

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. május 16. napján 11:00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**Helye:** Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (Kővágóörs, Petőfi utca 2.)

**Jelen vannak:**

Fábián Gusztáv polgármester  
Kovács István alpolgármester  
Mátraházi Zsuzsanna képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző  
Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző

Rendőrkapitányság részéről: Horváth József alezredes osztályvezető

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

**Fábián Gusztáv polgármester:** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 3 fővel határozatképes. A napirend előtt ismerteti a lejárt határidejű határozatokról készült jelentést. Javasolja a jelentést elfogadásra.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**46/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

***Lejárt határidejű határozatokról jelentés elfogadásáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készült jelentést elfogadja.

**Fábián Gusztáv polgármester:** javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását azzal, hogy az elsőként szereplő közrendvédelmi beszámolót majd a Rendőrkapitányság képviselőjének megérkezésekor fogják tárgyalni, tehát az első és második napirend helyet cserél.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**47/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

***napirend elfogadásáról***

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. május 16-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Salföld Község Önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadása
- 2.) Közrendvédelmi beszámoló elfogadása
- 3.) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 15/2014. (XI. 10.) önkormányzati rendelete módosítása
- 4.) Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2021. évi tevékenységéről
- 5.) Értékelés a gyermekvédelmi és gyámügyi feladatok 2021. évi ellátásáról
- 6.) Falugondnok beszámolója 2021. évi tevékenységről
- 7.) Jelentés az önkormányzatokat érintő 2021. évi ellenőrzésekről
- 8.) Beszámoló a 2021. évi rendezvények elszámolásáról
- 9.) Civil szervezetek támogatás iránti kérelme
- 10.) Községi szintér szolgáltatási tervének elfogadása
- 11.) Kulturális szakember képzési és beiskolázási tervének elfogadása
- 12.) Munkavédelmi feladatok ellátására szerződés kötés
- 13.) Települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához pályázat benyújtása
- 14.) Ebrendészeti feladatok ellátása
- 15.) Gépjármű üzemeltetési szabályzat
- 16.) Salföldi honlapon ([www.salfold.hu](http://www.salfold.hu)) „hírlevél” funkció bevezetése
- 17.) Orvosi rendelő épület süllyedésének megtárgyalása
- 18.) Zongora megvásárlásának felajánlása
- 19.) Salföld, 023. hrsz.-ú ingatlanrész önkormányzati tulajdonba vételének megtárgyalása
- 20.) Salföld, Rákóczi utcában lévő ingatlanok házszámainak felülvizsgálatával kapcsolatos tájékoztatás
- 21.) Tájékoztató Faluház fejlesztéséről
- 22.) Településrendezéssel kapcsolatos döntések (*wellness motel létesítése, építési övezeti besorolás, épületmagasság meghatározás, telkek beépíthetőségi százaléka, hotel, motel és egyéb fizetővendéget fogadó salföldi létesítmény méretének maximalizálása*)
- 23.) Szennyvízkezelés helyzete a településen
- 24.) Javaslat hordozható mikrofon beszerzésére

**1.) Salföld Község Önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében a helyi önkormányzatoknak a tárgyévet követően költségvetési beszámolót kell készíteni. Erre az évre átkerült több mint 40 millió forint a pályázatok kapcsán. Kérdezi, hogy van-e kérdés a zárszámadással kapcsolatban.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** szó volt róla, hogy bizonyos el nem költött bevételeket olyan számlára teszik, ami kamatozik is. Kérdezi, hogy ez nem történt meg.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az egy javaslat volt, amit nem szavazott meg...

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** a polgármester úr azt mondta, hogy jónak találja.

**Fábián Gusztáv polgármester:** javaslatként szavazhatnak róla, de nincsen napirenden.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** akkor azt mondta polgármester úr, hogy jónak tartja, gondolja, hogy akár be is kerülhet.

**Fábián Gusztáv polgármester:** jónak tartotta, de nem nyújtott be ilyen javaslatot.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** csak mennek a hónapok, és romlik a pénz.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez így van, ez helyes megállapítás. Amennyiben nincs több kérdés, javasolja a zárszámadás elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **7/2022. (V. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

#### ***Salföld Község Önkormányzata 2021. évi zárszámadásáról***

*Megérkezik a Rendőrkapitányság képviseletében Horváth József alezredes.*

**Fábián Gusztáv polgármester:** a zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettséget javasolja elfogadásra.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **48/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***tájékoztatási kötelezettségről***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zárszámadáshoz kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

#### **2.) Közrendvédelmi beszámoló elfogadása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** köszönti Horváth József alezredes urat. Előttük van a Tapolcai Rendőrkapitányság beszámolója, a készítője Pintér György rendőr zászlós. Ez a beszámoló nagyban megegyezik az előző évek beszámolójával, komoly bűncselekmény nem volt a településen, a közrend helyzete nem változott.

**Horváth József alezredes:** annyit szeretne elmondani, hogy a tavalyi év viszonylatában elég nehéz évük volt, de talán a településeknek is vírus okán. Valamilyen szinten érintette a munkát a létszámlhiány, illetve a Corona vírus egy plusz feladatot jelentett a rendörség számára, ami többletmunkát adott az állománynak. Az év első idöszak után, megjött az idegenforgalmi szezon, a korlátozások megszűntek. Salföld még szerencsés helyzetben volt, mert a vigalmi részek, vigalmi negyedek, amelyek a környéken találhatók meg, ott azért az első két héten kitört az emberekből a „fekete ördög” és sokkal több probléma keletkezett, mint elötte. A viselkedési szokások nagyban megváltoztak és sajnos nagyon sok munkát hoztak, ettől függetlenül úgy gondolja, hogy a tavalyi idegenforgalmi szezont és évet sikerült jól zárni. A különböző elemző, értékelő munkáknak köszönhetően sikerült ezt jó mederbe terelni. Alkalmanként, ha nem látnak rendört, akkor az nem azt jelenti, hogy nincsen, csak meg vannak azok a frekvenciált idöszakok, amikor át kell, hogy csoportosítson és ezeket a frekvenciált területeket kell ellenörizni. Úgy gondolja, hogy ez valamilyen szinten eredményes volt, mert ott ahol megjelentek a kétes egyedek, azokat már az elején úgy kezelték és tudták szankcionálni, ha volt rá lehetőségük, hogy azok valamilyen formában elkoptak és már nem érkeztek meg a háttértelepülésekre. A beszámolón azért Pintér György neve szerepel, mert ő a badacsonytomaji körzeti megbízott és ő készítette a beszámolót, mert Ruzsa Zoltán elment gyesre és hogy visszajön-e azt még nem döntötte el, még meggondolás tárgyát képezi, hogy folytatja-e a pályáját, vagy sem. Jelen pillanatban ilyen problémákkal is meg kell küzdeni, ami elég nehéz főleg így az idegenforgalmi szezon elötte. Úgy gondolja, hogy a közrend és bűnügyi helyzet Salföldön jónak értékelhető. A közlekedési helyzetben vannak sajátos problémák, amelyek a „megállni tilos”-ban teljesednek ki, de olyan súlyos közlekedési anomáliák, amelyek érintették az egyéb területeket, azok nincsenek jelen a településen. Egy ittas vezetés volt a településen, továbbá kettő anyagi káros baleset, valamint egy könnyű sérüléssel baleset, itt a közigazgatási határokat is bele kell számolni, amennyiben ott történt a baleset, akkor azt is a településhez számolják. Úgy gondolja, hogy ez egy elfogadható szám, egy éves viszonylatban ez a számszaki adat nem olyan rossz. A törekvés az lenne, hogy mindenképp nulla legyen, de sajnos az év első részében ugyanazt tapasztalták mint tavaly, hogy közutakon egyre fegyelmesezlenebb az emberek és egyre nagyobb számmal közlekednek járműveikkel, motorosokra, autósokra gondol, de akár az elektromos rolleresekre is, nagyon sokan imádják, de óriási kockázat és óriási baleseti gócpont lehet a jövőben, hogy ha ez így gyarapszik. Ezek az utak, ezek a területek nem alkalmasak arra, hogy ilyen kicsi kerekű rollerrel közlekedjenek rajta. Arról nem is beszélve, hogy a KRESZ szabályokat figyelmen kívül hagyják, ne érdeklí őket, keresztbe-kasul közlekednek, nem érdeklí őket, hogy jobbra, vagy balra, Istenként járnak és ha elütik őket, akkor óriási kálváriát csapnak. Sajnos a fejekben van a legnagyobb baj mind az autósok tekintetében, mind az egyéb járművezetők tekintetében. Azt be kell látni, hogy szükséges, hogy odafigyeljenek egymásra. Az igazgatásrendészeti tevékenység másik része a fegyvertartási engedéllyel rendelkezők ellenörzésére terjed ki, ezen a területen nem tapasztaltak semmiféle hiányosságot. Az idei évre vonatkozóan az a kérése, hogy ami az együttműködéshez szükséges, hogy hatékony és jó tudjon lenni és ehhez minél együttműködő legyen akár az önkormányzat részéről, akár a rendezvényszervezők részéről és talán az a legfontosabb, hogy a rendezvényekről időben szerezzenek tudomást, mert akkor tudnak csak erőket átcsoportosítani, de ez csak akkor lehetséges, ha időben tudja a rendörség. Megköszöni a tavalyi évi együttműködést, ami zökkenőmentes és tökéletes volt. Amennyiben kérdés van, szívesen válaszol.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ezek szerint a rendezvényszervezőnek van kötelezettsége a rendezvény bejelentését illetően, például a Salföld Dalföld három nap. Tavaly egy zenés, műsoros vendéglátóhely nyílt a bányánál, Salföld külterületén.

**Horváth József alezredes:** a rendőrség felé nem kell minden rendezvényt bejelenteni. Meg van az, hogy milyen létszámnál, belterületen kívánja valaki tartani, zárt térben, nyitott térben. Ezek a bejelentések inkább csak tájékoztató jelleggel jók a rendőrségnek. A bejelentésre szükség van, mert a rendőrség nem úgy közelíti meg, mint az ide érkező turisták, hanem úgy közelíti meg, hogy ennek a rendezvénynek ennyi a parkolási lehetősége, vagy ilyen nézőközönséget fog vonzani, ha már tudja, hogy milyen nézőközönséget vonz és ha idetéved egy gépkocsi feltörő, vagy gépkocsi tolvaj brigád, akkor egy 50 gépkocsis parkolóból négyet simán fel tudnak törni. A közbiztonság már fontos részlet a turizmus szempontjából. Tudja mindenki jól, hogy a többség alapoz a turizmusra. Már a KSH adatokat nézik, hogy hova érdemes elmenni nyaralni és a közbiztonság már vásárlóerőnek, értéknek mondható, mert mérlegelnek az emberek, amikor ide szeretnének jönni. Ezt csak úgy lehet megtartani, ha kölcsönös az együttműködés az ilyen jellegű megbeszéléseken. A salgföldi bánya bejáratánál lévő rendezvénytér, az a rendőrség esetében csendháborításnál kimennek és lehet szankciót kiszabni, de ha nem tapasztalnak ilyet, akkor nem szankcionálnak, hanem figyelmeztetnek és a következőkben lesz ilyen.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ha van egy rendezvény, akkor a rendezvény szervezőnek nem kell kiírnia, hogy „nem őrzött parkoló”?

**Horváth József alezredes:** ezek nem kötelező dolgok. Beszélhetnek a parkolásról, a közlekedési rendről, mert ha olyan rendezvény van, akkor előfordul, hogy akik még a Tescoba is autóval mennének, vagy az üvegajtóba állnának meg, azok úgy is ott állnának meg, akár egymás mellett. Tehát ez lenne a cél, hogy ezen egy kicsit a rendezőkkel, szervezőkkel ezen csiszolni, mert akkor tudnának eredményesebbek lenni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** egy olyan rendezvény volt a „Bánya” nevű helyen, hogy külső cég felügyelte a parkolást, tehát volt rá ember, aki dolgozott ezen az este folyamán. Mivel elfogyott minden parkolóhely egyet tudott csinálni kiküldte az autóst az országútra Salföld belterületére, ott megállhat az autós ott, ahol nincsen kiírva, hogy „megállni tilos” és nem az aszfalton van.

**Horváth József alezredes:** a főútvonalon nem állhat meg, az úttestre ráér a kerék. A bánya használók, akik illegálisan mennek a bányába fürödni, vagy napozni, azok nagyon nehezen veszik tudomásul, hogy a tábla hatálya az úttestre vonatkozik, ott úgy megállni, hogy a kereke semennyire ne legyen az úttesten, az elég nehézkes. Sokan nem értik, hogy mi történik akkor, ha 40 centimétert rajta áll az úton, de ha a szemközti sávban is rajta áll 40 centimétert és jön kettő autó, akkor ez egy „főút” és a főútvonalon nem lehet megállni, „megállni tilos” van a lakott területen kívül. Beljebb már megállhat, de azt is szem előtt kell tartani, mert akkor meg a Nemzeti Park telefonál, hogy melyik növényt tapossák ki. A legnagyobb probléma sok esetben az, hogy nem kapnak megfelelő információt, de ha megtörténik a gond, akkor mindenki a rendőrségtől várja a megoldást. Ha becsúszik a sikló a nyaralóba, ha őzek járnak az udvar végébe, ha ráállnak a gyepre. Ezeket a rendezvényeket akkor úgy lehetne kordába tartani, hogy például „ide ne álljon, mert ez a Nemzeti Park területe”, akkor egy kicsit könnyebb lenne és nem kellene az egyéb hatóságoknak a levelével foglalkozni, hanem egyből meg lehetne oldani ezt a problémát zökkenőmentesen.

**Fábián Gusztáv polgármester:** tudomása szerint nem akarnak ilyen típusú rendezvényt tartani, mert sok volt nekik is. Felhívta a múlt héten egy salgföldi illető, hogy vannak kint a mezőn villanypásztorai, melyeket elloptak, kérdezi, hogy ezt bejelentették.

**Horváth József alezredes:** igen volt villanypásztor lopás bejelentés, büntetőeljárás van benne folyamatban. Azok, akik állatot tartanak, sajnos egymást megkárosítják, vagy van, aki erre áll rá. A bűnügyi osztály ebben folytat nyomozást, nagyon nehézkes.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez az idei év statisztikáját már rontani fogja.

**Horváth József alezredes:** ez még a jobbik eset, mert nem betörés, rablás történt. Ami nagy kihívást jelent, az az internetes csalás, ennek nagyon nehéz gátat szabni, mert egy feneketlen kút, szinte minden napra jut egy olyan, hogy valaki előre elutal 2,5 millió forintot, vagy 500 ezer forintot. A vagyon elleni bűncselekmények úgymond már lecsengőben vannak.

**Fábián Gusztáv polgármester:** köszöni a beszámolót, melyet javasol elfogadásra.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **49/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

##### ***közrendvédelmi beszámoló elfogadásáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. évre vonatkozó közrendvédelmi beszámolót elfogadja.

#### **3.) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 15/2014. (XI. 10.) önkormányzati rendelete módosítása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** egyetlen módosítás van, az pedig az ár, ami általában emelkedni szokott, az idei évre van egy olyan alapidj, hogy 6.465 Ft / forduló. Ezzel az összeggel lett megkötve a szerződés Szabadi Péter közszolgáltatóval. Ugyan már január 1-től lépett volna hatályba, de igazából július 1-től.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** igen, mert a jelenlegi szabályok szerint csak mostantól emelhetnek díjat, ezt a félévet pedig vállalta a vállalkozó.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kérdezi, hogy van-e észrevétel, megállapítja, hogy nincsen, ezért javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **8/2022. (V. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről  
szóló 15/2014. (XI. 10.) önkormányzati rendelete módosításáról**

#### **4.) Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2021. évi tevékenységéről**

**Fábián Gusztáv polgármester:** három intézményi társulásban van benne a település, a badacsonytomaji, révfülöpi óvoda társulásban, melyet sajnálatos módon nem tudják kihasználni, mert nincsen óvodáskorú gyermek és természetesen van a Tapolca környéki Önkormányzati Társulás. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **50/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***az Önkormányzat részvételével működő társulások 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati társulások 2021. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

#### **5.) Értékelés a gyermekvédelmi és gyámügyi feladatok 2021. évi ellátásáról**

**Fábián Gusztáv polgármester:** a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést készít, amit megtárgyal a képviselő-testület. Ezt a beszámolót Cserei Rozália készítette, aki minden második héten tart a községben ügyfélfogadást és ellátja ezt a feladatot. Kérdezi, hogy van-e észrevétel, megállapítja, hogy nincsen, ezért javasolja a beszámoló elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **51/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2021. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2021. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy az értékelést a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester  
Határidő: 2022. június 15.

## **6.) Falugondnok beszámolója 2021. évi tevékenységről**

**Fábián Gusztáv polgármester:** a beszámolót szintén kézhez kapta a testület. Kérdezi a falugondnokot, hogy kívánja-e kiegészíteni.

**Kovács István alpolgármester (falugondnok):** elmondja, hogy tizenharmadik éve működik a szolgálat a településen, mivel szolgáltatás hiányos Salföld község, ezért ezzel a szolgáltatással sok dolgot tudnak ellensúlyozni. Naponta megoldottak az iskolába szállítás, orvoshoz szállítás, szakrendelések, bevásárlások, gyógyszerkiváltás, aki tudja, igénybe veszi.

**Fábián Gusztáv polgármester:** köszöni szépen a falugondnok munkáját, kétség kívül már hiányozna ez a szolgáltatás.

**Kovács István alpolgármester (falugondnok):** jelzi döntéshozatalban való érintettségét.

**Fábián Gusztáv polgármester:** javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy Kovács István alpolgármester, falugondnok a döntéshozatalban részt vegyen, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **52/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

##### ***döntéshozatalból való kizárásról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács István alpolgármestert - falugondnok – a 2021. évi tevékenységről készült beszámoló elfogadására vonatkozó döntéshozatalból nem zárja ki.

**Fábián Gusztáv polgármester:** javasolja a beszámoló elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **53/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

##### ***falugondnoki beszámoló elfogadásáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok 2021. évi tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.



## **7.) Jelentés az önkormányzatokat érintő 2021. évi ellenőrzésekről**

**Fábián Gusztáv polgármester:** Magyar Államkincstár ellenőrizte a 2021. évben igénybe vett, a központi költségvetésből származó támogatások elszámolásának megalapozottságát, felhasználásának jogszerűségét. A belső ellenőr vizsgálta az önkormányzat beszerzési szabályzatát, azon belül is a galéria építést, az útfelújítást, illetve a képeretkészítést. Az összegzés szerint megállapítható, hogy az ellenőrzés különösebb problémát nem talált. Kérdezi, hogy van-e kérdés.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy a galéria építéssel kapcsolatban csak a pénzügyi dolgokat vizsgálták?

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez elsősorban pénzügyi vizsgálat volt.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy ez mennyire nyúlt bele az előző évbe?

**Fábián Gusztáv polgármester:** ezt az előző évben szavazták meg és a tavalyi évben került megépítésre, tehát az összes számla a 2021. évre vonatkozott.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy ez melyik galéria.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a vendégház galériájának építése. Amennyiben nincsen több kérdés, javasolja elfogadni az ellenőrzési jelentést.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **54/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

##### **a 2021. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről**

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évben Salföld Község Önkormányzatánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi, és elfogadja azt.

## **8.) Beszámoló a 2021. évi rendezvények elszámolásáról**

**Fábián Gusztáv polgármester:** a legnagyobb összeg a mindenki karácsonya volt december 18-án, melyet nagyrészt, 90 %-ban pályázati pénzből rendezték meg. A többi esetben még a gyermeknap volt egy jelentősebb összeg, mint ahogyan mindenki tudja, ez egy elég népszerű rendezvény. Javasolja a rendezvény elszámolásának elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**55/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

***2021. évi rendezvények elszámolásának elfogadásáról***

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi rendezvényekről készült elszámolást elfogadja.

**9.) Civil szervezetek támogatás iránti kérelme**

**Fábián Gusztáv polgármester:** a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület nyújtott be támogatási kérelmet a tűzoltószertár külső és belső munkálataihoz. Továbbá a Kővágóörsi Önként Tűzoltó Egyesület kérte az önkormányzat támogatását. Kérdezi, hogy mi a testületi vélemény a kérelmek vonatkozásában.

**Kovács István alpolgármester:** úgy gondolja, hogy kialakult egy közvetlen kapcsolat a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel és ha káresemény történik, akkor a Hivatásos Tűzoltók Badacsonytomajról, vagy pedig a Kővágóörsi önkéntesek érkeznek a helyszínre. Nem tudja, hogy egy távolabbi településről mikor érnének ki az adott területre. Támogatást az önkormányzat sem tud adni mindenkinek. Úgy látja, hogy akire lehet számítani, azt támogatják, illetve támogatták eddig is, így a maga részéről Köveskált nem tudja támogatni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** egyetért az előtte szólóval.

**Kovács István alpolgármester:** az önkormányzatnak is végesek a határaik.

**Fábián Gusztáv polgármester:** javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy ne támogassák a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesületet, kézfeltartással jeleze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete, 2 ellenszavazattal, igen szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**56/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

***Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelméről***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 17/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete alapján elhatározza, hogy a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8274 Köveskál, Fő u. 10.) nem részesíti támogatásban.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a Kővágóörsi Tűzoltók, ha jól tudja, akkor a tavalyi évben 50.000 Ft támogatásban részesültek.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** a tavalyi évben nem nyújtottak be támogatási kérelmet az Elnök Úr súlyos betegsége okán ez elmaradt, de a tavalyelőtti évben 40.000 Ft támogatásban részesültek.

**Fábián Gusztáv polgármester:** 50.000 Ft támogatást javasol.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**57/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

***Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 17/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (Székhely: 8254 Kővágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri 50.000 Ft-tal, azaz Ötvenezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: Az Egyesület működési kiadások támogatása

A felhasználás határideje: 2022. december 31.

Az Egyesület a támogatásról 2023. január 31.-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: 032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2022. június 30.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

**10.) Községi szintér szolgáltatási tervének elfogadása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** tulajdonképpen ez a szolgáltatási terv megegyezik a rendezvénytervvel. Javasolja a terv elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

## 58/2022. (V. 16.) HATÁROZATA

### *A Salföldi közösségi színtér 2022. évre vonatkozó szolgáltatási tervének elfogadásáról*

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Salföldi közösségi színtér 2022. évre vonatkozó szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

*Mátraházi Zsuzsanna képviselő 11:55 órakor elhagyja a helyiséget a testület létszáma 2 főre változik*

#### **11.) Kulturális szakember képzési és beiskolázási tervének elfogadása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** az önkormányzat kulturális szakembere a tavalyi évben végzett, megfelelő képzettséggel rendelkezik, ezért eltekinthetnek a képzési és beiskolázási terv elkészítésétől.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** azért tekinthetnek el, mert akkor kötelező, ha legalább 6 órában foglalkoztatná az önkormányzat.

*Mátraházi Zsuzsanna képviselő 11:57 órakor visszatér a helyiségbe a testület létszáma 3 főre változik*

**Fábián Gusztáv polgármester:** tehát tekintettel arra, hogy az önkormányzat által foglalkoztatott kulturális szakember 4 órában dolgozik, így eltekinthetnek a képzési és beiskolázási terv elkészítésétől. Javasolja ilyen tartalmú döntés meghozatalát.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

## 59/2022. (V. 16.) HATÁROZATA

### *A kulturális szakember számára képzési terv és beiskolázási terv készítéséről*

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kulturális területen foglalkoztatott szakember részére – tekintettel arra, hogy 2021. december 1. napjától, napi négy órában került foglalkoztatásra - képzési tervet és beiskolázási tervet nem készít.

#### **12.) Munkavédelmi feladatok ellátására szerződés kötés**

**Fábián Gusztáv polgármester:** az 1993. évi XCIII. törvény írja elő a munkavédelmi feladatokat, ilyen szakember nincsen az önkormányzatnál, ez egy kötelezően ellátandó feladat. Kapott az önkormányzat ezen feladatok elvégzésére egy árajánlatot a Firework Hungary Kft-től havi 4.000 Ft összegben, az nem derült ki, hogy ÁFA-s ár, vagy sem. Az önkormányzatnak egy-kettő dolgozója van, akiknek a kiképzése lenne a feladata munkavédelmi szempontból. Azon kívül a cég vállalja a szükséges dokumentációk elkészítését,

valamint az időszakos felülvizsgálatot is. A dokumentációk elkészítése külön árajánlat alapján történik, melyek összege a dokumentációk nagyságától függetlenül 50.000 Ft-tól 100.000 Ft-ig terjedhet. Ha el szeretnék látni ezt a feladatot és megegyeznének ezzel a céggel, havi 5.300 Ft körüli alapidíjat fizetnének. Tulajdonképpen az alapidíj mellett minden egyes esetben komolyabb összeget kell fizetni a dokumentációra. Azt nem érti, hogy ezt miért kell havi díjas formában csinálni, miért nem lehet egyszeri díjat fizetni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy tavaly ki csinálta, tavaly nem volt?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez a feladat eddig nem volt megoldott. Ahol vannak közmunkások, ott várható a Járási Hivataltól is ellenőrzés, de lehet olyat is javasolni, hogy Salföld nem egy nagy lakosság számú önkormányzat, alacsony a munkavállalói létszám és nem-e lehetne egyszeri díjas szerződést kötni. Igazából annak szánták ezt az előterjesztést, hogy valamilyen irányban történjen elmozdulás tárgyi témában.

**Fábián Gusztáv polgármester:** azt is vállalja, hogy az önkormányzat munkavédelmi szabályzatát is elkészíti, valószínű, hogy ilyen az önkormányzatnak nincsen. Egy kicsit borsosnak tűnik, amennyiben a jogszabály megengedi, hogy egyszeri munkavédelmi képzést alkalmazzanak, akkor ezt nem tudja javasolja. Minimális munkára havi díjas szerződést kössenek, ezzel nem ért egyet.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ez az ajánlat valószínűleg nagyobb településre, cégre készült, viszont az nem lehet, hogy van közelebb is ilyen szakember.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kérdezi, hogy azt kell megszavazni, hogy Salföld Önkormányzata a munkavédelmi feladatok ellátására nem kíván szerződést kötni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** az, hogy ezt a határozati javaslatot elutasítja a testület, vagy a nemlegeset nyilván meg kell hozni, de akkor úgyis megkérdezi, hogy milyen irányban menjen tovább a hivatal annak érdekében, hogy megoldott legyen a feladat.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kellene egy új szerződés, de nem havi, hanem egyedi alkalmakra szóló megbízási szerződés, amit majd újra kell tárgyalni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** lehetőleg közelebbi céggel.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem kötelező ezzel a céggel.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy van-e javaslat másik cégre.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a feladat ellátására ebben a formában nem kívánnak szerződést kötni, viszont szeretnének egyedi szerződést kötni akár ezzel a céggel is és megoldani a munkavédelmi feladatok ellátását. Javasolja, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

## 60/2022. (V. 16.) HATÁROZATA

### *Munkavédelmi feladatok ellátásra szerződés kötéséről*

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a munkavédelmi feladatok ellátására a Firework Hungary Kft (9700 Szombathely, Varasd u. 0.) által tett árajánlatot ebben a formában (havi) nem fogadja el, helyette a megoldandó feladatok elvégzésére egyedi szerződést kíván kötni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a céget értesítse, illetve az egyedi szerződés megkötése érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

### **13.) Települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához pályázat benyújtása**

**Fábíán Gusztáv polgármester:** augusztus 31-ig kell benyújtani a pályázatot, az önerő 7.620 Ft. Kérdezi, hogy van-e észrevétel. Megállapítja, hogy nincsen, ezért javasolja a határozat elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

## 61/2022. (V. 16.) HATÁROZATA

### *A települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázat benyújtásáról és a vállalt önerő összegéről*

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be 6 erdei m<sup>3</sup> mennyiségben kemény lombos tűzifára, melyhez a szükséges önerőt összesen 7.620 Ft (6.000 Ft+ Áfa) összegben biztosítja.

Salföld Község Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A pályázatban vállalt önerőt és a szállítás költségeit a Képviselő-testület Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott tartalékkerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati adatlap tartalmával, az abban foglalt nyilatkozattal egyetért. Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

#### **14.) Ebrendészeti feladatok ellátása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** a 785/2021. Kormány rendelet írja elő ezt a feladatot, mely szerint:

*„az önkormányzat feladatkörébe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátását az önkormányzat,*

*a) ha rendelkezik ebrendészeti teleppel, akkor saját szervezeti keretei között, vagy önkormányzati társulás keretében, illetve*

*b) ebrendészeti telepet működtető természetes vagy jogi személlyel kötött szerződés keretében biztosítja”.*

Június 1-ig szükséges ilyen szerződést kötni, vagy saját maga ellátja a feladatot az önkormányzat, vagy olyan jogi személlyel köt szerződést, akinek van erre jogosultsága. Itt a környéken az Assisi Szent Ferenc Állatmenhely működik Tapolcán, de ők nem vállalják, mert nincsen annyi emberük, örülnek, ha a telepet működtetik. Az ajánlatot adta az Olt-alom Állatvédő Egyesület (Alsóörs) ennek a feladatnak a megoldására. Alapvetően van egy havi díjas összeg 20.000 Ft, ami évi 240.000 Ft a költségvetésben. A tartott állat díja napi 2.500 Ft, kérdezi, hogy ezt az összeget is az önkormányzatnak kell vállalnia.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a szerződés VI/2. pontja szerint *„a kóbor állat tulajdonosa köteles megtéríteni az ebrendészeti telepnek az állat befogásával és elhelyezésével kapcsolatos következő költségeket: a hatósági megfigyelés ideje leteltét követően a napi tartás költségét”.*

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nem tudja, hogy mennyi ilyen kóbor állat van egy évben Salföldön, akit be kellene fogni, de nagy mennyiségű biztosan nincsen. Kérdezi, hogy ez esetben nem lehetne ugyancsak alkalmankénti díjat kérni, úgyis az önkormányzatnak kell jeleznie, hogy mikor van kóbor állat a településen.

**Fábián Gusztáv polgármester:** van sajnos Salföldön állatprobléma, de nem olyan, akinek van tulajdonosa, hanem kóbor macska, azt megfogják, beoltatják, és valaki befogadja. Kóbor kutya probléma nem volt az utóbbi 10 évben. Ha kötnek egy szerződést annyira kidobott pénznek tűnik, csak megint ott van, hogy kötelezően ellátandó feladat.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** öt civil szervezetet és a tapolcai telepet kereste meg az önkormányzat, ettől az egy cégtől kapott a hivatal ajánlatot.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy olyan szerződést nem köthetnek, hogy amikor ott a probléma, akkor értesítik az egyesületet?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ezt az ajánlatot kapták, melyben minden önkormányzatot besoroltak, lehet vele futni még egy kört, hogy köthetnek-e ilyen szerződést.

**Fábián Gusztáv polgármester:** de addigra lejár a határidő. Kompromisszumnak azt tudná mondani, hogy kössenek velük akár egy féléves szerződést és utána úgyis meg kell csinálniuk a kimutatást, vagy akár egy éves szerződést, ami 240.000 Ft-ba fog kerülni, és megnézik, hogy mi történt egy év után, és fognak egy olyan kimutatást készíteni, hogy nulla eset volt a faluban.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** lehet, hogy azután ők is átkalkulálják, egyébként azt írják, hogy az ajánlat 2022. év időtartamára szól.,

**Fábián Gusztáv polgármester:** annyit tud javasolni, hogy fél évre, határozott időre kössenek szerződést, 20.000 Ft/ hó összegben, így a rendeletnek eleget tesz az önkormányzat, aztán meglátják, hogy mi történik.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **62/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***ebrendészeti feladatok ellátásáról***

Salföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Olt-alom Állatvédő Egyesület ( 8226 Alsóörs, Kislóki u. 1017. hrsz) által megküldött árajánlatot, az előterjesztés szerinti tartalommal a szerződéstervezetben foglaltakat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a szervezetet és az ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződést aláírja 2022. június 1-től 2022. december 31-ig terjedő határozott időre.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester  
Határidő: haladéktalanul

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** az még kérdés, hogy a napi tartási díj kit terhel?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a kiegészítő levél tartalma e vonatkozásban az alábbi:  
*„a havi gyepmesteri szerződési díj egy készenléti díj, mely összesen felül az önkormányzatokat csak az elhullott állatok kilogrammonkénti hatástalanítási költsége terheli. Az elhullott állat összeszedése, a kivonulás és az elszállítás az egyesület feladata. A szerződés tervezet tartalmaz egyéb költségeket, melyek nem önkormányzati, hanem lakossági költségek, ezeket csak tájékoztatásul küldtük meg. Ilyen például a közterületről összeszedett kisállat. Így a 3-as számú mellékletben szereplő 2500 forintos napi tartási díj sem az önkormányzatot terheli”.*

**Fábián Gusztáv polgármester:** akkor ez a kérdés is tisztázódott.

#### **15.) Gépjármű üzemeltetési szabályzat**

**Fábián Gusztáv polgármester:** megkapták az Opel Combo típusú gépjárművet, elkészült a gépjármű üzemeltetési szabályzat, melyben rögtön módosító indítványt szeretne benyújtani. Van egy olyan pont, hogy az üzemanyag elszámoláshoz nyilvántartást kell vezetni a naponta elvégzett munkákról és azok időtartamáról. Az rendben van, hogy nyilvántartást kell vezetni, a naponta elvégzett munkákról, azt oda lehet írni, például vásárlás stb., de az időtartama mennyiben szükséges, mert szerintem nem. Ha itt az a cél, hogy tudják, hogy illető mennyit tankolt, és mennyi kilométert tett, ennek alapján tudják kiszámolni, hogy nem-e csalt, tehát többet vesz, mint amennyit megy, amit kizárólag a megvett benzinszámlák és a gépjármű menetlevelébe beírt kilométer alapján tudják. Igaz, hogy eddig úgy vezette, hogy mindig oda írta, hogy milyen okból tette meg azt a bizonyos utat, tehát beírta a célállomásokat. Kijön egy napi kilométer, azt összeadja, és kijön egy átlagfogyasztása. Igazából az elszámolásnál a benzin fogyasztást úgy lehet ellenőrizni, hogy a menetlevélben az összes beírt



kilométer benne van, illetve a bejött benzin számlákat összeadják, hogy hány liter volt, és kijön egy átlagfogyasztási adat, amelynek meg kell felelnie a gépjárműre vonatkozó átlagfogyasztásnak, tehát nem lehet több, így ugyan nehezen, de lehet következtetni arra a menetlevél alapján, hogy megfelelő üzemanyag mennyiséget használt-e a vezető. Ehhez igazából az időtartamra nem sok szükség van, nyilván egy munkagép, vagy traktor esetében inkább ezzel számolnak, például kiment a mezőre, és hat óráig szántott.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nem azzal számolnak, ha kitöltött egy kiküldetési rendelvényt, akkor arra oda kell írni, hogy mikor indult, hova érkezett, és mikor érkezett, illetve mikor indult vissza.

**Fábián Gusztáv polgármester:** de akkor mit tud kiszámolni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ez a szabály, jogállamban azt kell csinálni, amit leírnak.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ebben nincsen ilyen, hogy idő, ebben az van, hogy az áru megnevezése és az áru tömege.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ez egy gépjármű üzemeltetési szabályzat, azt, hogy az önkormányzatnak csak ez az egy van, és nincsen traktorja, de lehetne, akkor fel lenne sorolva a Combo és a traktor, tehát itt nemcsak a Combora kell figyelni, hanem az is lehet, hogy vesz az önkormányzat egy traktort, aminek van rendszáma, tehát az is gépjármű akkor az üzemórát kell figyelembe venni. Ez egy gépjármű üzemeltetési szabályzat, ami nemcsak a Combora vonatkoztatható, hanem minden gépjárműre. Például abból indul ki, hogy Balatonhenyének traktorja van.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ennek alapján nem tudja megállapítani, hogy mennyi a fogyasztás, beírja minden nap, hogy ekkor elment ide vagy oda, de nem írja be a kilométert.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** járt céges autóval és minden hónapban kellett egy olyat csinálni, hogy egy hónapban mennyit ment. A hónap utolsó munkanapján pedig tele kellett tankolni az autót és a számlák valamint a megtett kilométer mindig kiadja az átlagfogyasztást, hogy ha az átlagfogyasztás eltér, akkor van ott hiba. Tehát ezt mindig le kellett adnia, hozzáfűzni a menetlevelet, a kilométer kimutatást és a számlákat.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a szabályzatban úgy szerepel, hogy az üzemanyag elszámoláshoz nyilvántartást kell vezetni a naponta elvégzett munkákról és azok időtartamáról. Bemegy Tapolcára vásárolni, bemegy a Tesco-ba vesz valakinek egy liter tejet kettő perc alatt végez.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** erre ott a falugondnok.

**Kovács István alpolgármester:** az első a szabályzatban, hogy milyen célra pályáztak és arra a célra használják, tehát már ott kezdődik az egész, hogy hová ment és milyen célból ment. A másik pedig, hogy a vásárlások hogyan történjenek, a falugondnoki autót üzemanyag kártyával rendezi és egyértelmű, hogy minden hónapban összeírja a kilométert is, az üzemanyag fogyasztást is meg van minden havonta. Kérdés, hogy külön készpénzben történik az üzemanyag tankolás, vagy hogyan fog történni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** külön készpénzben vásárolja és elszámol vele.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** igazából azt külön lehet tenni, mert amit a falugondnok tankol, az külön jön és utalás, amit a polgármester úr tankol az készpénzes és az más kormányzati funkcióra kerül. A falugondnoki tankolás a falugondnoki szolgáltatásra megy, a másik pedig a községgazdálkodásra. Itt van benzin is, a fűnyíró, de azt megint szét lehet választani, mert az ugyanúgy községgazdálkodás. Tehát ha egy kimutatás kell, akkor azt szét lehet választani.

**Fábián Gusztáv polgármester:** elmegy Tapolcára vesz valamit, vagy visz oda valamit, például sítet, beírja, hogy ekkor indult, tíz perc alatt végez. Visszafelé megáll a Tescoba és saját magának vásárol, eltölt másfél órát. Mindegy hogy mennyi időt ír be a benzinfogyasztás ugyanannyi.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ez speciális, de egy traktornál nem kilométer van, hanem üzemidő van.

**Fábián Gusztáv polgármester:** jelenleg egy Opel Comboja van az önkormányzatnak és annak a legjobb elszámolása a kilométer és a benzin.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** de ez nem befolyásolja azt, hogy beírja az időt is, hogy mikor indult és mikor érkezett.

**Kovács István alpolgármester:** ha van egy ellenőrzés, akkor tudják, hogy ezt végezte ettől-eddig.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy a falugondnoki autónál írnak időt?

**Kovács István alpolgármester:** igen percről-percre pontosan, mettől-meddig, hol volt mindent beleír. Van egy menetlevél, melyben vezeti, hogy mettől-meddig, sőt van egy tevékenységi napló, amibe beleírja az időt, hogy az adott feladatra mennyi időt fordított.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** kérdezi, hogy ebben a menetlevélben nincsen időpont?

**Fábián Gusztáv polgármester:** napi kilométer és dátum, ez egy egyszerűbb menetlevél. Kérhet nagyobb, ami adminisztrációs csúcs.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ahol az időpont van akkor oda nemcsak a naptári napot írja be, hanem az órát is.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nincsen akadálya, az elszámoláshoz az idő abszolút nem kell. Pista is írja az időt, de semmi jelentősége nincsen.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** de az a szabály.

**Kovács István alpolgármester:** ha olyan menetlevél tömbje van, amit ő is használ, akkor abban benne van, hogy Salföldről reggel indul ennyi kilométerrel, megérkezik Révfülöpre beírja, hogy ennyi kilométer, visszaér Salföldre beírja, hogy ennyi kilométer, tehát minden rögzítve van.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez ugyanaz, csak ebben nincsen időpont.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** az elején ott van a dátum, ahova az időpontot is beírja.

**Fábián Gusztáv polgármester:** felírja a kocsiszámát, típusát, ki a vezető és dátum, beírja, hogy Salföldről indul mennyi kilométer állással, beírja, hogy érkezik Veszprémbe mennyi kilométer állással, beírja, hogy orvosi szállítás volt, x y-t vitte Veszprémbe a Kórházba, visszafelé pedig bement Kővágóörsre és így kijött a napi eredmény. Ha akarja, akkor beírhatja az időt, de az a benzinfogyasztásra nincsen hatással.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ha nem akarja, hogy legyen benne, akkor viszont változtatni kell a megfogalmazáson, mert akkor nem felel neki meg. Ha nem akarják, hogy vezesse az időt, akkor ezt a mondatot át kell írni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy ez a Polgármester Úrnak gondot okoz?

**Fábián Gusztáv polgármester:** nincs értelme beírni, csak mondja ezt a betegszállítást, odavitte a beteget ½ 8-ra, közölte, hogy 11 órakor fog végezni. Minek írja be, hogy három órát sétálgatott Veszprémben.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** azért, mert ez a szokásos szabály.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem írja be, mert ezt idegileg nem bírná, örül, hogy beírja a kilométert, nincsen értelme.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** sok mindennek nincsen értelme.

**Kovács István alpolgármester:** ha nem vezeti rendesen, akkor fejbe koppintják, el kell vele számolni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az, hogy 10 órakor elindult Kővágóörsre 10:15 órakor pedig visszaindult, ennek az értelme a nullával egyenlő.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ezen túl sokat lovagolnak, semmiből nem áll azt beleírni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez a gépkocsi menetlevél nem jó, mert nincsen rajta idő. Ezt a módot nem tartja észszerűnek, azt észszerűnek tartja, hogy minden kilométert beírni, a fogyasztást az évvégén összeadni és megállapítani, hogy megfelelő volt-e az autó fogyasztása.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** rengeteg észszerűtlen rendelet van, mégis el kell fogadni.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** a Polgármester Úr ezt az autót vezeti, erre van ez a szabályzat, de nemcsak ő fogja vezetni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem ragaszkodik hozzá, mert elég az is, hogy állandóan vezetni kell a kilométert.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nemcsak a polgármester úr vezetheti az autót.

**Fábián Gusztáv polgármester:** akkor szavaztatja a testületet, hogy az Opel Combo típusú gépjármű üzemeltetése során az üzemeltetés idejének a beírását kérik-e a gépjármű vezetőtől, vagy sem. Aki egyetért azzal, hogy be kell írni az órát pontosan az indulás idejét nemcsak a napot, hanem az indulás idejét, érkezés idejét, akár 20-szor indul az illető, akár 18-szor, az kézfeltartással jelezze.

**Kovács István alpolgármester:** mielőtt szavaznának, el kellene dönteni, hogy mi lenne, hogy ha olyan menetlevél tömböt vezetne, amiből egyértelmű minden. Annyira egyszerű indul ekkor, érkezik ekkor, kilométer ennyi, óra annyi. Semmi nem történik félmásodperc az egész.

**Fábián Gusztáv polgármester:** bemegy Tapolcára beírja az időpontot és csak kettő nap múlva jön meg.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** akkor beírja azt.

**Kovács István alpolgármester:** nem nekik kell, ha ellenőrzés van, akkor probléma van.

**Fábián Gusztáv polgármester:** mit ellenőriz az az illető, 10 órakor elindul Kővágóörsre körülbelül 10 percet tartózkodik itt, azt beírja, akkor mit ellenőriznek. Komolyan mondja, hogy be fogja írni az időpontot percről percre, de akkor át kell ezt írni, de az elvégzett munkát, azt nem. Egyébként a nyilvántartást nem ő, hanem az alpolgármester fogja ellenőrizni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ahogyan van ez az autó, úgy lehetne egy másik is. Általában a polgármester úr nem feltétlenül dolgozik, tehát mintegy az önkormányzat munkavállalója...

**Fábián Gusztáv polgármester:** be kell írni, hogyha a polgármester vezet, akkor az alpolgármester ellenőrzi.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** felhívja a figyelmet, hogy az imént nem történt meg a szavazás.

**Fábián Gusztáv polgármester:** aki kéri, hogy a gépjármű kimutatásban az időt is percről percre be kell írni, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **63/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***menetlevél tartalmáról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Opel Combo típusú autó használata során a menetlevélben az időt is fel kell tüntetni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy a munka részét kihagyják.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a cél, az meg van kórház, szeméttelp stb., ugyanis azzal lehet igazolni, hogy nem magáncélra használja. A 10. pontban benne van, hogy az „üzemanyag vásárlást a polgármester engedélyezi”. Magának nem engedélyezi.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** egyébként igen, mert a polgármester, aki jogosult, de ezt nem muszáj beleírni, mert az önkormányzati törvény alapján az alpolgármester akadályoztatás és összeférhetetlenség esetén helyettesíti.

**Fábián Gusztáv polgármester:** akkor ki kell venni ezt a mondatot, mert felesleges.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** a polgármester esetében felesleges, de ha más vezeti, akkor nem felesleges.

**Fábián Gusztáv polgármester:** amennyiben a polgármester vezeti az autót, akkor az alpolgármester engedélyezi, a benzinvásárlást, az autóhasználatot, tehát ezt a mondatot ki kell húzni a szabályzatból. Ebben az esetben az alpolgármester a polgármester ellenőre.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** nem kell kihúzni a mondatot, mert ha elmegy vele az alpolgármester úr, vagy felvesznek valakit az önkormányzathoz, kérdezi, hogy ez nem fordulhat elő? Akkor inkább bővítsék ki azzal, hogy összeférhetetlenség esetén az alpolgármester engedélyezi, nem kell kihúzni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** Pista említette, hogy arra kellene figyelni, hogy milyen célra vették a gépjárművet?

**Fábián Gusztáv polgármester:** *„a gépjármű az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátása érdekében községgazdálkodási feladatok ellátására szolgál, ide értve a közterületek karbantartását, zöldterületek fenntartását, kezelését, temetőgondozást, település- és köztisztasági feladatok ellátását és egyéb kommunális feladatokat is.”*

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ha egy lakosnak történetesen van egy elszállítandó, vagy ide szállítandó áruja, vagy elszállítandó suttje, akkor erre igényt tarthat és megkeresheti a polgármestert?

**Fábián Gusztáv polgármester:** volt ilyen elképzelés, hogy indokolt esetben salföldi lakosok igényeit is ellátják.

**Kovács István alpolgármester:** de nem térítésmentesen?

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem taxiról van szó, tegyék fel, hogy a falugondnok nem tudta megvenni a gyógyszert este hatkor kell a gyógyszer, a falugondnok éppen lepihent, de még mindig van egy jelentkező, aki elvállalja, hogy a rendkívüli esetben ezzel az autóval elmegy és megveszi a gyógyszert.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ez egy elég nagy autó, amivel szállítani lehet, igazából a falugondnoki autóba is bele lehet ülni és elmenni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ha szükséges a gyógyszer, akkor mindegy mekkora az autó, lehet erre használni.

**Kovács István alpolgármester:** volt egy speciális helyzet és tényleg a polgármester ideje ment el rá, azért mondta az autó célját. Azt hogyan lehet egy ellenőrzésen elmagyarázni, hogy valaki beteg és kezelésre kell járnia Veszprémbe, a polgármester felvállalta és elvitte reggel kemoterápiára és visszament délután, ez célja az autónak, ezt nem hiszi? Ezt jószándékkal tette, de mi van ilyenkor, mert nem tudták volna megoldani, mert aznap ő például vásárolni ment és nem tudott volna egész nap ott lenni és várakozni, akkor mondta volna azt, hogy nem vállalja.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nyilvánvalóan nem, mert akkor alpolgármester átrendezte volna a napját.

**Kovács István alpolgármester:** nem tudja átrendezeni, mert reggel el kell vinni a gyerekeket iskolába, délután el kell menni értük.

**Fábián Gusztáv polgármester:** egyébként kommunális célra van az autó, de törvényileg meg van tiltva, hogy személyszállításra használják?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez nem törvényileg, a kommunális cél a pályázatnak volt a feltétele, tehát ilyen célra kapta az önkormányzat és biztosan itt is öt év a fenntartási kötelezettség, legalább három, maximum öt szokott lenni, addig erre a célra lehet használni. Nyilván a kommunális feladatba sem a személyszállítás, sem a magánszemélynek sít szállítás nem fér bele.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a kommunálisba beletartozik a személyszállítás...

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ha magáncélú személyszállítást végeznek vele...

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem magáncélú személyszállításról volt szó, hanem önkormányzati...

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a „köz szemét” szállítás az más, de a magáncélú személyszállításról van szó.

**Fábián Gusztáv polgármester:** de van szociális szempont is, idős hölgy nem tudja valami miatt elszállítani a szemetet, akkor felajánlja neki az önkormányzat, az már szociális kategória.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez az autó nem szociális célra van, szociális célra a falugondnoki szolgálat van, ha lejár ez a három vagy öt év, akkor felmerülhet ez, de akkor is meg kell vizsgálni, hogy nem mindegy, hogy valaki ilyen értelemben rászoruló, hogy a falugondnoki szolgálatnak kellene ellátnia, vagy csak egyszerűbb a falu autóját igénybe venni, és ezért nem kell szállítási költséget fizetni.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** a fenntartás három év.

**Kovács István alpolgármester:** betegellátásban gond lett volna, ha ezt nem vállalja be a polgármester úr.

**Fábián Gusztáv polgármester:** akkor bele kellene írni a szabályzatba, hogy a polgármester esetében az alpolgármester....

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kerül ide egy mondat, hogy abban az esetben, ha a polgármester vezeti, akkor itt a polgármester alatt az alpolgármestert kell érteni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az nincsen beleírva, hogy miben rögzítik ezeket a dolgokat, akkor be kell írni, hogy gépkocsi menetlevélben.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** üzemóra van a traktoron, kilométer az autón.

**Kovács István alpolgármester:** ezt a belterületi munkák megoldásánál használják ezt a nyomtatványt.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a megfogalmazásban hogyan különítsék el, hogy egyértelmű legyen. Ha abban gondolkodnak, hogy ez egy általános szabály, és nemcsak erről a járműről szól. Akkor a traktor témát el kell engedni, és akkor kikerül az a melléklet és akkor azt írják bele, hogy menetlevél. Amennyiben lesz másik jármű, akkor módosítják.

**Fábián Gusztáv polgármester:** szeretné elfelejteni, hogy korrekt elszámolás, hónap utolsó csütörtökjén kell tankolni, mert azt sem tudja, hogy mikor van a hónap utolsó csütörtöki napja. Ha előtte nap tele tankolja, akkor nem fog másnap is kútra menni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy mennyit használja egy hónapban az autót?

**Fábián Gusztáv polgármester:** 5 hónapja használja 9.000 kilométer van benne.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ez rengeteg.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** hónapról hónapra az átlagfogyasztást csak úgy lehet figyelembe venni, ha a hónap utolsó hetében tele tankolja.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kérdezi, hogy minek kell kiszámolni az átlagfogyasztást hónapról hónapra.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** mert úgy lehet elszámolni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kérdezi, hogy hónapról hónapra ki szokták számolni az átlagfogyasztást?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ha kérés lenne rá....

**Fábián Gusztáv polgármester:** az adminisztrációt szeretné csökkenteni, egy évben egyszer, arra azt mondja rendben.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** hónapról hónapra csak akkor lehet ugyanazt az átlagfogyasztást produkálni, ha a hónap utolsó napján teli van tankolva. Ha össze-vissza van tankolva, akkor egyik hónapban 8 liter, a másik hónapban 16 liter lesz a fogyasztás.

**Fábián Gusztáv polgármester:** január 1-től december 31-ig összeírják a kilométert volt 10.000 kilométer, egy évben egyszer bőven ki lehet számolni, ha probléma volt, ki fog jönni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ezeknek a tipikus mintája mindig a falugondnokoknak a gépjármű használata. Ők havonta egyszer veszik fel a pénzt is, amivel havonta egyszer elszámolnak és hozzák a számlákat. Jó az együttműködés és polgármester úr nem ül le havonta számolgatni a falugondnok benzin számláit, de effektíve a lehetőség meg van, mert úgy tankol, ha bármi bizalmatlansági kérdés felmerül, akkor lehet ellenőrizni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** tudják ellenőrizni az éves fogyasztást, mert dokumentálva van, hogy január 1-én milyen kilométeren állt az autó és december 31-én hol állt az autó.

**Kovács István alpolgármester:** ha a falugondnoki szolgálatot ellenőrzik, akkor hónapról hónapra be tudja mutatni a szükséges iratokat, mert minden dokumentálva van, plusz munka, de muszáj.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a maga részéről annyit szeretne mondani, hogy beleírja kilométert, beleírja, hogy mit csinál, beleírja az időt, de hogy még 30-án tankoljon is, beleírhatják, akkor tankol. Kérdezi az alpolgármestert, hogy hónap végén tankol?

**Kovács István alpolgármester:** kedden és pénteken megy vásárolni, valamelyik nap közel van a hónap végéhez, akkor tankol.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ha egy éves az ellenőrzés, akkor kétség kívül egy év után kiderülnek a dolgok. Akkor mi történik, az illető visszafizeti a lopott benzint, börtönbe kerül stb. Egyet tud csinálni, tankol és bárki bármikor megnézheti, kettő darab menetlevél van, egy már betelt, egyet pedig használ.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** annyit beszéltek már róla, hogy gyanússá válik ez az egész.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kérdezi, hogy saját magát ellenőrizze?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** az alpolgármester fogja ellenőrizni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ha az alpolgármester ragaszkodik a havi elszámoláshoz?

**Kovács István alpolgármester:** nem ő ragaszkodik a havi elszámoláshoz.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kérdezi az alpolgármestert, hogy őt mikor ellenőrizték havonta? Ilyen nem volt a 12 év alatt.

**Kovács István alpolgármester:** de ez nem neki kell, ő vezet mindent, mert nem a saját gépjárműjét vezeti, hanem egy falunak a járművét vezeti és el kell számolnia.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** érti a polgármester urat, elég legyen a menetlevél és ha valakinek „kölcsonadná” akkor elég legyen egy engedély, a többi akkor felesleges?

**Fábián Gusztáv polgármester:** 12 éve megy a falugondnoki autó úgy, hogy nincsen benne havi ellenőrzés év végén meg lehet állapítani, hogy hány kilométert ment a falugondnok.

**Kovács István alpolgármester:** nem abból indulnak ki, hogy lopnak, vagy nem lopnak.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az ellenőrzés célja a túlfogyasztás megállapítása, magyarul mondva a benzin lopás megállapítása.

**Kovács István alpolgármester:** de ha polgármesterként azt mondja, hogy „*falugondnok úr szeretném látni az áprilisi fogyasztást*” akkor előveszi a naplóját és meg tudja mutatni. Lehet, hogy nem kételkedik 12 éve, de elő tudja venni és meg tudja mutatni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** de őt nem érdekli, hogy a falugondnok egy hónapban mennyit megy, érdekli azt, aki revíziós.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** nem mondhat ilyet, hogy „nem érdekli”, azért polgármester úr felel, hogy szabályszerűen használja az autót.



**Fábián Gusztáv polgármester:** megvilágosítja még egyszer, polgármestersége alatt nem ellenőrizte, talán egyszer nézte meg év végén és megállapította, hogy körülbelül jó a fogyasztás, tehát megbízik a dolgozóba.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** elképzelhető, hogy holnap kapnak egy közérdekű adatbekérést, hogy „*itt van a település alpolgármestere, folyton ezzel a faluautóval jár, mondják már meg, hogy mennyit használja, mert látta, hogy a magánautójába is tankol*” és akkor így tudják igazolni, hogy minden egyes nyilvántartást precízen vezetnek, és meg tudják mutatni, mondani.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a precíz vezetésen már túl vannak. Ha nagyon akarja ellenőrizni a falugondnokot, akkor elég egy évben egyszer, mert akkor minden kiderül. Erre nincsen kötelezve, aki váratlanul le akar csapni, az majd megnézi az adatokat, vagy lakossági bejelentő fog ilyet kérni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** szó szerint nincsen kötelezve, de azért, hogy az önkormányzat működésében minden szabályszerű legyen az önkormányzat „feje” felel.

**Fábián Gusztáv polgármester:** minden évben megnézi, hogy mennyi a költségvetésben a benzin, beterveznek benzinfogyasztást, nem úgy van, hogy oda sem figyelnek.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez az azért van, mert Salföldön a falugondnok úgy dolgozik, hogy meg lehet benne bízni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** tehát jelenlegi formájában a szabályzat egy kicsit kidolgozatlan, át kell írni, bele kell írni az időpontot, hogy milyen típusú tehergépkocsi menetlevelet használjanak, mert húsz fajta van, melyikbe írják. Ezeket tisztázni kell, hogy ha a polgármester vezeti, akkor ki engedélyezi stb.

**Kovács István alpolgármester:** a tankolás maradjon egy kézben, csak a polgármester ír tankoljon.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** az állandó használó tankoljon.

**Fábián Gusztáv polgármester:** akkor azt kéri, hogy napolják el ez a döntést és időközben beszerez olyan menetlevelet, amibe időt is bele lehet írni.

*A képviselő-testület egyetértett abban, hogy a gépjármű üzemeltetési szabályzat elfogadása tárgyú napirendről szóló döntést elnapolja*

## **16.) Salföldi honlapon ([www.salfold.hu](http://www.salfold.hu)) „hírlevél” funkció bevezetése**

**Fábián Gusztáv polgármester:** a lakossági fórumon jött elő, hogy miért nem értesítik a lakosságot emailben. Kiderült, hogy licenc alapján van egy ilyen lehetőség és ráteszik a honlapra és kidobják az értesítést emailben. Ha van egy közmeghallgatás, vagy ülés, akkor a honlapon ezen funkción belül, aki engedélyezi, hogy email címét használják, az értesítést kap automatikusan az ülésről, de le is tilthatja, de fel is iratkozhat új ember is. Erre kért ajánlatot a

Dol Bt külső szakemberétől, mely szerint először is kell fizetni egy szoftver havi díjat, ezen kívül a Dol Bt ezt 35.000 Ft + ÁFA összegért teszi fel a honlapra, ezek után a használat során havi 4.500 Ft + ÁFA / hó összeget kér azért, hogy felrakja ezeket a bizonyos üzeneteket. Jelenleg az van, hogy ha önkormányzati ülés van, akkor a kezelőnek fel kell tenni a honlapra, aki megnézi a honlapot az láthatja. Ez egy plusz extra szolgáltatás lenne, azonnal emailben megkapja, aki akarja, az önkormányzati ülés, vagy közmeghallgatás időpontját. Erre nem számított, hogy ez minimum havi 7.800 Ft + ÁFA összegbe kerül, tehát több mint 10.000 Ft-ba kerül az, hogy akár havonta egyszer feltegyenek egy tájékoztatót, hogy ülés van a faluban és nem az egész falunak küldenék el, csak azoknak, akik email címmel rendelkeznek.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** tartózkodik az egésztől tekintettel arra, hogy érintett a döntéshozatalban.

**Kovács István alpolgármester:** szerinte nincsen egy olyan település sem, akik külön email címen értesítenek arról, hogy hol mi van, megjelenik a honlapon, a hirdetőtáblán elhelyezésre kerül. Aki akar, el tud jönni az ülésre, rendezvényre, aki akart eddig is tájékozódott az önkormányzat munkájáról, tevékenységéről és megtudta időben. Most azért, hogy aki külön kéri, azt értesítsék, nem látja értelmét, ha érdeklő Salföld munkája, tevékenysége, élete, akkor kint van a hirdetőtáblán 5 nappal korábban és a honlapra is felkerül. Külön az önkormányzat számlájára csinálni egy ilyen szolgáltatást nem látja értelmét, nem tud olyan önkormányzatot, aki ilyennel foglalkozna.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nincsen benne a szervezeti és működési szabályzatban, hogy ilyet kellene csinálnia az önkormányzatnak, ötletként azért merül fel, mert állítólag nem tájékoztatják a lakosságot a dolgokról. Az volt a furcsa ezen a lakossági fórumon, hogy többen voltak, mint az összes előző közmeghallgatáson együttevve, mindenki tudott a dologról, mindenki eljött, aki akart valamit mondani, csak azért, mert „bedobott két bombát” a facebookra három oldalon és az elég volt, hogy a lakosság összejöjjön a faluházban. Ehhez hozzáteszi, hogy ezt ő bármikor ingyen megcsinálja, felrakja és a címlistáját hozzáteszi. Kérdés, hogy fizessenek-e havi 10.000 Ft-ot, hogy ilyen variáció is legyen a honlapon.

**Kovács István alpolgármester:** elmondta a véleményét, aki tájékozódni akar, az időben meg is kapta, a fórumon is ott volt mindenki, érdekes.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a vállalkozó mondhatja, hogy ezt nem fogja ingyenesen csinálni. Javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy Mátraházi Zsuzsanna képviselő asszony a döntéshozatalban részt vegyen, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

## **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **64/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***döntéshozatalból való kizárásról***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mátraházi Zsuzsanna képviselőt a Salföldi honlapon ([www.salfold.hu](http://www.salfold.hu)) „hírlevél” funkció bevezetése tárgyú döntéshozatalból nem zárja ki.

**Fábián Gusztáv polgármester:** vacillál ezzel a dologgal, de ár-érték arányban nem találja jónak, ha havi egy dolog kerül fel, attól még ki kell fizetni a havi díjat és licenc díjat. Aki elfogadja a Dol Bt árajánlatát, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 ellenszavazattal, igen szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

## **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **65/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***Salföldi honlapon ([www.salfold.hu](http://www.salfold.hu)) „hírlevél” funkció bevezetéséről***

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dol Bt által árajánlatát a Salföldi honlapon ([www.salfold.hu](http://www.salfold.hu)) „hírlevél” funkció bevezetésére nem fogadja el.

#### **17.) Orvosi rendelő épület süllyedésének megtárgyalása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez a cég, aki küldte az árajánlatot még a helyszínen nem voltak, különösebb határidőt nem ígértek, annyit tud mondani, hogy hivatalos levélben kérik meg, hogy jöjjenek ki, ugyan ez egy alföldi cég, aki erre specializálódott, de adjanak egy konkrét árajánlatot, mert így, hogy nem látták a helyszínt nem teljesen jó. Egyelőre hagyják ezt az árajánlat elfogadását, inkább tesz még egy kört, hogy fáradjanak ki. Különösen azért problémás, mert ez egy sarok rész és az épület egyik oldala be van betonozva egy támfallal, a másik oldalon nincsen bebetonozva. Maradjanak annyiban, hogy még egy kört tesz ebben a témában.

#### **18.) Zongora megvásárlásának felajánlása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** ismerteti Petrovics Család levelét a zongora vonatkozásában. Ezt a zongorát egyetlen egyszer sem használták, illetve egyszer felhangolták körülbelül öt éve, aminek nyoma nincs. Azóta csak a különböző rendezvényeket tologatják a zongorát. Kérdezi, hogy vegyék-e meg ezt a zongorát.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** mindig azt hallotta mindenkitől, aki a zenéhez ért, hogy nem szabad kottát eladni és nem szabad hangszerrel megválni, mert ezeknek az értéke folyamatosan emelkedik. Úgy gondolja, hogy az egy kulturális jelkép, hogy ott van a zongora, az, hogy nem talált az önkormányzat lehetőséget rá, hogy használja, az tulajdonképpen az önkormányzat szégyene, mulasztása. Van kulturális szervező a községben, vele közölni kell, hogy van ilyen lehetőség és akár a környékről is jöhetnének egy kiállítás megnyitón tudnának valamennyit játszani, ami emeli az egésznek a fényét és jellegét. Ha valaki egy zongorát 50.000 Ft-ért meg tud szerezni, akkor az szerintem elfogadható, ez egy kulturális cikk a zongorának az értéke emelkedik.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az értékével kapcsolatosan más értesülései vannak. Ezeknek a zongoráknak az értéke nem emelkedik, ugyanis terjedelmük miatt és a folyamatos felhangolások miatt már nem nagyon veszik ezeket a zongorákat. Egy helyi muzsikust kért, akinek a partnere zongorista, hogy felhangolja a zongorát és legyen koncert, azt mondták, hogy jönnek, de nem ezzel a zongorával, hanem hoznak elektromos zongorát, mert az jobb.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** az egy más kategória, modernebb zenéhez.

**Fábián Gusztáv polgármester:** 50.000 Ft-ért javasolja megvételre, két dolog miatt, ha már az önkormányzaté lesz, akkor már el is vihetik a faluházból, mindig az volt a probléma, hogy miért van az ott, azért, mert kérik, hogy nem tudják hova tenni a zongorát. Szíve szerint elvitte volna a zongorát.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy hová vitte volna polgármester úr?

**Fábián Gusztáv polgármester:** valakinek felajánlotta volna ingyen.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ez nem túl kulturális hozzáállás.

**Fábián Gusztáv polgármester:** kétség kívül jó hatással van a vendégekre, hogy van egy nagy, fekete zongora, kétség kívül kulturális és megítélésbeli hatása van. Azt tudja mondani, hogy ha nekik jó, akkor 50.000 Ft-ért javasolja megvásárolni. Egyébként van egy olyan sejtése, hogy ha ezt a zongorát más áron akarták volna eladni, már pedig volt kísérlet rá, nem tudták, így most ez a variáció van, hogy vegye meg az önkormányzat. Javasolja 50.000 Ft-ért megvásárolni.

**Kovács István alpolgármester:** tudja támogatni az 50.000 Ft-os vásárlást, igaz, hogy van a településnek művelődésszervezője és hátha nagyobb lehetősége lesz a faluban rendezvények tartására. A költségvetésben 50.000 Ft nem oszt, nem szoroz, igaz, hogy ő és a polgármester fogja tologatni megint, mert akármi történik a helycsinálás rájuk marad, tehát tudja támogatni, hogy ha a tulajdonos hajlandó ennyiért megválni tőle. Próbálnak hatni a művelődésszervezőre, hogy ha a faluház elkészül, hogy több programot tudjon csinálni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ha használni akarják, akkor 50.000 Ft a vételár és 30.000 Ft a felhangolás. Javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a zongorát 50.000 Ft-ért megvásárolja, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **66/2022. (V. 16.) HATÁROZATA**

#### ***Zongora megvásárlásáról***

A Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a G.Hofbauer-Wien 1938. bécsi páncéltökés zongora megvásárlására kapott felajánlásról az alábbiak szerint dönt: Az Önkormányzat igényt art a felajánlott zongorára és 50.000 Ft összegben megvásárolja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a zongora megvásárlását lebonyolítsa.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester  
Határidő: 2022. június 30.

### **19.) Salföld, 023. hrsz.-ú ingatlanrész önkormányzati tulajdonba vételének megtárgyalása**

**Fábián Gusztáv polgármester:** mindenki tudja, hogy az Aligvári major felé vezető út egy részén magántulajdon, Silvia Hess salföldi lakos magántulajdona, ez egy külterületi rész, ő felajánlotta, hogy egy bizonyos részt átad az ingatlanából abból a célból, hogy a salföldi útkapcsolat meglegyen a területtel, de ezért ellenszolgáltatást kérne, vízvezeték rendszer kiépítését. Jelenleg most nem erről tárgyalnak, hogy mit kért az illető, hanem azt tudja mondani, hogy bármit akarnak muszáj lesz kitűzni ezt a szakaszt a 023-asból, amelyre igényt tartanak, hogy tudják, miről van szó. Ez pénzbe kerül, egy kitűzés és egy vázlatrajzot kapnának, ezután lehetne bármilyen tárgyalást folytatni a tulajdonossal. Azt a hírt hallotta Kiss Tibor műszakos kollégától, hogy külterületi ingatlant úgy nem lehet megosztani, hogy 3000 négyzetméteres ingatlanból 120 négyzetmétert átadnak egy másiknak, csak osztatlan közös tulajdon lehet csak.

**Kovács István alpolgármester:** kérdezi, hogy önkormányzat lehet osztatlan közös tulajdonban?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** igen lehet.

**Kovács István alpolgármester:** ismerteti térképen a helyszíni állapotokat. Valamikor volt egy digitális felmérés és akkor történt egy hiba.

**Fábián Gusztáv polgármester:** bemutatja térképen a területek elhelyezkedését.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy mikor volt ez a felmérés.

**Fábián Gusztáv polgármester:** 2000-ben volt ez a digitális felmérés és hozzácsatolták Silvia Hess ingatlanához. Silvia Hess, amikor 25 éve megvette az ingatlant pontosan tudta, hogy útszakasz megy át az ingatlanán, nem kerítette le. Gyakorlatilag először ki kellene tűzni, hogy lássák mi a helyzet és mit tudnak csinálni kisajátítani, eleve 30 éve út.

**Kovács István alpolgármester:** mutat egy olyan térképet, amikor a 022 helyrajzi szám még út volt, igaz, hogy leszűkült, de ott van.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** tehát, ha jól gondolja, akkor a 022 helyrajzi számú út az állami tulajdon.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem az megszűnt és 024 helyrajzi számként folytatódik.

**Kovács István alpolgármester:** tulajdonképpen egy kitűzéssel nem nyernek semmit és az százezrekbe kerül. Vagy földcsere, vagy telekhatárrendezés címén lehetne rendezni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** egy biztos két dolgot csinálhatnak polgári peres eljárással elbirtokolják...

**Kovács István alpolgármester:** elbirtokolni egy részt csak úgy nem lehet.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ha az elbirtoklás feltételei csak az ingatlan egy részén állnak fenn és az ingatlan megosztható úgy, akkor lehet.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** akkor nem lesz osztatlan közös.

**Kovács István alpolgármester:** 2-300 négyzetmétert érint, de még annyit sem, megint rosszul indulnak ki. Ha azt mondják telekhatárrendezés, akkor lehet, hogy engedélyezik, nem mindegy, hogyan kérdezik meg. Békességgel jobb lenne megoldani, de kimérés szükséges hozzá.

**Fábián Gusztáv polgármester:** maradjanak annyiban, hogy egy kitűzési vázrajzot kell csináltatni.

## **20.) Salföld, Rákóczi utcában lévő ingatlanok házszámainak felülvizsgálatával kapcsolatos tájékoztatás**

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez úgy merült fel, hogy van a Rákóczi utcában egy lakos, aki nem tud mit csinálni, mert a tulajdoni lapján ilyen házszám van, a személyi igazolványában olyan házszám van. Azt kéri, hogy határozza meg a hivatal, hogy mi az ő házszáma. Már tavaly decemberben kérte a hivatalt, hogy kezdjék el ezt a munkát.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** közben volt a választás, és amíg kitűzik a választást és az jogerősen le nem zárul addig több minden van, amit nem lehet a címnyilvántartásban végrehajtani és muszáj volt ezt felfüggeszteni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** jegyző asszony tájékoztatta, hogy ez jegyzői hatáskör és folyik a munka.

**Kovács István alpolgármester:** ki az, aki nem tudja a házszámát, gondolja, hogy új ingatlantulajdonos. Még közös hivatalban volt Salföld Ábrahámhegygel amikor Rákóczi utca déli részén telekmegosztások történtek és azután be lett az egész utca számozva és azóta nem volt változás.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** polgármester úr azt mondta, hogy az nem lett átvezetve.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az illető tulajdoni lapján még a régi házszám van.

**Kovács István alpolgármester:** minden lakos megkapta és át is lett vezetve a földhivatalban.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy mikor lehetett.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** 10-12 éve.

**Kovács István alpolgármester:** ez nem olyan egyszerű, mert mindenkinek át kell íratni az iratait.

**Fábián Gusztáv polgármester:** volt egy ingatlan két épülettel, aztán összevonták, ilyenkor mi történik.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** két házszámot kap.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az összes telket beszámozták és kettesével vették meg az ingatlanokat. Tehát összegezve a jegyző asszony megnyugtatta, hogy a munka folyamatban van.

## **21.) Tájékoztató Faluház fejlesztéséről**

**Fábián Gusztáv polgármester:** sajnos újabb dokumentumot nem tud felmutatni, annyi történt, hogy lakossági bejelentés alapján műszaki problémákat észlelt egy helyi lakos, és tájékoztatta a tapolcai műszaki osztályt, akik kijöttek helyszíni szemlére és felmérést végeztek, jegyzőkönyvet írtak a dologról. Mi történt hivatalosan és a mi az álláspontjuk, azt a mai napig nem küldték meg, várják a hivatali határozatot, jelenleg itt tartanak. Az építkezés áll, de nincsen megtiltva, hogy építkezzenek, pusztán csak a technikai okok miatt azért áll az építkezés, mert érdemes megvárni a hatóság választát.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy hány féle válasza lehet a hatóságnak?

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem tudja.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** gondolja, hogy lehet egy olyan, hogy rendben helyben hagyja azt...

**Fábián Gusztáv polgármester:** ebbe ne menjenek bele, mert ebben nem tud nyilatkozni, nem szakértő.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nem azt mondta, hogy nyilatkozzon polgármester úr...

**Fábián Gusztáv polgármester:** kérdezi, hogy akkor miről beszéljenek?

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** véleménye szerint kétféle lehet, az egyik az, hogy elfogadják azt, hogy az építési szabályzattal szembe menve magasabb legyen ez az épület, bár megjegyzi, hogy polgármester úrnak kellene ezeket az építéseket engedélyezni a megbízás szerint, minden egyes építkezést. Tehát polgármester úrnak kellett engedélyezni annak idején.

**Fábián Gusztáv polgármester:** egy biztos ez nem engedélyköteles építkezés.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** igen, amikor csak a lépcsőt tervezte az az illető, akit polgármester úr megbízott, akkor az valóban nem volt engedélyköteles, de amikor megmagasították a tetőtérbeépítést, az már egy másik dolog.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez konkrétan nem hivatalosan tudja, hogy ez az épület a tervező már tavaly azt írta, hogy nem engedélyköteles, de idén január 1-től ez a fajta épület módosítás nem engedélyköteles.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** de polgármester úrnak minden egyes épületnél, amit elkezdenek építeni a faluban meg kell néznie a terveket és meg kell néznie, hogy az megfelel-e a helyi építési szabályzatnak, ez történetesen nem felelt meg.

**Fábián Gusztáv polgármester:** amikor beadták a pályázatot, akkor egy szöveges tervet látott, műszaki rajzokkal annak alapján pályáztak.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy ott nem volt magasabb az épület.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ott volt egy metszet.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ott nem volt az engedélyezettnél magasabb az épület, akkor ez végül is a kivitelezőnek a hibája.

**Fábián Gusztáv polgármester:** akkor lesz a kivitelezője hibája, ha azt a műszaki hatóság megállapítja.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ha büntetést szab ki a hatóság, akkor mi lesz, kifizeti az önkormányzat, vagy pedig ráhárítja a kivitelezőre.

**Fábián Gusztáv polgármester:** erre a kérdésre nem fog válaszolni, mert még nem kapta meg a műszaki hatóság válaszát. Amennyiben nem engedélyköteles – mint ahogyan nem hivatalosan tájékoztatták – építési bírságot nem rónak ki. Más határozatokat természetesen hozhatnak, de nem lát a jövőbe, várják meg amíg ez kijön, akkor újra összeülnek.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy ez mikor várható, milyen határidő van rá.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** általában harminc nap, de ezt nem tudja pontosan.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a helyszíni ellenőrzés húsvét előtt két nappal volt, körülbelül most kell érkeznie a levélnek. Ha meg lett volna mára a papír, akkor többet tudnának, így nem tud semmit mondani. Ennyit tud mondani a faluházról.

**22.) Településrendezéssel kapcsolatos döntések (wellness motel létesítése, építési övezeti besorolás, épületmagasság meghatározás, telkek beépíthetőségi százaléka, hotel, motel és egyéb fizetővendéget fogadó salföldi létesítmény méretének maximalizálása)**

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** igazából ez három előterjesztés, igazából ezek nem újdonságok, hanem annak megerősítését próbálja elérni, ami elhangzott azon a lakossági fórumon, ahogyan a hangfelvételen lehetett hallani elhangzottak különböző kijelentések és ígérek és azokat képviselő-testületi határozat nem erősítette meg és ezt szeretné most megtenni. Ismerteti az elsőt: a Pro Arch. Építész Stúdió Bt., pontosabban R. Takács Eszter tervező készítette „Salföld, telepítései tanulmány” szerint a Salföld 118 helyrajzi számú ingatlanra 30 szobás, nyitott és fedett wellness-szolgáltatásokat kínáló motelt kíván megvalósítani az ingatlantulajdonos. A tervezett létesítmény számos kedvezőtlen hatást gyakorolna a településre és a lakosságra. Egyrészt ilyen léptékű turisztikai beruházás nem illik a falusias településszerkezetbe, másrészt a legalább harminc gépkocsi forgalma megzavarná a falu nyugalma és környezetszennyezést is okozna, de legfőképp vízfogyasztása miatt aggályos a motel létrejötte, mert Salföld nyaranta amúgy is ingadozó ivóvízellátását jelentősen tovább rontaná. A „2030 Salföld, Salföld község stratégiai fejlesztési terve” című, Fábián Gusztáv polgármester irányításával készült és a falu közössége által elfogadott dokumentum tartalmával is ellentétes ez az elgondolás. Ami ugye környezetet szennyezi, a vizet elvonná és a forgalommal nagyon nagy problémák lennének. Polgármester úr azt mondta, hogy visszavonták. Összevonhatják a másikkal is, ahol azt mondta polgármester úr, hogy tíz szobásnál nagyobb hotel, vagy motel építését nem hajlandó támogatni, ez elhangzott azon a



fórumon. Ezt a kettőt beszéljék meg, mert ezek a hátrányos és kellemetlen következmények teljesen kiforgatnák a falut a saját, jelenlegi környezeti helyzetéből.

**Fábián Gusztáv polgármester:** az, hogy kiforgatná a falut a környezeti helyzetéből, ez erős túlzás, kétség kívül kiderült a tanulmánytervből, hogy 30 szobás wellness szolgáltatást, motelt kívánnak megvalósítani. Egyébként a wellness szolgáltatással semmi baj nincsen.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** azért a külső és belső medence elég sok vizet vinne el.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a wellness szolgáltatáson azt is érthetik, hogy akár egy külső, vagy belső úszómedence van, mert mi a wellness szolgáltatás, egészségmegőrző, kikapcsolódással történő nyaralás, de azért mondaná, hogy az úszómedencék vízellátása nem olyan, hogy éjjel-nappal megy a víz, hanem egyszer feltöltik és gyakorlatilag három évig szűrik és tisztítják. Az már extra vízfogyasztást okoz, hogy ha 30 szobás hotel lenne, mert ha a 30 szoba megtelne, minimum két emberrel, az már lehet egy extra vízfogyasztás, ugyanakkor a szennyvíz témában is egy extra szennyvíz keletkezne. Hozzá kell tenni, hogy a hotelek csak a nyári két hónapra telnek meg. A vízfogyasztás azért csökken – ezt már a fórumon is elmondta -, nem azért mert 30 fős hotelek épülnek, hanem az, hogy Ábrahámhegyről jön fel a víz nyomóvezetéken és amennyiben Ábrahámhegyen csökken a víznyomás, a felnyomott a víz a salföldi domboldalon is csökken és igazából először Ábrahámhegyen fogy el a víz és utána Salföld is kifogy a vízből. Ez történt tavaly nyáron egyszer miután már kettő hete 40 fokos kánikula volt és bizony locsoltak az ábrahámhegyiek. A vízfogyasztás kétség kívül nehéz probléma, nem muszáj 10 szobás moteleket építeni Salföldön, csak azt, amit határozottan kér a képviselő asszony, így nem érdemes, megszavazhatják, igazából a helyi építési szabályzatot kell módosítani, be kell írni az övezet módosításokat. Így nem tudja javasolni a határozatot egyiket sem, egyébként egyetért vele, de felesleges, mert gyakorlatilag egy év múlva, vagy másfél év múlva teljes felülvizsgálatot kell csinálni az önkormányzatnak.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** de addig megépül.

**Fábián Gusztáv polgármester:** két dolog miatt nem fog megépülni: ezek még a tanulmánytervek voltak, melyet elvetett a falu, gyakorlatilag ilyen jellegű dolgot most már a tulajdonos sem akar építeni, mert szembesült a falu véleményével. Teljesen feleslegesen nem fogja megszavaztatni, egyet szeretne a teljes építési szabályzatot, amikor kötelezően módosítják, akkor abba minden illet beleírnak és szabályosan szakemberekkel is véleményeztetik és akkor módosítanak, illetve előre beleírják, hogy ne legyen ilyen. Egyébként az van beleírva, hogy szálláshely létesítés, nem biztos, hogy a szálláshelybe belefér a hotel, mert az egy külön műfaj.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a szálláshelyen belül benne van, az is egyfajta szálláshely.

**Fábián Gusztáv polgármester:** itt, ami fontos egy helyi építési szabályzatnál, hogy mi az, amit nem akarnak, wellness szolgáltatás az lehet, de nem ilyen méretben. Személyesen nézi a főépítésszel a terveket, nem találkoztak ilyen tervvel, vagyis látványtervvvel találkoztak. Valószínű, amíg polgármester lesz, nem lesz ilyen megengedve.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** erről hozzanak határozatot.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nem kell határozatot hozni, még egyszer mondja, hogy határozatot akkor hoznak, ha módosítják az építési szabályzatot és a végén szavaznak róla és mindezt beterjesztik a nagyközönség elé.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** polgármester úr azt mondta, hogy visszavonták, kérdezte, hogy hol van erről az írás, polgármester úr azt mondta, hogy ha ilyen bizalmatlan, akkor kérjen róla írásbeli véleményt, ez megtörtént, elküldte az e-maileket sehonnan egy darab válasz sem jött. Már a leveleket is elküldte ajánlva most már ezekre várja a választ. Nem olyan határozottak ebben, hogy ők visszavonják, egyáltalán nem igyekeznek.

**Fábián Gusztáv polgármester:** miután tájékoztatták, hogy nem akarják, de ha utána mégis csak akarják, akkor is hivatalosan kell beadniuk. Először tanulmánytervvel aztán egyéb módon és nem lesz ilyen típusú ingatlanfejlesztés Salföldön, amennyiben ő dönt erről. Itt a helyi építési szabályzatot nem telkekre, hanem övezetekre bontva lehet módosítani.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** általában is lehet azt mondani, hogy nem akarnak az egész faluban ekkora beruházást.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ez az, amit akar tisztázni a teljes körű módosításnál nagyon szépen bele lehet szöni ezt a dolgot.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy miért kell a teljes körű módosításra egy évet várni?

**Fábián Gusztáv polgármester:** akár holnap is el lehet kezdeni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** akkor miért egy évet említett polgármester úr.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** az a határidő, attól függően, hogy kinek milyen régi a helyi építési szabályzata és milyen felülvizsgálatra van szükség, van egy 2024. január 1-i határidő.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** úgy gondolja, hogy ha ilyen problémával szembesülnek a falu azon végén, akkor lehet, hogy nagyon is érdemes lenne minél előbb hozzáfogni a helyi építési szabályzat módosításának.

**Fábián Gusztáv polgármester:** nincsen ennek akadálya a költségvetést valamennyire módosítani kell, mert árajánlatot kell kérni, ez egy éves folyamat, benne van, kezdjék el, végül is nincsen akadálya. Egyetlen akadály, hogy találjanak olyan céget, aki megcsinálja, mert már nagyon vonakodnak ettől a munkától, illetve túl vannak terhelve, részéről rendben van, hogy kezdjék el ezt a folyamatot. Eleve mire találnak egy ilyen céget azzal is elmegy pár hónap, nyilvánvalóan szavazni kell az összegről, amit kérnek, amire elkezdődik az eljárás már 2023. évet fognak írni. Ezzel egyetért, hogy egyszerre csináljanak meg mindent, bele lehet írni az egész falura, hogy nincsen 30 szobás wellness hotel. Ezt most nem terjeszti fel szavazásra, emiatt az ok miatt, nem azért, mert nem ért vele egyet és még egyszer szeretné biztosítani a képviselő asszonyt, hogy nem fog belemenni 30 fős wellness hotel építésébe, bár ez még csak a telepítési tanulmányterv szintjén volt. Azt pedig bárki csinálhat bármikor, azt pedig nem fogadja el az önkormányzat, de azt visszavonták.

**Kovács István alpolgármester:** történt egy kérelem a településrendezési terv módosítására, azon a lakossági fórumon sokan voltak és igazából mind a lakosság, mind a testület véleménye egyezett, tehát nem kívánnak ilyen mértékű beépítési százalék módosítást. Tehát egyértelműen sem az önkormányzat, sem a lakosság nem akarja. Most aztán innentől kezdve visszavonulót fűjt a kérelmező...

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nincsen róla papír.

**Kovács István alpolgármester:** semmi probléma nincsen, az a lényeg, hogy a testület úgy áll hozzá, a lakosság szintén úgy áll hozzá, de azt tudni kell, hogy van egy építési szabályzat, ami alapján a műszakis és az építés-hatóság dolgozik. Most ebbe a módosításba nem mentek bele, de 2024-ig módosítani kell, addig nyilván össze kell gyűjteni a lakossági igényeket és akkor eldönti az önkormányzat lakossági fórum keretében, hogy mi az, ami oda illik, mi az, ami nem illik. Valóban itt felelőssége van az építés-hatóságnak, polgármester úrnak, testületnek, hogy ha történik egy ilyen építési engedély a mostani állapot szerint, a másik pedig az, hogy egy ilyen bázist nem lehet megoldani egyedi szennyvízkezeléssel, kizárt dolog. Lényeg az, hogy senki nem akarja, arra kell figyelni, hogy ha a napjaiban érkezik egy ilyen kérelem, akkor mind az építés-hatóság, mind a polgármester részéről figyelni kell, hogy ne adjanak ki olyan építési engedélyt, ami túlhaladja Salföld méretét. A terület viszont nagyon nagy, ha azt nézi, hogy az építési szabályzat azt mondja, hogy 30 % beépíthetőség, 20 % beépíthetőség, arra kell figyelni, hogy ne legyen túlépítkezés. Itt valóban olyan feladatuk és felelősségük van, hogy ez tényleg így maradjon.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** ha az építési szabályzat engedélyezné azt, hogy legyen egy 30 szobás, akkor mit tud tenni a polgármester, a hatóság, a képviselő-testület.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** építési szabályzat módosítása nélkül semmit.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a folyamat az, hogy beadnak egy ilyen tervet, a helyi tájjellegű építészetben abszolút nem fér bele, az arculati kézikönyv szerint köszönő viszonyban nem volt, tehát ilyet nem lehet, falusias jellegű épületet, egyet vagy esetleg kettőt lehet rátenni. Tehát annak a szabálynak sem felelt meg az a bizonyos hotel téma. Az más kérdés, hogy elkezdtek mondani, hogy a főépítész úr által tervezett iskola beruházás is 30 %, megkérdezte és azt mondta, hogy az a beépítettség 19 %-os. Ránéz az épületekre, akkor soknak tűnik, mert nagyon nagy az ingatlan és több épületet lehet rátenni.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** az a következtetése, konzekvenciája, hogy sietessék ezt a helyi építési szabályzat módosítást, hogy ha ezzel ténylegesen meg lehessen akadályozni.

**Fábián Gusztáv polgármester:** szeretné megnyugtatni a képviselő asszonyt a hivatalos utat akarja, van fórum, van közmeghallgatás. Egyébként egyezik a véleményük, de nem tartja ennek különösen értelmét, úgy hogy itt ezt most lezárná.

### **23.) Szennyvízkezelés helyzete a településen**

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** polgármester úr nyilvánvalóan emlékszik rá, hogy rengeteget harcoltak azért, hogy a csatornázás, ami a salföldi területen igen kérdéses lett volna és mindenféle problémát okozott volna, kevésbé használt utcák, lejtés és mindenfélék miatt, hogy erre a csatornázásra nem volt tulajdonképpen szükség a kicsi vízfogyasztás miatt. Államtitkárig mentek, ha visszaemlékszik rá polgármester úr, kéz a kézben, kart karba öltve.

Sikerült elérni a Balaton törvénnyel is egyetértésben a Balatoni Fejlesztési Tanács pályázatán, hogy a faluban 19 egyedi szennyvíztisztító legyen, ami már nyilvánvalóan a terhelést csökkenti, de amúgy sem nagy a talajterhelés, mert kicsi a lakosság szám. Azt hallotta, hogy a falunak azon a részén, ahol most építkezni akarnak ott nem egyedi szennyvíztisztítóval akarják megoldani, hanem csatornázni akarnak és erről polgármester úr tudott és nem osztotta meg a testülettel, legalább is vele nem. Kérdezi, hogy ezzel mi a helyzet?

**Fábián Gusztáv polgármester:** vagy egy befektető, aki a személyét nem óhajtja nyilvánosságra hozni. A jelenlegi rendeletben úgy van, hogy Salföldön a szennyvízkezelést egyedi berendezésekkel kell megoldani. Amennyiben eltelik a 15 éves rendelkezés, akkor ugyanúgy lehet módosítani, mint bármi mást a világon, ha bizonyos változások lépnek fel. Azt mondja, hogy ha most kellene dönteni a csatorna és az egyedi között, akkor az, nagyon nehéz döntés lenne. Akkor az volt a szempont, hogy az egyedivel a tisztított szennyvizet visszaviszik a talajba, ezzel a talaj nedvességét növelik. A csatorna nem lett volna kihasználva, ami változatlanul így van, néhány család nagyot fogyaszt, a legtöbb semmit sem fogyaszt és olyan emberek is kérték volna a csatornát, akik csak két hétig vannak itt egy évben, de ez már történelem. A Magyar Állam akkor azt mondta, hogy ha azt írják be csatorna, ha azt írják be egyedi, akkor sem fog adni csatornára, 2011-ben hoztak egy ilyen rendeletet.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nem ez volt az indok.

**Fábián Gusztáv polgármester:** 2012-be már úgy került be a rendeletbe, hogy egyedivel oldják meg, ezt lehet módosítani. Annyit tudott informálisan, hogy ezek a befektetők, beruházók egyedi csatornát szeretnének építeni, se terv, semmi nincsen, csak egy elképzelés a saját kontójukra. Itt az lenne a szerepe az önkormányzatnak, hogy módosítania kellene a rendeletét, hogy csatornával is megoldható a szennyvízkezelés, ez a legkisebb része a dolognak, de természetesen ezt is meg kell vitatni és van egy másik része, hogy az illető az önkormányzat területén szeretné egy szakaszon vinni a csatornát, tehát azt is engedélyeztetni kell.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezi, hogy miért nem felel meg nekik az egyedi szennyvíztisztító.

**Fábián Gusztáv polgármester:** azt nem tudja, de a jelenlegi építkezéseken hivatalosan egyedi szennyvízkezelő berendezést kell építeni a kivitelezőnek.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nem úgy működik, hogy azt mondja az önkormányzat, hogy a falu egyik felén lehet csatornázni, mert akkor a falu másik felén is lesz, aki jelentkezik és az egyenlő elbírálás szerint bizony mindegyik helyen meg kellene engedni, gyakorlatilag kettős rendszer lenne és egész falu fel lenne túrva és szag lenne.

**Fábián Gusztáv polgármester:** a rendeletben csak annyi lenne módosítva, hogy a szennyvízkezelés csatornával és egyedi berendezéssel oldható meg.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** kérdezik, hogy ezt akarják módosítani.

**Fábián Gusztáv polgármester:** hivatalosan, papíron egyetlen cég sem jelentkezett ilyen kérelemmel, az más kérdés, hogy személyesen mondta, ne óhajtja felfedni a kilétét, melyet tudomásul vett. Ez majd rendelet módosítást, lakossági fórumot és egyebeket von maga után, kétség kívül 15 család azonnal csatornát kérne, miközben ez egy kisebb csoportnak a

magánberuházása lenne. Még sehol nem tartanak, ami nincs leírva, az jogilag nincsen. Amennyiben jön levél, akkor a képviselő asszony is meg fogja kapni az előterjesztést.

#### **24.) Javaslat hordozható mikrofon beszerzésére**

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** annyit szeretne mondani, hogy akkor jelezte, hogy nem tud részt venni azon a bizonyos falufórumon, mert temetésre kellett mennie, a fórum időpontot nem sikerült áttenni. Viszont meghallgatta a hanganyagot, amikor ott van az ember a helyszínen talán észre sem veszi, hogy mekkora kavalkád, hangzavar és zűrzavar van. Megpróbálta visszahallgatni és nem sok mindent lehet belőle kihámozni, csak a polgármester hangját, aki előtt ott van a felvevő, akkor elkezd rajta gondolkodni, hogy mit lehetne csinálni. Tudja, hogy mindig ilyen káosz van és egymás szavába vágunk és arra gondolt, hogy ezt moderálni lehetne egy hordozható mikrofonnal. Amennyiben valaki azt szeretné, hogy a hozzászólása meglegyen, akkor várja meg, amíg valaki odamegy a mikrofonnal és azzal rögzítik és talán ez a feje tetején állás, egymás szavába vágás talán csökkenne.

**Fábián Gusztáv polgármester:** ezt egy olyan mikrofonnal tudja elképezni, ami csak azt veszi, aki beszél, az üvöltözést nem. Ott is bevetett mindent, hogy ne egymás szavába vágjanak, de a vége felé már képtelenség volt.

**Mátraházi Zsuzsanna képviselő:** nem tud árajánlatot adni, de ezt nagyon jónak találná.

**Fábián Gusztáv polgármester:** megkérdezik a szakembereket, hogy mit tudnak erre mondani. Megköszöni a részvételt és az ülést 14:25 órakor bezárja.

K.m.f.

Fábián Gusztáv  
polgármester

dr. Szabó Tímea  
címzetes főjegyző