

Súlyoztam a hibákat:

1. Az első lépcsőben

Tervezés 2 hibapont

- a. nem vette tekintetbe a tűzvédelmi előírásokat, úgy gondolta, felmentést kapna alóluk
- b. nem tudatta, amikor egy másik munkájánál szembesült vele, hogy már nem adnak ilyen esetben felmentést.

Kivitelezés 2 hibapont

- a. nem nyújtotta be a második tervet, az oszlopos változatot, ami alapján épült
- b. nem ellenőrizte ennek szabályszerűségét

Műszaki ellenőr 2 hibapont

- a. az építészeti, így a tűzrendészeti szabályok tekintetében hivatalból naprakésznek kell lennie
- b. nem figyelmeztetett az ezektől való eltérésre

Polgármester 2 hibapont

- a. nem követelte meg a második, oszlopos változatú terv benyújtását a hivatalba
- b. mint az arculati kézikönyv szerinti első elbírálója mindenféle terveknek, nem ellenőrizte annak szabályosságát

2. A második fázisban, amikor kiderült, hogy szabályossá kell tenni az építményt. Ez volt 500 ezer forint, amiből

a. **a tervező** 100 ezer forintot magára vállal, amiért hibázott. Ennyiből tudta volna megoldani a szabályossá tételt, ha őt keresik meg a kötelező módosítás hírével. Az ötből ez (ha százezrenként számolunk egy hibapontot) **1** hibapont, ami hozzáadódik a 1. pontban számított kettőhöz.

b. **a polgármester** sem a tervezőt, sem a kivitelezőt, sem a műszaki ellenőrt nem értesítette a változtatási kötelezettségről, hanem maga szerződött egy eddig az építkezésbe be nem vont vállalkozóval, akinek 500 ezer forintos megoldási javaslatát elfogadta. Az ötből öt így **4** hibapont terheli (ha százezrenként számolunk egy hibapontot). Ez szintén hozzáadódik a 1. pontban számított kettőhöz.

Az összesített hibapontok

**Tervező 3** összességében **115.385**

**Kivitelező 2** összességében **76.923**

**Műszaki ellenőr 2** összességében **76.923**

**Polgármester 6** összességében **230.769**