények figyelembevételével tartalmazhatja az állattartó építmények elhelyezésének feltételeit.**

A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet a település beépítésre szánt illetve beépítésre nem szánt terület-felhasználási egysége szerint építési övezetenként – a helyi sajátosságokra figyelemmel – az OTÉK szabályai alapján határozza meg egyebekben az építmények elhelyezésének a feltételeit. Az épületek közti legkisebb távolság és a védőterületek meghatározása az OTÉK 36-38. §-ai alapján lehetséges. A helyi építési szabályzat az egyéb követelmények figyelembe

vétele nélkül nem rögzíthet az állattartó épületek elhelyezésére vonatkozó védőtávolságokat jogszabálysértő módon.

A trágyatárolásra vonatkozó szabályok a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, valamint a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendeletben találhatók.

A fenti indokok alapján az Ör. 2. §-a az Éltv. 6. § (5)-(6) bekezdésébe, az OTÉK 36. § (5) bekezdésébe, továbbá a 219/2004. (VII. 21.) és a 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet előírásaiba ütközik.

Az Ör. fent idézett szakaszának a hatályban tartása jogszabálysértő még abban az esetben is, ha Salföld község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2006. (XI.21.) számú rendelet 7. § (11) bekezdése szerint „*állattartás céljára szolgáló épületek, építmények csak a helyi állattartási rendelet figyelembe vételével létesíthetők*”.

Felhívom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen, de legkésőbb 2014. január 15-ig a jogszabálysértést szüntesse meg, az Ör.-t – figyelemmel arra, hogy annak normaszövege csupán a fenti, jogszabálysértő 2. §-ból áll – helyezze hatályon kívül.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy intézkedéséről, továbbá egyet nem értése esetén indokolásáról írásban tájékoztatni szíveskedjen.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a fenti határidő eredménytelen leteltét követően az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntök.

Veszprém, 2013. december 2.

Tisztelettel:



Dr. Kovács Zoltán
kormány megbízott

