

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. február 21. napján 11:00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Faluház Salföld

Jelen vannak:

Fábián Gusztáv polgármester
Kovács István alpolgármester
Mátraházi Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző

Lakosság részéről: Fekete János

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Fábián Gusztáv polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület három fővel határozatképes. Az előző ülés óta annyi történt, hogy volt kettő rendkívüli ülés, ami főképp a pályázatok miatt volt. Volt egy nagyon jó rendezvényük január végén, és most a legfontosabb ülés zajlik, ahol a költségvetést fogják tárgyalni. Javasolja a testületnek, hogy a napirendet fogadja el.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: egy kérdése lenne, hogy injektlásról érkezett emailt esetleg vegyék bele, hogy lehessen róla beszélni plusz napirendi pontban, mert kérdezne róla.

Fábián Gusztáv polgármester: az ingatlan eladásból származó jövedelem kategóriába tartozik, ott tárgyalhatják.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: érkezett a templom tető felújításával kapcsolatban kérés azt kérdezi, hogy hol lehet tárgyalni.

Fábián Gusztáv polgármester: szintén a 19,5 milliós tételnél. Kéri, hogy aki a napirendeket elfogadja kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

19/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. február 21-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Salföld Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása
- 2.) 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása
- 3.) Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról és a közterületek tisztántartásáról szóló 8/2010. (XII. 29.) rendelet módosítása
- 4.) Közzolgálati tisztviselők illetményalapjáról szóló 8/2021. (XII. 07.) rendelet módosítása
- 5.) A képviselők tiszteletdíjáról szóló 12/2019. (X. 31.) rendelet módosítása
- 6.) Egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló 5/2021. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítása
- 7.) Alapítványok, egyesületek 2021. évi támogatással történő elszámolásának elfogadása
- 8.) Alapítványok, egyesületek 2022. évi támogatási kérelme
- 9.) Polgármester szabadság ütemezésének elfogadása
- 10.) Falugondnok továbbképzési tervének elfogadása
- 11.) 2022. évi rendezvényterv elfogadása
- 12.) Bérleti szerződés megszüntetése
- 13.) Javaslatok az ingatlan eladásból befolyt összeg felhasználására
- 14.) Helyi Választási Bizottságba pótagok választása
- 15.) Honlap kezelésére vonatkozó megbízási szerződés módosítása
- 16.) Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló kérelmek megvitatása

1.) Salföld Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása

Fábián Gusztáv polgármester: az Alaptörvény, az Államháztartási törvény, az Önkormányzati törvény alapján az önkormányzat gazdálkodásáról költségvetést készítenek. Ez alapja az önkormányzat működésének, a gazdálkodás kereteit meghatározza, és finanszírozza a kötelező és nem kötelező feladatokat. A másik alapja az, hogy a Magyar Parlament meghozza a 2022. évi költségvetését, ezt is figyelembe kell venni a tervezetkor. Az önkormányzat feladatait látja el ezzel a költségvetéssel, az idei évben egy kicsit talán más, mint a korábbiak, pont amiatt, hogy van egy többlet bevétele az önkormányzatnak néhány területen több költséget kezdeményezhetnek azokból a bizonyos nem kötelező feladatokból is többet meg tudnának oldani a befolyt összegből. Az idei költségvetésről csak annyit röviden, hogy az illetmények, bérek nagy mértékben növekedtek, a polgármesteri illetmény, az alpolgármesteri és a képviselői tiszteletdíj is. Ugyanakkor a két foglalkoztatott esetében a minimálbér is 260.000 Ft-ra emelkedett és ez is többlet költséggel jár, de általában az államháztartásból befolyó támogatásokkal ezek az összegek megoldhatók. Betervezésre kerültek, különös képpen a közművelődési szakember bérére támogatást nyertek el, az önmagában is ebben az évben 100 %-os támogatás. Különböző dologi kiadások, amelyek szintén fontos része a költségvetésnek, általában a 2021-es teljesítési adatok alapján kerültek meghatározásra. Természetesen ismét nyert az önkormányzat pályázatokon, ezek a pályázatoknak az összege be lett tervezve a kiadásokban, az útfelújítás, a közösségi tér, a faluház felújítása, nyertek programokra. A pénzeszközök átadásával a Közös Hivatal munkáját támogatják, az egyik napirendben szó is lesz a hivatali dolgozók illetmény emeléséről, ami

anyagi szempontból megoldott. Továbbra is támogatják a háziiorvosi ügyeletet, különböző alapítványokat. A normatív támogatások nőttek, többek között a polgármesteri illetmény kifizetése érdekében, illetve a kulturális feladatokra is kapnak 2.270.000 Ft-ot, 4,5 millió forint a falugondnoki szolgálat támogatása.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: arra is kaptak egyébként plusz támogatást, ami látszik a bevételeknél külön, illetve kiegészítő támogatásként még 551.000 Ft-ot.

Kovács István alpolgármester: minden évben tisztán látják, hogy mennyi a falugondnoki támogatás összege, itt azt akarja megkérdezni, ami nem ennél a címszónál szerepel, hanem a felette lévő rész, ami 4.590.000 Ft és kiegészül az 551.000 Ft-tal?

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: továbbá az általános béremeléshez is kapott az önkormányzat 658.000 Ft-ot.

Fábián Gusztáv polgármester: szóval ezek a támogatások, amelyből látszik, hogy emelkedtek. A bevételek általában azonosok az előző időszakokkal, a telek- és házadó különösebben nem emelkedik, az ingatlan értékesítésből származott bevétel, ez is be lett tervezve a költségvetésbe. A költségvetésben az általános tartalék 11 millió forint körüli lesz. Röviden el lehet mondani, hogy szokás szerint szabályos, kiegyensúlyozott, takarékos a gazdálkodás, ami egyébként a működéshez elengedhetetlenül fontos. A különböző beruházások még, amiről részleteiben beszélhetnek, szintén hasznosak lesznek az idén. Újabb pályázatokon is indulnak a meglévőkön kívül. Ahhoz képest, hogy picivel jobbak az anyagi kondíciói az önkormányzatnak, igyekeznek takarékosan gazdálkodni az idei évben is. Az ördög a részletekben van, kérdezi, hogy van-e kérdés.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: a két alkalmazott az egyik a kulturális területen dolgozó és ki a másik?

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: a falugondnok.

Fábián Gusztáv polgármester: pontosabban 2,5, mert lesz majd egy olyan, aki a nyári szezonban négy órában...

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: csak pár hónapot, viszont a Tamara is négy órás.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy a támogatás honnan jött?

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: az Magyar Faluprogramos volt, és úgy lesz, hogy az idei decemberi bérét jövő novemberig, de a tavalyi bér, tehát azóta emelkedett, és csak a különbözetet kell az önkormányzatnak fizetnie.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy nem pályázott az önkormányzat a kulturális területen a 20 %-os béremelésre?

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: ő már pályázott a nagyra, de ez annyira pici volt, hogy arra már nem pályázott, tudja, hogy melyikre gondol a képviselő asszony.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: amit decemberben kellett beadni, az is megérte volna, pici, vagy nem pici.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: mivel egyszer ő már pályázott a bérére, még egyszer nem lehet.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: a különbözetre lehetett volna, pont a béremelésre.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: megmondja, hogy az mennyi, kb. 20 %-os.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kár, mert nem mindegy, hogy ki kellett fizetni, vagy sem.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: akkor ezt az információt kapták és mire az NMI válaszolt, akkor már letelt a pályázat.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: az egy EMMI pályázat volt.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: sem Kékkút, sem Salföld már nem pályázott erre a 20 %-osra.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: egyébként nem volt bonyolult pályázat.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: nem volt bonyolult pályázat, a másik önkormányzatnál benyújtotta.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kár, ilyenekre kellene pályázni.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: igazából a nagyot, a törzsét megkapta az önkormányzat.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ha a 20 %-ot sem kellene az is valami, ha már takarékosan gazdálkodnak. Még egy kérdése van: televízió vásárlást tervez az önkormányzat, milyen célból, megdöbbsent, mert általában már otthon sem tartanak televíziót az emberek.

Fábián Gusztáv polgármester: a kiadó apartmanba tervezik vásárolni, plusz szolgáltatásként, amiért díjat is kell fizetni.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy milyen díjat?

Fábián Gusztáv polgármester: szavazhatnak arról is, hogy többlet csatorna legyen, egyébként az alap csatorna díjat...

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: annak nincsen díja.

Fábián Gusztáv polgármester: ha akarnának valamit, akkor kell, tehát ez a televízió vásárlás lenne összhangban azzal, hogy a szolgáltatás növelésével a bérleti díjat is szeretnék felemelni.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: most nem lehet.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: majd ha lehet veszélyhelyzet megszűnésével.

Fábián Gusztáv polgármester: kérdezi, hogy akkor mit csináljanak nyár közepén, amikor majd lehet, mert a veszélyhelyzet június 30-ig tart?

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: van olyan emelési tilalom, ami december 31-ig tart.

Fábián Gusztáv polgármester: ezt jó lenni tudni, mert pont a főszezonban szeretnék emelni, ami egyébként is problémát jelent, mert előre lekötik az emberek a szállást, és utólag közli, hogy kétszer annyiba kerül. Aki jelentkezett, azt tájékoztatta, hogy a bérleti díj még nincsen meghatározva, csak akkor fogadják el a jelentkezést, ha megvan a díj, és ő arra igent mond.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ha az öt közszolgáltatásban gondolkodik az önkormányzat, ami egy ilyen vendégházban szerinte elég, akkor ahhoz nem kell kábel-tv, nem kell semmiféle előfizetés.

Kovács István alpolgármester: ott van az optikai kábel az épületben, a net, a telefon ott van minden.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: sokkal drágább mintha feltesz egy antennát.

Kovács István alpolgármester: így is fizetnek a telefon után.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: de a televízió után nem.

Kovács István alpolgármester: akkor felszerelnek antennát, és akkor rendben van.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: sokkal egyszerűbb, mert akkor csak egyszer kell kifizetni.

Kovács István alpolgármester: egyszerű, mert ott a kábel.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: de úgy 12 hónapon keresztül kell fizetni, a kábel hiába van ott, attól még a díjat fizetni kell. Kérdezi, hogy a számítógép hova lesz, mert már annyi számítógépet vettek.

Fábián Gusztáv polgármester: a legutolsót a kolléganőnek vették, de egyébként számítógép cserét azért tettek bele, mert ami a könyvtárban van, az már...

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: Magyar Faluprogram keretében a kulturális szervezetnek egy számítógép is járt hozzá, és annak a beszerzése történik az idei évben.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: egy javaslata lenne, mert itt van ez a plasztika, amiről szó van több helyen a napirendek között, mert ezt kellene felújítani. Ez a plasztika egy adomány volt – ha jól emlékszik – most már költött rá az önkormányzat, felújította, igazából az nem sokat segített. Arra gondolt, hogy ha takarékosan gazdálkodnak, akkor lehet, hogy az adományozót meg kellene keresni, aki nyilvánvalóan szívesen gondozná azt, amit ő adományozott, és megkérdezni, hogy meg tudná-e tenni, hogy ezt rekonstruálja, vagy ahogy polgármester úr terveiben szerepel, kiöntetni. Szerinte kellene egy kört futni, mert ez az övé, az ő adománya, nyilvánvalóan szíven viseli a sorsát. Nem kellene az önkormányzatnak megint nekifutni egy dolognak, minden bizonnyal legalább is egyeztetni kellene.

Fábián Gusztáv polgármester: az illető tudja, hogy milyen állapotban van ez a műalkotás, nem tett megjegyzést arra, hogy felújítaná.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy felvették a kapcsolatot, mondták, hogy felújításra lenne szükség, tudná-e ezt valahogyan megoldani, garantálni, támogatni?

Fábián Gusztáv polgármester: nem történt meg, de megtörténhet. Egyébként tájékozódott a kiöntésről, ami örök időre szól, kb. 700-800.000 Ft-ért csinálják meg a kijavítást és utána a teljes kiöntést. Még azt sem mondja, hogy bronzból, hanem egy bizonyos ötvözetből. Felteheti a kérdést a tisztelt adományozónak, hogy ki tud-e fizetni 800.000 Ft-ot erre a célra.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: nem feltenni a kérdést, hanem beszélgetni vele, maga a plakett is egy magán rendezvényhez kapcsolódik. Lehet, hogy a magánrendezvénynek is érdeke lenne, hogy...

Fábián Gusztáv polgármester: azért, mert kitesz egy műalkotást a Faluházra Balassi Bálintról egy domborművet, akkor az miért lenne csak egy magánrendezvény, ez egy önkormányzati döntés, hogy egy műalkotást kitesz egy nagy magyar költőről. Ez nem lehet csak egy magánszemély hobbija.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: magánrendezvényhez kapcsolódik egyáltalán a Balassi napokhoz, különben Balassinak semmi köze nincsen Salföldhöz.

Fábián Gusztáv polgármester: a Balassi nap körülbelül olyan magánrendezvény, mint a Salföld Dalföld egyszerűen közösségi rendezvény. Ne keverjék azt, hogy ha egy családi névnapiról beszélnek, vagy a Balassi napról. A Balassi nap egy közösségi rendezvény, ami benne van az önkormányzat rendezvénytervébe, közösségi esemény magán alapítvány csinálja, ugyanúgy, mint a Salföld Dalföldet és az sem egy egyszerű koncert, hanem egy közösségi esemény Salföldön.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: arra gondol, hogy csak emiatt a rendezvény miatt, csak az adomány miatt van a falon Balassi dombormű.

Fábián Gusztáv polgármester: elfogadja a képviselő asszony érveit, úgy veszi, hogy Salföld Önkormányzat kapta ezt a műalkotást, örülnek neki, szeretnék hosszú ideig megtartani, ingyen volt, nagyon jó, a önkormányzat kezeli, karbantartja, kétség kívül lehet rá kérni akár adományozótól, de igazából az önkormányzatnak kell vele foglalkozni, ha nem kapnak pénzt.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: csak gondolta, hogy az adományozónak szívügye, hogy ez megmaradjon.

Fábián Gusztáv polgármester: lehet, hogy szívügye, de nem anyagi ügye.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: az is egy alapítvány.

Fekete János: kéri, hogy a jegyzőkönyvben ne úgy szerepeljen, hogy lakossági résztvevő. Kérdezi, hogy ezt így kell megjelentetni, vagy név szerint lehet.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: ha szeretné így kérni, akkor ez rögzítésre kerül és így fogják ezen túl. Kérdezi, hogy ez minden további ülésre vonatkozik, amikor részt vesz?

Fekete János: igen, így van. Kérdezi, hogy gyakorlatilag a Balassi dombormű felújítására a költségvetésben mekkora összeg szerepel.

Fábián Gusztáv polgármester: kérdezi, hogy milyen rovat van erre, műtárgyak....

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: plasztika felújítás, ingatlan felújításnak számít, Faluház plasztika néven szerepel 889.000 Ft.

Fekete János: egy plasztika felújítására 890.000 Ft-ot fordít a képviselő testület. Kérdezi, hogy ez a legfontosabb feladat?

Fábián Gusztáv polgármester: számára fontos feladat, úgy látja, hogy a képviselő asszonynak nem annyira.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ez tényleg irreális.

Fábián Gusztáv polgármester: lehet azt mondani, hogy műalkotásokra költeni haszontalan dolog és másra kellene, semmi probléma, azt tudja mondani, hogy beletette a javaslatát, ezt a

domborművet szeretné megőrizni a falunak, szeretné olyanra megcsinálni, hogy ne menjen tönkre, ennek ára van.

Fekete János: nem azzal van gond, hogy nem akar műalkotásra költeni, hanem szeretne oda visszacsatolni, hogy a falu fejlesztésének van egy stratégiája, abban van 22 pont, a 22 ponthoz képest annyira fontos, hogy 880.000 Ft-ot ráköltenek.

Fábián Gusztáv polgármester: ez is benne van a 22. pontban „a környezet megóvása, fejlesztése, a kulturális élet fejlesztése”, ez mind ez a kategória. A faluban egy szobrot állíttat, vagy akármit ugyanúgy stratégiai szempont.

Fekete János: azon belül ez a legfontosabb?

Fábián Gusztáv polgármester: belemehetnek abba a kérdésbe, amit már egyszer megbeszéltek, a fontossági sorrend itt nem szempont. Itt egy javaslat van, hogy ezt a domborművet javítsák ki, illetve teljes mértékben újítsák fel hosszútávra, ez egy javaslat. A stratégiai tervek szintén vannak, és amit tudnak, beleteszik a költségvetésbe. Itt nincsen ilyen, hogy csak a legfontosabbakkal foglalkoznak, mert tételezzék fel, hogy a legfontosabb 22 milliárdba kerül, nagyon jó lenne, de nem tudnak vele, addig is mással is kell foglalkozni. Egyébként még egyszer mondja, hogy a 22 pontban van egy olyan, hogy „ingatlan fejlesztése” ebbe ugyanúgy beletartozik, az, hogy ugyanúgy ápolják a környezetükbe lévő dolgokat, megóvják és ápolják a meglévő műtárgyakat, mint bármilyen más ingatlan fejlesztés. Stratégiájuk azok, hogy ne menjen tönkre a falu, szép legyen, jó legyen, a Faluház szép legyen, van a kereszt is, amivel már évek óta problémáznak a buszfordulónál, arra is szeretnének költeni, arra is a legolcsóbb árajánlat majdnem 1 millió forint körüli összeg volt, melyre sokan felkapják a fejüket, talán lehet még olcsóbb. Lehet, hogy ezt nem rakták bele, de ez azért van, mert van az a pontjuk, hogy mire fordítsák a 19,5 millió forintot. Abba van ez benne, hogy ott például lehet egy rangsort csinálni, hogy mire fordítsák azt a pénzt. Ott is tudja javasolni, hogy „környezet megóvása, kereszt felújítása”.

Fekete János: nincs abban a 22 pontban a lakossági felmérés után, - a lakosságot felmérték, jónéhányan javasoltak, nyilatkoztak stb. Ezen a listán nincsen olyan tétel, vagy feladat, vagy ötlet, amire jobban oda lehetne tenni ezt a 880.000 Ft-ot? Az elmúlt két év közmeghallgatásain nem merültek fel olyan ötletek, amit nem lenne fontosabb megcsinálni, mint ezt a domborművet 880.000 Ft-ért?

Fábián Gusztáv polgármester: még egyszer mondja, hogy ez a dombormű nagyon régóta probléma, körülbelül negyedik éve küszködnek vele.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: költöttök is rá 70.000 Ft-ot.

Fábián Gusztáv polgármester: így van, volt egy icipici felújítás, ez azóta is probléma, tehát ez stratégiailag bőven benne van a terveikben, muszáj megcsinálni, mert vagy elrothad, vagy megcsinálják. Most beterveztette a költségvetésbe, lehet róla szavazni, amennyiben a képviselő-testület további tagjainak ez nem megfelelő, szavazhatnak külön is, hogy maradjon-e benne a tervben.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: szerint a költségvetésből vegyék ki, mert a 13. ponthoz még el sem jutottak, amiben ez is szerepel.

Fábián Gusztáv polgármester: akkor ezt egy javaslatként adja a tisztelt képviselő asszony, hogy szavazzanak róla, hogy vegyék-e ki a költségvetésből. Kérdezi, hogy tehát ez egy javaslat a képviselő asszony részéről?

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: igen, mert a 13. ponthoz még el sem jutottak, ahol ezt tárgyalják.

Fábián Gusztáv polgármester: nyugodtan benne lehet a költségvetésben, de azt is lehet javasolni, hogy ne legyen benne.

Kovács István alpolgármester: látja, hogy a kedélyek itt egy kicsit elszabadultak, az a véleménye ezzel kapcsolatban, hogy ez súlyos, komoly összeg egy kis falunak ekkora összeget ráfordítani, ami tulajdonképpen nem azt mondja, hogy nem fontos, de tulajdonképpen egy rendezvényhez kötődik, ami falu rendezvény lett, de nem így indult az egész. Úgy látja, hogy lenne pár fontosabb dolog is ekkora összeg elköltésére, többek között nem szerepel a tervben, minden évben megkapják, többet jár kint a temetőnél, hogy a temető lejárata nincsen megoldva, amelyre komoly összeget kellene fordítani. Kaptak egy megkeresést az egyháztól, igaz, hogy ott zűrös a helyzet, tehát az elődöket tisztázni kell és ha zűrös, ha nem zűrös a salzföldi templom az övék is, és valószínűleg gondolkodni kell, nem tudja hogyan és milyen módon, de először rendbe kell tenni. Azt akarja kihozni, hogy jobbnak látná, ha fontosabb dologra költenék ezt az összeget, és ne a domborműre, tehát azt javasolja, hogy egyelőre pihentessék, és a költségvetésben ne szerepeljen. Lehetne egy összeget szerepeltetni a temető bejáratának rendezésére, vagy a feladatok kimutatásánál visszatérni rá.

Fekete János: kérdezi, hogy a Faluház felújításába nem passzírozható bele ez a tétel.

Fábián Gusztáv polgármester: tekintettel arra, hogy a Faluház felújításának műszaki leírásában nem szerepel, ez egy szigorú pályázat, ilyeneket nem szoktak bele passzírozni. Tekintettel arra, hogy a testület véleményét meghallgatta erről a pontról, ezért felteszi a kérdést, hogy a testület támogatja-e azt, hogy a költségvetésben továbbra is szerepeljen a dombormű felújítása, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

20/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

2022. évi költségvetési rendelet tervezet módosításáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetési rendelet tervezetben a „plasztika felújítás” címen betervezett kiadást 889.000 Ft összegben nem támogatja.

Fábián Gusztáv polgármester: elmondja, hogy az összeg a tartalék keretbe fog bekerülni.

Fekete János: a múltkor kérdezte, de akkor még összeget nem tudtak, hogy van a polgármester fizetése és van a képviselők tiszteletdíja, ez egy összeg, ez mennyi?

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: 9.786.000 Ft.

Fekete János: kérdezi, hogy ebből mennyit támogat az állam.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: azt, hogy mennyit támogat, azt így konkrétan nem tudja, mert általános működésben benne van, viszont különbözetet kapott az önkormányzat a főállású polgármesteri illetményemeléshez 3.443.155 Ft összegben. Továbbá 658.090 Ft-ot az általános működéshez, amiben minden benne van, ez egy nagyon bonyolult képlet, és a központi költségvetés adja a 7.659.597 Ft-ot, ezek vannak betervezve mint bevételek, ez a nettó finanszírozás, ezt így hívják.

Fekete János: bocsánat, de ez...

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: van egy általános működési támogatás ez a 7.659.000 Ft, ebben benne vannak a tiszteletdíjak is, kötelező feladatok, kivéve a falugondnoki, a kulturális, szociális. Ehhez az összeghez jött a 658.000 Ft és jött a 3.443.000 Ft kiegészítő támogatás.

Fekete János: nagyjából 10,5 millió forint.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: több, 11 millió körül.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: kérdezi a pénzügyi ügyintézőt, hogy azt meg tudja-e nézni, hogy erre a feladatra mennyi kiadás van.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: nem biztos, mert ebbe benne van a köztemető, a közvilágítás, az általános működés, minden olyan, ami nem címzett, nem kell vele címzetten elszámolni, és ezt a központi költségvetés olyan bonyolult képlettel számolja ki, és ehhez semmiféle beleszólási joguk nincsen, ezt így minden évben megkapják, és be kell dolgozni a költségvetésben.

Fekete János: a saját költségvetésben a három személynek a bér jellegű költsége, ebből a 11 millióból mennyit fordítanak közvilágításra, temetőre.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: ezt majd a jövő mondja meg, hogy mennyit terveztek. Ezekhez sok minden más is hozzá tartozik, köztemetőre 500.000 Ft, közvilágításra 635.000 Ft, házi orvosi alapellátásra 300.000 Ft, általános igazgatás a tartalékkal együtt 23 millió, de abból a tartalék 12 millió forint. Van egy város- és községgazdálkodás, amiben szintén van ingatlan felújítás 6 millió forint, ezek így összeadódnak, abban van zöldterület kezelés, tehát ezek az egy kalap alatt lévő kötelező feladatok.

Fekete János: kérdezi, hogy kötelező feladatokra a saját költségvetésükben mennyit költenek.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: 6.000.000 Ft, tartalék nélkül 12 millió, a köztemetőre 500.000 Ft, közvilágításra 635.000 Ft, orvosi alapellátásra 2.800.000 Ft ezeket így kiemelte.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: 16 milliónál tartanak.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: pénzeszköz átadásra 2.039.000 Ft a Közös Hivatal működéséhez, a társulásoknak adnak át, az óvodának adnak át, ha van óvoda, házi segítségnyújtás, házi orvosi ügyelet, közutak, hidak üzemeltetésére 1.206.000 Ft van betervezve, de megint van felújítás.

Fekete János: arra lett volna kíváncsi, amit már a múltkor is kérdezett, de gyakorlatilag elveszik a rengeteg szám között, van három képviselő, annak van egy bér jellegű költsége, költségtérítése ezt így meg lehetne mondani, hogy ez mennyi?

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: nem lehet megmondani, annyit tud mondani, hogy az emelkedést 3.400.000 Ft...

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: a bérköltséget meg tudják mondani.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: a bérköltséget meg tudja mondani, de az úr azt kérdezi, hogy a bérköltségből mennyit kaptak külön bérre.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: ezt úgy lehetne egy arányszámítással kiszámítani, hogy azt, amit felsorolt a pénzügyes kolléganő és az összes kiadást összeadnák a bevételi oldala meg van és kiadna egy különbözetet, az nyilván egy globális különbözet, de egy arányszámítással nagyjából ki tudnák számítani, hogy milyen arányban fedezi a központi költségvetés, és milyen arányban a saját forrás.

Fábián Gusztáv polgármester: a fő szempont az, hogy bármekkora bér van, vagy illetmény a költségvetés fedezni tudja, ne keletkezzen hiány. Tehát úgy kell gazdálkodni, hogy az állami támogatásból és a saját bevételből minden évben kijöjjön, magyarul mondva, ne okozzon problémát. Valóban ennél a fizetés emelésnél nagyon fontos, hogy az állam támogatja, többlettámogatást ad, mert ezzel lehet kigazdálkodni. Igazából az állam is figyeli ezt a dolgot, és tudja, hogy egy ilyen kis önkormányzatnak ez megterhelő, és muszáj hozzájárulni a fizetéshez. Nem is lehet kiszámolni a dolgot, kétség kívül van olyan része, amit költségvetés más bevételeiből finanszíroznak, lehet, hogy az 5 milliós bevételből lehet, hogy 300.000 Ft-ot a bérekre költenek, a nagyját legyenek őszinték az állam alappénzéből fizetik a fizetéseket, magyarul mondva, mintha állami alkalmazottak lennének, valamennyire természetesen hozzájárul az önkormányzat is saját költségvetéséből. Egyébként valószínűleg nehéz, de ki lehetne számítani. Ez mindig is így volt, amióta önkormányzatok vannak, az állami támogatást azt figyelik, maga az államkincstár is figyeli a falu gazdálkodását. Ezt, amit elfogadnak, azt ők meg fogják vizsgálni, egyébként ha találnak benne valamit, ami veszélyes, akár vissza is küldhetik, de ilyenre még nem volt példa.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: egyébként látszik, hogy össz nettó finanszírozásra az önkormányzat 21.126.000 Ft-ot kap.

Fábián Gusztáv polgármester: ha úgy veszik, akkor arányaiban a bér a polgármesteri, alpolgármesteri és a képviselői tiszteletdíj, akár 10 millió forint is lehet, ebből a 21 millióból, körülbelül ilyen az arány.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: nem egészen, mert az előbb eljutottak 16-18 millióig.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: a 21 millióból a tiszteletdíjak 9,7 millió, plusz a járuléka, a falugondnoknak pedig 3.990.000 Ft.

Fábián Gusztáv polgármester: itt elsősorban a testület díjáról beszél, az most 10 millió lehet, az állami támogatás pedig körülbelül 21 millió. Tehát a nagyját mindig az állam finanszírozza és azért az önkormányzat a saját bevételéből, gazdálkodásából is fizet a képviselőknek és a polgármesternek valamennyit. Ott lehet esetleg probléma, ahol tönkremegy egy önkormányzat nincsen saját bevétele, vagy kevés, ott felmerülhet, hogy az állami támogatás kevés, és nem

tudják kifizetni. Köszöni szépen Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző munkásságát, mint mindig. A lényeg az, hogy a költségvetési főösszeg 94.638.752 Ft, a részleteket pedig láthatják a rendelet egészében. Az elhangzott módosítás figyelembevételével javasolja a 2022. évi költségvetés elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

1/2022. (II. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a 2022. évi költségvetésről

Fábián Gusztáv polgármester: a saját bevételeket és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettséget is javasolja elfogadásra.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

21/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

*Az Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége megállapításáról*

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege:

2022. 26.470 ezer Ft

2023. 6.970 ezer Ft

2024. 6.970 ezer Ft

2025. 6.970 ezer Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2022. 0 Ft

2023. 0 Ft

2024. 0 Ft

2025. 0 Ft

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja a tájékoztatási kötelezettség elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

22/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetéshez kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

2.) 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása

Fábián Gusztáv polgármester: közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján az önkormányzat köteles közbeszerzési tervet készíteni. Jelenleg olyan beruházás, ami közbeszerzést igényel nem lesz. Javasolja a nemleges terv elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

23/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

A 2022. évi közbeszerzési tervről

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2022. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

3.) Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról és a közterületek tisztántartásáról szóló 8/2010. (XII. 29.) rendelet módosítása

Fábián Gusztáv polgármester: a rendelet alábbiak szerint fog módosul: „a közterületen elhagyott hulladék összegyűjtéséről az önkormányzat gondoskodik. A település területén elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az önkormányzat a költségvetésében biztosítja”. Az illetékes hatóságoknak megküldésre került véleményezésre, mely vélemények az előterjesztés mellékletét képezik, a véleményekben kifogást nem emelnek a rendelet tervezettel kapcsolatosan. Kérdezi, hogy van-e a tervezettel kapcsolatosan észrevétel.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy ennek költségeit biztosították-e a költségvetésben.

Fábián Gusztáv polgármester: utcaseprésre eddig is volt pénz, ezt a feladatot eddig is elvégezte az önkormányzat és ezután is el fogja végezni. Javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2022. (II. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 8/2010. (XII. 29.) számú önkormányzati rendelethez módosításról

4.) Közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról szóló 8/2021. (XII. 07.) rendelet módosítása

Fábián Gusztáv polgármester: a tavalyi évben az illetményalap megállapításra került 46.380 Ft összegben. A javaslat arról szól, hogy ez az összeg kevés olyan szempontból, hogy infláció, bérek, illetmények értékállóságának megtartása és így módosítják ezt összeget a javaslat szerint 50.000 Ft-ra.

Kovács István alpolgármester: úgy gondolja, hogy mivel 2022. január 1-től változtak a minimálbérek, és ha meg akarják tartani a hivatal dolgozóit, akkor ezen igen is gondolkodni kell, és a javaslat szerint emelni kell, nem okozna feszültséget a dolgozók között sem.

Fekete János: kérdezi, hogy ez az emelés a közös hivatal dolgozóira vonatkozik és kérdezi továbbá, hogy hány százalékos emelkedést jelent.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: igen a közös hivatal dolgozóira vonatkozik. A közös hivatal 2022. évi költségvetését elfogadták év végén egy együttes ülésen, és ott előzetesen globálisan nagyjából 20 %-kal számoltak.

Fekete János: visszakapcsolódna a múltkori értekezletre, kérdezi, hogy mi indokolta azt, hogy az alpolgármesternek a tiszteletdíját 50 %-kal megemeljék. Ha az látják, hogy ebben az országban a fizetéseket 10, illetve 20 %-kal emelik a közszférában itt-ott, akkor az alpolgármester tiszteletdíját pedig 50 %-kal emelte meg a képviselő-testület.

Kovács István alpolgármester: azt meg kell nézni, kérdezi, hogy miért 50 %.

Fekete János: 100.000 Ft-ról 150.000 Ft-ra az 50 %.

Fábián Gusztáv polgármester: megindokolná, ő javasolta ezt az 50 %-os emelést. A törvényben a mindenkor polgármesteri fizetésnek a tiszteletdíj változtatának a 90 %-át lehet megszavazni, a 260.000 Ft-nak a 90 %-a körülbelül 231.000 Ft, ennyire lehetne ilyenkor emelni az alpolgármester tiszteletdíját amennyiben ezt a testület elfogadja, a költségvetés tudja állni az emelést és természetesen ez abban a pillanatban van, amikor a polgármester fizetése emelkedik. Az új testület felállásakor a régi illetmények és tiszteletdíjak adódtak, de közben a kormány emelheti a polgármester fizetését, ahogyan ez megtörtént, és rögtön ebben a pillanatban lehet emelni az alpolgármester tiszteletdíját. Ilyenkor felül kell bírálni és ha a javaslatot elfogadja a

testület, akkor meg lehet emelni az alpolgármester tiszteletdíját. Mint tudják egy speciális eset, mert a képviselő asszony tiszteletdíját is felemelték, ami a mai ülésen napirendi pont lesz. Anyagilag az önkormányzat ezt be tudja vállalni, csak legyen támogatás, és akkor meg lehet emelni, és ez teljesen függetlenül a magyarországi fizetésektől ez egy speciális munkahely, ha szabad így fogalmazni. Ha akarnak, élnek vele, ha akarnak, nem élnek vele, úgy döntött, hogy az alpolgármester tiszteletdíját 50 %-kal emelik, és akkor még nem merítette ki a lehetőséget, mert mondhatta volna azt is, hogy legyen 230.000 Ft, mert az a maximum. Azt kell, hogy mondja, hogy az alpolgármester tiszteletdíja is be van betonozva 5, vagy 6 éve ugyanez. Itt kétség kívül a hivatali dolgozók szerény illetmény módosítása történne meg, ha megszavazzák. Javasolja az illetmény alap módosításáról szóló rendelet elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2022. (II. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

*a közszolgálati tisztviselők 2022 évi illetményalapjáról szóló 8/2021. (XII. 7.)
önkormányzati rendelet módosításáról*

5.) A képviselők tiszteletdíjáról szóló 12/2019. (X. 31.) rendelet módosítása

Fábián Gusztáv polgármester: ez egy speciális helyzet, mert a polgármesteri illetményt, illetve az alpolgármesteri tiszteletdíjat a magyar kormány szabályozta, viszont a képviselő tiszteletdíját a múltkorai ülésen megemelték. Van egy rendelet a képviselők tiszteletdíjáról, amelyet módosítani kell, mert abban 30.000 Ft szerepel, most 45.000 Ft fog belekerülni. Ez a rendelet a 12/2019. (X. 31.) számú önkormányzati rendelet. Kérdezi, hogy van-e észrevétel.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: jelzi a döntéshozatalban való érintettségét.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy a képviselő asszony a képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet módosítással kapcsolatos döntéshozatalban részt vegyen, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

24/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

döntéshozatalból történő kizárásról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mátraházi Zsuzsanna képviselőt a képviselői tiszteletdíj módosítására vonatkozó döntéshozatalból nem zárja ki.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

4/2022. (II. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

***a képviselők tiszteletdíjáról szóló 12/2019. (X.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról***

6.) Egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló 5/2021. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Fábián Gusztáv polgármester: tavaly alkották újra a szociális ellátásokról szóló rendeletet, de az idő egy kicsit előre haladt. Az azóta eltelt idő tapasztalata alapján az egyes ellátásokat nagyon kevesen vették igénybe, melynek oka elsősorban az alacsonyan megállapított jogosultsági jövedelemhatár, továbbá az ellátások alacsony összege volt. Ennek okán indokolt a rendelet felülvizsgálata. A tervezetben a korábban alanyi ellátásként nyújtott támogatások jogosultsági jövedelemhatárát magasabbra emelték, csak úgy, mint a támogatási összeghatárokat is. A gyógyszer-támogatásnál is magasabban került meghatározásra mind a jövedelemhatár, mind pedig a támogatás összege, figyelemmel arra, hogy az igénylők esetében a havi igazolt gyógyszerköltség általában 10.000 Ft körül volt. Nagyon fontos, hogy emeljék fel a jövedelemhatárokat, de ugyanakkor emeljék a támogatások összegét is, hogy minél több ember vehesse igénybe a szociális juttatást. Mindez vonatkozik a gyógyszer-támogatásra, az iskolakezdési támogatásra, egyéb szociális juttatásokra. Ennek van költségvetési forrás biztosítva, itt jön a szociális állami támogatás ezt az emelés tudja biztosítani. Tavaly éppen az volt a probléma, hogy a pénz megvolt, de nem tudták megfelelően támogatni a rászorulókat, pontosabban az alacsony jövedelemhatárok miatt, ezt a hibát nem szeretnék még egyszer elkövetni. Ezért javasolja, hogy módosítsa a testület a rendeletet. Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: egy hiányt lát és szerintem jobban érthető lenne a 9. § (1) bekezdés a) pontja szerint: „*az időskorú személy, aki nyugdíjban, nyugdíjszerű ellátásban részesül*” ennél szövegrésznél nincs ott a 300.000 Ft, csak a b) pont alatt. Lehet azt gondolni, hogy ez össze van vonva, de még is csak érthetőbb lenne, hogy ha az a) pontnál is ott lenne a 300.000 Ft.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: ez keretes mondatban szerepel az alábbiak szerint:

„(1) Települési támogatásra jogosult

- a) az az időskorú személy, aki nyugdíjban, nyugdíjszerű ellátásban részesül, valamint
- b) a kérelem benyújtásakor a 18. életévét be nem töltött gyermek szülője, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a 300.000 Ft-ot.”

Kérdés az, hogy valóban mindkettőre vonatkoztatják-e. *(megnézi az eredeti rendeletet)*
Az eredeti rendeletben is így szerepel valóban egy keretes mondatként. A „akinek” szövegrésztől teljesen új sorba kell, hogy kerüljön. Megjegyzi, hogy tavaly április óta egy jogszabályszerkesztő programmal dolgozik a hivatal és nem minden olyan benne, mint amilyennek írná a hivatal, de megnézik, hogy a program engedi-e ezt a fajta szerkesztést. A rendelet tervezetét is már abból a programból állítják elő, azért, hogy ne legyen abból probléma, hogy a testület elfogadja, viszont a program nem engedi szerkeszteni, de erre ránéznek.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

5/2022. (II. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

*az egyes szociális ellátások szabályozásáról szóló 5/2021. (VI. 12.)
önkormányzati rendelet módosításáról*

7.) Alapítványok, egyesületek 2021. évi támogatással történő elszámolásának elfogadása

Fábián Gusztáv polgármester: az önkormányzat az Ábrahámhegyi Polgárőr Egyesületet támogatta a tavalyi évben, benyújtotta az egyesület támogatásról készült elszámolást. Javasolja az elszámolás elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

25/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület támogatásának elszámolásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.) részére nyújtott, 2021. évre vonatkozó támogatással való elszámolást elfogadja.

8.) Alapítványok, egyesületek 2022. évi támogatási kérelme

Fábián Gusztáv polgármester: ugyanez az egyesület támogatási kérelmet nyújtott be az idei évre, 10.000 Ft-tal kérnek többet a tavalyi évhez képest.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: véleménye szerint nagyon szerény volt az egyesület.

Fábián Gusztáv polgármester: mindenképpen szeretné javasolni a testületnek, támogassák a továbbiakban is a Polgárőr Egyesületet az idei évben 50.000 Ft összegben.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület támogatásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 17/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy az Ábrahámhegy Polgárőr Egyesületet (Székhely: 8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri 50.000 Ft-tal, azaz Ötvenezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: Az Egyesület működési kiadásainak támogatása

A felhasználás határideje: 2022. december 31.

Az Egyesület a támogatásról 2023. január 31.-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: 031060 Bűnmegelőzés

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2022. március 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

9.) Polgármester szabadság ütemezésének elfogadása

Fábián Gusztáv polgármester: 64 napja van, felírt egy vázlat tervet, kérdezi, hogy felolvassa-e?

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdés, hogy a tavalyról maradt 25 napot március 31-ig hogyan fogja elkölteni a Polgármester Úr, szerinte nincsen annyi nap?

Fábián Gusztáv polgármester: kérdezi, hogy ragaszkodjanak ehhez a dologhoz?

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: országos szabály.

Fábián Gusztáv polgármester: akkor holnaptól kivesz annyit, amennyit lehet.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: ez örök probléma, nyilván ez nem azért van, mert a polgármester nem szeretne szabadságra menni.

Fábián Gusztáv polgármester: kérdezi, hogy mi történik akkor, ha nem veszi ki, akkor elveszik?

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: nem, az tovább görgetődik.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: március 31. napjával elvesződik.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: ki kell venni, de ez nem jelenti azt, hogy elveszik.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: országosan igen.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: köztisztviselőknél nem vesződik el, hanem görgetődik tovább.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy polgármester úr köztisztviselő?

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: nem köztisztviselő, de egy speciális közszolgálati jogviszony a polgármesteri foglalkoztatási jogviszony, és a közszolgálati törvényben van egy külön „polgármester” fejezet, alapvetően az alapja az.

Fábián Gusztáv polgármester: igyekszik kivenni, tavaly is igyekezett, de úgy látszik nem sikerült, az alábbiak szerint kívánja igénybe venni: március 8 nap, április 10, május 6, június 10, július 10, augusztus 6, szeptember 10, október 4 nap. Jelzi a döntéshozatalban való érintettségét. Javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy a polgármester részt vehet a döntéshozatalban a szabadsága vonatkozásában, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

27/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

döntéshozatalból történő kizárásról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fábián Gusztáv polgármestert a polgármesteri szabadság ütemezésére vonatkozó döntéshozatalból nem zárja ki.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja az imént ismertetett szabadság terv elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

28/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fábián Gusztáv, polgármester 2022. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- március 8 nap, április 10 nap, május 6 nap, június 10 nap, július 10 nap, augusztus 6 nap, szeptember 10 nap, október 4 nap.

10.) Falugondnok továbbképzési tervének elfogadása

Fábián Gusztáv polgármester: egy pár mondatban a falugondnok úr beszámolna az elmúlt időszak pontszerzési tanfolyamokról, de csak azért, hogy tisztábban lássanak.

Kovács István alpolgármester (falugondnok): lényeges dolog, hogy a falugondnok munkájához eddig úgy volt, hogy hat évenként kellett bizonyos tanfolyamot elvégezni. Ebben a hat éves ciklusban ez 60 kredit pontot jelentett. Ez változott, újra indult 2018-tól 2022-ig, szintén a 60 pontos továbbképzést meg kellett csinálni. Valószínűnek tartja, hogy a munkaügyön az egyik képzést nem vették figyelembe, az ügyintéző írja az alábbiakat: „*a falugondnok középfokú végzettséggel rendelkezik, így neki négy év alatt 60 pontot kell megszereznie. A 60 pontból 12 pontot kötelező továbbképzés –most végzi a harmadikat, tehát 18 pont lesz a 12 helyett - míg 24 pontot munkakörhöz kötött képzéssel kell megszereznie*” – ez a 24 pont kimaradt a kimutatásból, ezt 2020. augusztusban elvégezte és a 24 pont helyett 34 pontja van - . Valószínűleg, hogy ez a munkaügyre nem került be. A továbbiak így szólnak: „*bármely munkakörhöz kötött vagy választható továbbképzés teljesítése*” itt van egy 30 pontos továbbképzése, ami beszámítható szintén ehhez, tehát igazából ebben a munkakörben a 60 pont helyett 82 kredit pontja van.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: kérdezi, hogy akkor ezek szerint nem egyezik?

Kovács István alpolgármester (falugondnok): az ügyintéző azt írta, hogy van egy 30 pontos képzése, illetve most végzi a harmadikat, ami 18 pont lesz, ezt valószínűleg az ügyintéző nem vette figyelembe. *(átadja a legutóbbi képzés tanúsítványát)*

Fábián Gusztáv polgármester: amennyiben meg van a credit pont, akkor ne vegyen részt a képzésen, ez tudja javasolni.

Kovács István alpolgármester (falugondnok): jelzi a döntéshozatalban való érintettségét.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy Kovács István alpolgármester a falugondnoki továbbképzési terv jóváhagyásával kapcsolatos döntéshozatalban részt vegyen, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

29/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

döntéshozatalból történő kizárásról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács István alpolgármestert a falugondnoki továbbképzési terv jóváhagyására vonatkozó döntéshozatalból nem zárja ki.

Fábián Gusztáv polgármester: felteszi szavazásra a továbbképzési tervet a „B” javaslattal.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

30/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

A falugondnoki szolgálat 2022. évi továbbképzési terve jóváhagyásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselőtestülete a falugondnoki szolgálat 2022. évi továbbképzési tervét a javaslat „B” pontja szerint jóváhagyja.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a falugondnokot tájékoztassa.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

11.) 2022. évi rendezvényterv elfogadása

Fábián Gusztáv polgármester: mindenki megkapta a részletes rendezvénytervet, javasolja a terv elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

31/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

2022. évi rendezvényterv elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi rendezvénytervet elfogadja.

12.) Bérleti szerződés megszüntetése

Fábián Gusztáv polgármester: az önkormányzatnak van egy bérleti szerződése a Rákóczi utcában Konkoly Károllyal. Az igazság az, hogy szeretné az önkormányzat felújítani az épületet mindenképpen saját részre hasznosítani, mert rengeteg olyan tárgy van, amit már nem tudnak hova tenni. Javasolja a testületnek, hogy fogadja el azt, hogy felmondja a szerződést.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy erről az önkormányzat Konkoly Károlyt már értesítette.

Fábián Gusztáv polgármester: nem értesítették.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: akkor nem fogja tudni megszavazni, mert előtte egyeztetni kellene.

Fábián Gusztáv polgármester: először határoznak, hogy felmondják a szerződést és utána értesítenek.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: legalább a szándékról illene értesíteni.

Fábián Gusztáv polgármester: nincs szándék, van határozati javaslat. Úgy szavaz a képviselő asszony, ahogyan jónak látja.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: nem tartja maximálisan tisztességesnek.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja a szerződés felmondását, egy év felmondási idővel.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: törvény meghatározza a felmondási időt, az nem adomány.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja, hogy aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

32/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

Bérleti szerződés felmondásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 2003. július 30-án 2003. augusztus 1. napjától határozatlan időre Konkoly Károly bérlővel a „Tűzoltószertár épületének kisebbik helyisége” bérbeadására bicikli tárolás céljára kötött bérleti szerződést felmondással a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdése alapján egy év felmondási idővel felmondja.

Felkéri a polgármestert a szerződés felmondására.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester

Határidő: 2022. március 15.

13.) Javaslatok az ingatlan eladásból befolyt összeg felhasználására

Fábián Gusztáv polgármester: vannak különböző javaslatok, ezt elkezdtek az előző ülésen. Itt felmerülhet a kérdés, hogy rengeteg javaslat van, melyiket helyezték előtérbe. Annyi történt, hogy a képviselő asszony három új javaslatot küldött be.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: nem az ő javaslata volt, de majd beszámol utána.

Fábián Gusztáv polgármester: továbbított három javaslatot, többek között a templom támogatás, gyümölcsös létesítés, illetve hosszú távú értékmegérző befektetés, állampapír. Felsorolná, amelyeket többek között személye javasolt: a buszforduló építése, különböző pályázati, tervezési dolgokat a 67-es helyrajzi számú, a 3/1-es helyrajzi számú forrás tervezése, kertépítési tervekre költenének, van az a bizonyos út létrehozás, ingatlan vásárlás az 511 helyrajzi számon. Kivenné a garázs tetőt, mert arra van pályázat, hátha jól bírálják el, Balassi domborművet egyelőre kiveszik, mert nem szerepel a költségvetésben. Az orvosi rendelő süllyedésének megállítására egy cég reklámja alapján kért árajánlatot, küldtek egy körülbelüli árajánlatot, amit, ha támogatná a testület, akkor részletes árajánlatot kérne. Ez a dolog halaszthatatlan, ezt húzzák évek óta, sajnos azt kell mondani, hogy mindig süllyed az épület, most amit tud javasolni a testületnek, hogy kérjenek egy hivatalos, részletes árajánlatot a cégtől és csináltassák meg és az orvosi rendelő további süllyedését akadályozzák meg. Továbbra is beírta a járda felújítást, de erre is pályáztak. Van természetesen a 66 helyrajzi számú ingatlan.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy az melyik.

Fábián Gusztáv polgármester: ami egykoron Böcskei László háza volt, az egy nagyobb falat, de ettől függetlenül már most költeni kell rá, a kert rendezésre, kapu építésre, visszaépítésre, rekonstrukciónak, ledőlt a kapu bástya, tehát muszáj megcsináltatni. Ezt nagyon tudja javasolni, hogy erre fordítson az önkormányzat, erre felújításban van valamennyi.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: mindkettőre van, az orvosi rendelőre is van.

Fábián Gusztáv polgármester: igen az orvosira is be van írva és a 66-os ingatlanra is. Ez nem egy átalakítás, hanem gyakorlatilag egy gyors kertrendezés, sőt szállítás, kapu építés, kerítés javítás, tehát ezek csak „olcsó és gyors” munkák.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: 1.270.000 Ft van betervezve.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy erre a 66-os ingatlanra?

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: ingatlan felújításra.

Fábián Gusztáv polgármester: ez több ingatlanra is vonatkozhat. Változatlanul a buszfordulónál lévő kereszt felújítása is az ingatlan felújításban van. Kapott az önkormányzat egy kérelmet a Salföldi Katolikus Plébános Úrtól, melyben leír egy rövid történetet, hogy pályázott a Plébánia, legalább is így írja, úgy tudja, hogy a Salföldi Egyházközség pályázott és nyert, de ugye bár a támogatást 14 millió forintot nem arra költi, ami az eredeti árajánlatban

volt, és nem azzal a céggel akarják megcsináltatni. Nem tudja, hogyan lehet ez, hogy egy Magyar Falus pályázaton beérkezik egy árajánlat, amivel a pályázó nyer, jelen esetben a Salföldi Katolikus Egyházközség. Az történt, hogy ezen a pályázaton elnyert pénzt a Plébánia, vagy a Katolikus Egyház, vagy a Veszprémi Érsekség nem arra használja, amire nyerte. Magyarul nem az épület kifestésére, hanem kitalálták, hogy ezt szakértőkkel meg kell vizsgáltatni, költöttek 2,8 millió forintot szakértőkre, akik megállapították, hogy az épület, főleg a tetőszerkezet egy roncs, utána szereztek állítólag árajánlatokat, és körülbelül 21 milliós árajánlatot kaptak a tetőszerkezet újraépítésére, azt nem tudja, hogy ebben szerepel-e a cserepek le- és felrakása, pusztán csak a faszerkezetről van szó. Leírják, hogy a 14 millióból még marad valamennyi pénz, de ez kevés és a hiányzó összeg 9 millió. Erre pénzre szeretnének támogatást kérni az önkormányzattól, mellesleg megjegyzik, hogy a Főegyházmegye is valamennyit adna. Azt nem jegyzi meg a plébános úr, hogy magának a Plébánia Hivatalnak is van egy számlája, van az Egyházközségnek is egy számlája tudomása szerint, amiről tájékoztatást nem igazán szoktak kapni. Egyetlen problémája van ezzel a kéressel, hogy ez egyáltalán jogilag megfelelő-e ez a pályázat, ezt megcsinálhatja-e valaki a Magyar Falu Programos pályázattal?

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: nyilvánvalóan ez az ő gondjuk és nem az önkormányzaté.

Fábián Gusztáv polgármester: van egy olyan, hogy ha ez szabálytalan, legjobb tudomása szerint ilyen nincsen, hogy „lesöprik” a beadott pályázati anyagot és egy teljesen más dologra költi a pénzt.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ha összeomlik a tető, akkor teljesen felesleges kifesteni.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: volt olyan önkormányzat a közös hivatalt alkotók közül, akivel Magyar Falu Programos pályázatban módosítottak műszaki tartalmat, de arra kértek külön engedélyt a támogató szervezettől, és az volt az elvárás, hogy összességében ne változzon a műszaki tartalom, tehát ugyanannak a funkciónak tegyen eleget, mint amire beadták a pályázatot. A módosítás során egy picit szerényebb költségvetést terveztek, mert az eredeti költségvetéshez az önkormányzatnak utólag nagyon sokat kellett volna hozzátennie. Tehát ugyanazt építette, csak szerényebb anyagokból.

Fábián Gusztáv polgármester: itt festésről van szó, nem tetőfelújításról, az egy másik műszaki tartalom, nem fedi egymást a kettő.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: logikus, hogy ha a tető beomlik, akkor nem érdemes festeni. Ne döntsenek róla, hanem hívják ide az Atyát.

Kovács István alpolgármester: a templom a falué, tehát gondolkodni kell róla.

Fábián Gusztáv polgármester: néhány dolgot meg kell vizsgálni, hogy szabályos-e és az, hogy elkezdi költeni a 14 millióból 3 milliót szakértőkre, ez kifejezetten nem a műszaki tartalom finom módosítása.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: hívják ide, ne a háta mögött próbálják elmondani, hogy rosszul csinálta.

Fábián Gusztáv polgármester: ha van ilyen kérdés, akkor azt megvizsgálják, de egyelőre tisztázni kellene a körülményekről néhány dolgot. Kellene írni egy levelet a Plébános Úrnak, hogy milyen engedéllyel csinálja ezt a módosított tervet, aztán számoljon be arról, hogy mennyi

pénzt fog még pluszba adni az egyház, úgy tudja, hogy nem titkos adat, hogy a Plébánia Hivatalnak mennyi pénze van, de ha ez személyiségi jogokat, vagy valamit sért, akkor hagyják. Hozzá kell tenni, hogy a hívőknek be kellene számolni a templomba, de az utóbbi 5 évben ez nem történt meg. Ezt nem, mint polgármester mondja, hanem mint magánember, hívő, aki a templomba jár, nem tudnak ilyen összegekről, ahol nyilvánosan be kellene számolnia a Plébános Úrnak. Tehát ezt a kérelmet tisztázni kellene. Nagyon szívesen ír egy levelet a Plébános Úrnak, hogy tisztázzák ezt a pár apró problémát.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: szerintem nem levelet kellene írni, hanem felvenni vele a kapcsolatot, és elhívni egy beszélgetésre. Sokkal egyszerűbben tisztázható, sokkal gyorsabban tisztázható a dolog, itt ül, elmondja, megkérdezi Polgármester Úr, válaszol, szóval ez a levelezés nem olyan, mire a válasz megérkezik a pályázat határideje is lejár.

Fábián Gusztáv polgármester: a pályázat határidejével is van egy kis probléma, tavaly körülbelül áprilisban nyert a pályázat.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ezt nem nekik kell megítélni, hívják ide az Atyát.

Fábián Gusztáv polgármester: meg kell ítélni, mert nem fog támogatni egy olyan kérelmet, aminek erősen jogi problémái vannak.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: milyen alapon állapítja meg az önkormányzat...

Fábián Gusztáv polgármester: kérdezi, hogy adhat ilyen támogatást?

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: adományt bármikor.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: csak megállapodással, hogy mire fordíthatja.

Fábián Gusztáv polgármester: beszélgetéseket nem tud jogilag felfogni, ha ír egy levelet, akkor hivatalosan válaszoljon rá.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: hivatalosan akár erre az ülésre el lehetett volna hívni, vagy a következőre.

Fábián Gusztáv polgármester: folytassák a 19,5 millió felhasználását.

Kovács István alpolgármester: a temető főbejáratának lejáráját írják be, ne felejtsek el, mert minden évben tolják maguk előtt, ne legyen belőle tragédia, mert tényleg az idősök nem tudnak lemenni. Valamilyen módon úgy kialakítani, hogy kényelmesen lehessen menni.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy ebbe nem tartozik bele az, amivel a kerítésre megnyert az egyház?

Kovács István alpolgármester: nem nyert semmit az egyház. Először be sem nyújtották, sajnos az Atya egy kicsi lódított, beharangozta az egyik vasárnapi misén, hogy pályáztak aztán mégsem pályázott az egyház. Egyházi tulajdon a temető, az egyház pályázhatott volna, de nem nyújtotta be a pályázatot.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: most kaptak egy értesítést, hogy pályáznak, szólt róla egy levél.

Kovács István alpolgármester: nem tudja, hogy benyújtotta-e, a múlt évben nem tudja hányszor beszéltek erről, kinn voltak a temetőben földmérővel, vállalkozó kijött és még sem nyújtotta be az egyház.

Fábián Gusztáv polgármester: tehát akkor felírja temető főbejárat lépcső létesítése.

Kovács István alpolgármester: egy észrevételt tenne, az 511 helyrajzi szám nem létezik, az egy nullás, külterületi ingatlan. Azért, hogy világos legyen a falu végén a Szőke Gábor féle ház előtti útról van szó, oda belenyúlik egy magánszemélynek a külterületi ingatlana és ott kellene egy normális utat kialakítani, hogy a felső rész használható legyen, tehát ott pontosítani kellene a helyrajzi számot.

Fábián Gusztáv polgármester: térképen bemutatja, hogy melyik ingatlanról van szó. Ez egy olyan probléma, hogy nincs út összeköttetés a meglévő két út között, megszakad az út és beékelődik egy magánterület, mindenki átmegy rajta.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy a tulajdonos szólt ellene, hogy ott átmennek?

Fábián Gusztáv polgármester: 1990-ben volt egy új felmérés és odacsatolták Szilvia Hess ingatlanához ezt a részt. Amennyiben lekeríti, akkor autóval nem lehet menni. Felvette a kapcsolatot a hölgygel nem zárkózott el a dologtól, de ha azt mondja, hogy „nem” akkor az egy olyan önkormányzati probléma, amit előbb vagy utóbb jogi útra kell terelni, ha az illető nem akarja eladni.

Kovács István alpolgármester: esetleg kisajátítással.

Fábián Gusztáv polgármester: ezt is évek óta húzzák, valóban ez is költség, ügyvédi költség, földmérés stb., nem beszélve a vételről akár elmehetnek 500.000 Ft-ig is.

Fekete János: kérdezi, hogy ha a tulajdonos megépítene egy kerítést, akkor az Aligvári major felé nem lehetne kimenni?

Fábián Gusztáv polgármester: lezárhatná a saját ingatlanát lekerítve, az utat. Egyébként ott van egy dűledező kerítés, amennyiben szabályos kerítést csinálna, akkor probléma lenne. Az más kérdés, hogy nem biztos, hogy építhet kerítést, külterületi, nemzeti parki terület és elképzelhető, hogy nem engednék meg neki.

Fekete János: kérdezi, hogy miért probléma ez az önkormányzatnak, ha neki ez nem probléma, hogy átjárnak a telkén egy úttal, miért áldoznak erre pénzt?

Fábián Gusztáv polgármester: azért, mert az önkormányzatnak ilyenekre is figyelni kell, hogy biztosítsa az ingatlanok megközelíthetőségét is. Az egy dolog, hogy most azt mondja „megengedi” holnaptól meg „nem engedi”.

Fekete János: kérdezi, hogy akkor régen hol közlekedtek?

Fábián Gusztáv polgármester: régen is itt közlekedtek.

Fekete János: kérdezi, hogy itt nem jön szóba az elbirtoklás?

Fábián Gusztáv polgármester: természetesen szóba jöhet, ez már jogi kategória, bemegy és közli, hogy 30 éve az önkormányzat útként használja, és valóban elindulhat a per és az önkormányzat akár meg is nyerheti, de ez hosszú, drága és rossz viszonyt csinál a tulajdonossal. Most egyenlőre megengedi, de nem maradhat így, igazából ezt rendeznie kell az önkormányzatnak ezt a dolgot.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ahogy az előző testületi ülésen ígérte írt körlevelet a falu lakóinak, hogy ki mit tanácsolna, hogy milyen célra fordítják ezt a 19,5 millió forintot. Jöttek be ötletek többen javasolták a stratégiai tervet, de azt még mindig sokalja, mert valójában csak néhány célt kellene megjelölni, nem elaprózva kicsike dolgokra kellene elkölteni az összeget. Viszont az egyik ötlet nagyon megfontolandó, mert nem feltétlenül kellene most azonnal, - „nem hajt a tatár” - dönteni erről, és az volt az egyik javaslat, hogy állampapírba lenne érdemes tenni egy éven túl használni kívánt összeget, egy januárban kijött és infláció követő állampapír létezik. Amit egy éven belül szeretnének használni azt pedig értékpapírba lehetne fektetni. Nem tudja, hogy az önkormányzatnak van-e ilyen lehetősége.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: állampapírba a Magyar Államkincstáron keresztül lehet, pont Köveskál hozott ilyen tárgyú döntést.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: vannak különféle meghirdetett államkötvények, abból lehetne, meg van, hogy mennyi kamat, mikor fizet stb.

Kovács István alpolgármester: van egyszerűbb, ami bármikor megszüntethető, időarányosan fizeti a kamatot.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: nem gazdasági szakember, de ha erre van hajlandóság akkor megkérné a hivatalt, hogy ennek nézzenek utána. Tudniillik tényleg nem hajt a tatár senkit, ami még bejött ötlet, az a templom tetővel kapcsolatos, azt igazán aggasztónak tartja, és nem csodálja, hogy nem az oldalát akarják festegetni a templomnak, miközben összedől a tetőszerkezet. Ezt támogatandónak tartaná valamilyen mértékben és szinten és tényleg azt tanácsolja, hogy egy következő ülésre vagy egy köztes ülésre hívják meg az Atyát és kérdezzék meg tőle. Sokkal egyszerűbb így kommunikálni, mint levelet küldeni, és várni a választ, így sokkal egyszerűbb. A harmadik ötlet egy közösségi gyümölcsös kert ötlete volt, ami valószínűleg nem sok pénzbe kerülne, csak azon kellene gondolkodni, hogy azt később hogyan lehetne gondozni, metszeni. Javaslat pedig az, hogy a vendégház, vagy a Böcskei féle házból ki lehetne alakítani vendégházat, és erre a házra lenne érdemes félretenni és erre a célra jó lenne az állampapír, vagy valamilyen értékpapír. Mindenképpen ez a jövőbe fektetett fáradozás, az az, ami pénzt hoz, vagy a vendégházat még komfortosabbá tenni, vagy kibővíteni, mert eredetileg ami most könyvtár az is vendégház résznek készült, van ott WC, zuhanyozó, egy könyvtári szobához tulajdonképpen teljesen felesleges. Ott van a Böcskei ház, amit szintén ilyen célra lehetne kialakítani, átalakítani, nem gondolja, hogy mielőtt az önkormányzat bármit kezdene az épülettel akkor 1,2 milliót kellene költeni arra, hogy megjavítsák a kerítést, feleslegesen nem csinálna semmilyen előzetes munkálatokat. Sorra venné a pontokat, amit megjelölt a 13. napirendi pont az első és a tizenegyedik a keresztekre vonatkozott, amelyeket valóban rendbe kellene hozni, volt rá pályázat, de ha jól emlékszik, akkor az önkormányzat lemaradt, biztosan lesz még pályázat, ezt pályázati pénzből kellene megvalósítani. Az út dologról az gondolja, hogy ha a tulajdonos nem szól ellene semmit, kerítést úgy sem építhetne,

akkor ezt biztosan nem sürgetné. A garázst egy éves határidővel mondják fel, akkor miért akarnak rajta valamit csinálni?

Fábián Gusztáv polgármester: az épület tetőt csinálják majd, függetlenül attól, hogy benne van-e vagy sem a bérló, csak együtt kell majd működnie.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: meg kellene várni az egy éves felmondási időt.

Fábián Gusztáv polgármester: nem várják meg, mert van egy határozat a pályázatra.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy ennél a pályázatnál melyik árajánlatot fogadták el.

Fábián Gusztáv polgármester: a Tápió-Dimenzió ajánlatát.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: megint, azt szeretné kérni, ha lehetséges akkor ne, mert a múltkor is szó volt róla, hogy nem egy fair vállalkozónak tartja a faluban jónéhány ember.

Fábián Gusztáv polgármester: kéri a képviselő asszonyt, hogy nagy nyilvánosság előtt ilyet ne mondjon, ez egy magánvélemény.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ez nem a magánvéleménye, hanem a falu véleményét közvetíti.

Fábián Gusztáv polgármester: az még rosszabb, kérdezi, hogy kik mondják ezt?

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: nem fogja név szerint elmondani, polgármester úr nagyon jól tudja, hogy a bolt pályázattal kapcsolatban is elég nagy kérdőjelek merültek fel.

Fábián Gusztáv polgármester: ezt a tisztelt képviselő asszony mondja, a vállalkozók jellemzésétől kímélje meg.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: csak azt mondja, hogy polgármester úr nézze vissza az akkori e-maileket és akkor ez nyilvánvalóvá fog válni.

Fábián Gusztáv polgármester: köszöni szépen, fejből tudja azokat az e-maileket.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: az orvosi rendelő süllyedését valóban meg kell akadályozni, kérdezi, hogy erre soha nem volt pályázat?

Kovács István alpolgármester: volt rá kettő pályázat is, mindkettő a célját el is érte, belső kialakítás, vizesblokk kialakítás, nyílászárók, tetőcsere.

Fábián Gusztáv polgármester: nem a Tápió-Dimenzió csinálta. Az is fontos volt, hogy szabályos legyen a vízelvezetés, azt megoldották, de ettől függetlenül a süllyedés nem áll meg.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi, hogy a tetőfelújítással nem lehetett volna összekötni.

Fábián Gusztáv polgármester: várják meg a végső árajánlatot, körülbelül egy milliós tétel. Ez a cég megcsinálja a süllyedés megállítást, akkor ki is pipálhatják, nem tudja vállalni, hogy évekig nézze a süllyedést. Itt a lehetőség, éljenek vele, csináltassák meg.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: azt nem érti, hogyan kérnek árajánlatot, a cég úgy küldte az árajánlatot, hogy tényleg 900.000 Ft-ra jön ki nagyjából, nincs ott a cégnév, telefonszám van, aláírás nincs. Kérdezi, hogyan kérnek árajánlatot.

Fábián Gusztáv polgármester: úgy kérnek, hogy a testület ismer olyan embereket, akik ilyen munkát végeznek, megnézi a reklámokat, valaki javasol egy céget, saját kapcsolatok, mert olyan is van. Ezt a céget is úgy találta, hogy sok cég van az építőiparban, de aki süllyedésre szakosodott cég, elég ritka, de ezt véletlenül a facebook oldalon találta egy reklám volt. A facebook oldalukon valóban nincsen cégnév, de küldtek egy emailt és most egy hivatalos céges, pecséttel, aláírással ellátott árajánlatot fog kérni.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: még amit nem érintett a járda, amelyre szintén pályázatot várnak, ugyanúgy, mint a keresztek.

Fábián Gusztáv polgármester: lehet, hogy a 19,5 millió forint soknak tűnik, de most lehet több kisebb munkát elkészíteni, amit szintén évek óta húznak.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: ha félreteszik a pénzt, és nem nyernek teljesen a pályázaton, akkor lehet mihez nyúlni.

Fábián Gusztáv polgármester: nem rossz ötlet az állampapír, támogatja, 1-2 milliót bele lehet rakni állampapírba. Egyébként a 66-os ingatlanál van egy komoly tétel, először minimum 500.000 Ft-ért tervet kell csináltatni és utána lehet pályázni. Egyébként tervezői munkát kér az 53/7 helyrajzi számú területre, a pince és az egész tér rekonstrukciós munkáira is. Nem beszélve a szakállas témáról, a bolt előtti térről. Ezt most itt lezárná, mert folyamatosan ezzel minden ülésen foglalkoznak. Ha ezekben gondolkodnak, akkor árajánlatokra és tervekre van szükség.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: kérdezi a jegyző asszonyt, hogy állampapírok kérdését megnézik-e.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: igen megnézik és tájékoztatást nyújtanak.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: államkincstárnál lehet ezt intézni.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: amint meghirdetnek egy állampapírt, az ott van az államkincstár honlapján a feltételek, a hozzá kapcsolódó hirdetmény és minden egyéb tudnivaló.

14.) Helyi Választási Bizottságba póttagok választása

Fábián Gusztáv polgármester: az idei választásnál három póttagnak kell lenni, minden póttag előbbre került és lényeg, hogy erre a választásra lenne három póttag és ezeket kell megválasztani. A határozati javaslatban szerepel három név: Kovács Miklós, Szabó Ágnes, Polányi Beatrix, ezeket javasolja elfogadni.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

33/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

A Salföldi Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Salföldi Helyi Választási Bizottságba póttagként választja elsősorban Kovács Miklós salföldi lakost, másodsorban Szabó Ágnes salföldi lakost, valamint harmadsorban Polányi Beatrix salföldi lakost.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az érintetteket a döntésről értesítse.

Felelős: dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

15.) Honlap kezelésére vonatkozó megbízási szerződés módosítása

Fábián Gusztáv polgármester: azt megszavazták az előző ülésen, hogy 8.000 Ft +ÁFA / hó díjat tudnak fizetni a honlap kezelőnek, de ebben a díjban nincsenek benne ha nagyobb mennyiségű anyagot kell feltenni, vagy a honlap arculatát változtatja az külön elbírálásra, külön számlára menne. Azt tudja mondani a Dol Bt képviselőjének, hogy ezt az összeget tudják megajánlani.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: ezt az összeget a honlap kezelője elfogadta, de mivel ez a határozat csak arról szólt, hogy tájékoztassák a kezelőt ezért hozták újra erre az ülésre is, hogy így már a polgármester úr alá is írhatja a megbízási szerződés módosítását.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: jelzi a döntéshozatalban való érintettségét.

Fábián Gusztáv polgármester: javasolja, hogy aki egyetért azzal, hogy Mátraházi Zsuzsanna képviselő asszony a honlap kezelésére vonatkozó döntéshozatalban részt vegyen kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

34/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

döntéshozatalból történő kizárásról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mátraházi Zsuzsanna képviselőt a honlap kezelésére vonatkozó megbízási szerződés módosítására vonatkozó döntéshozatalból nem zárja ki.

Fábián Gusztáv polgármester: tehát akkor a honlap kezelője 8.000 Ft + ÁFA / hó megbízási díjban részülni, javasolja, hogy aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

35/2022. (II. 21.) HATÁROZATA

salfold.hu weboldal kezelésére vonatkozó megbízási szerződés módosításáról

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a salfold.hu weboldal kezelésére vonatkozó megbízási szerződés módosítása tárgyában az alábbi döntést hozza:

2022. január 1. napjától a megbízási díj 8.000 Ft + ÁFA / hó

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal.

16.) Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló kérelmek megvitatása

Fábián Gusztáv polgármester: az az egyéb probléma, hogy másfél hónapja megy ez a dolog, ez már január 5-én kezdődött, vagyis már a tavalyi nyár folyamán és sok mindent kiderült, röviden annyi, hogy három ingatlan kért besorolási módosítást. A részletek elkészültek, de sajnos ma reggel kapták meg emailben ez egy tizenhárom oldalas nagyon komoly tanulmány. Tekintettel arra, hogy ezt most kapták meg, erről nem tudnak tárgyalni. Muszáj egy újabb ülést tartani, ahová meghívják az érintett utcai lakóit, és mindenkit, aki ebben érdekelt, és legyen egy fórum, hogy miről van szó, és utána dönthet az önkormányzat arról, ezen anyag alapján a telepítési tanulmánytervet elfogadja, és akár szerződést köt a céggel, hogy csinálja meg. Erről tudni kell annyit, hogy akik ezt a módosítást kérelmezték, az összes anyagi terhet magukra vállalták, ezt szerződésben igazolnák, ami még ugyan nincsen kész, az önkormányzatnak nem kerülne egy fillérjében sem, viszont a testületnek kell döntenie, hogy ezeket a módosításokat javasolják, megtárgyalják, és megkezdik a munkát abból a szempontból, hogy kéri a tervező céget, hogy a valóságban vezesse át a különböző módosításokat. Röviden csak annyi, hogy a 118-as a „Notti néni” féle ingatlan, itt is egy ingatlan beruházás lenne egy síófoki illetékeségű magáncég egy lapos házas panziót akar csinálni, a kép alapján egy kicsit túl van építve a terület, de ők egyet kérnek, hogy a beépítési lehetőség 20 %-ról 30 %-ra emelkedjen. Ugyanez a szisztémája a 104/4-es ingatlannak, most már egy ingatlan a melletti lévő csíkkal és van még egy harmadik, ami gyakorlatilag két ingatlan volt, de mindkettőnek ugyanaz a tulajdonosa volt, csak összevonta, és ott is a besorolást szeretnék módosítani ugyanarra, mint a szomszédoké, röviden ennyi, mert nem tudnak vitát nyitni jelenleg, mert társadalmi vitára kell bocsátani.

Mátraházi Zsuzsanna képviselő: akkor arra az alkalomra meg lehetne hívni az Atyát is és el tudná mondani a dolgokat, akkor már vonják össze a két dolgot.

Fábián Gusztáv polgármester: akkor ezt az anyagot mindenkinek megküldi e-mailben. Kinyomtat egy-két példányt és eljuttatja olyan szervezeteknek, akik ebben érdekeltek.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: javasolja, hogy a tanulmánnyal egyelőre óvatosan bánjanak, egyeztet a tervező hölggyel, mielőtt konkrétan ülés előterjesztés lenne belőle és eljuttatja polgármester úr olyan szervezetek, lakosok részére, akiknek ilyen szempontból véleményt formáló ereje van. Ebben mindenképpen egyeztessenek.

Fábián Gusztáv polgármester: tekintettel arra, hogy a napirendek végére értek, megköszöni a részvételt és az ülést 13:10 órakor bezárja.

K.m.f.

Fábián Gusztáv
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző