

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. december 22. napján 15:45 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (Kővágóörs, Petőfi utca 2.)

Jelen vannak:

Fábián Gusztáv polgármester
Kovács István alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző megbízásából:
Nagy Éva ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea

Fábián Gusztáv polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 2 fővel határozatképes. Egyetlen egy napirendi pont van, mely az alábbi: határozat hozatal a Salföld 121/1 helyrajzi számú ingatlan adás-vételi szerződésének megkötéséről. Javasolja a napirend elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

70/2021. (XII. 22.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. december 22-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Határozat hozatal a Salföld 121/1 helyrajzi számú ingatlan adás-vételi szerződésének megkötéséről

Fábián Gusztáv polgármester: gyakorlatilag arról van szó, hogy a Salföld 121/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése vonatkozásában a tavasz folyamán került sor pályázati eljárás lefolytatására két körben. A nyertes a Salbolt Kft (2051 Biatorbágy, Ybl Miklós sétány 9.) volt, tekintettel arra, hogy az általa megajánlott vételár 19.500.000 Ft. Az ingatlan értékesítésének feltétele volt, hogy azon a Gazdaság-újraindítási Akcióterv keretében a kisteleplülsi üzletek támogatásáról szóló 62/2021. (II. 12.) Korm. rendelet alapján nyújtható költségvetési támogatás igénybevételel a településen bolt létesüljön. Tekintettel arra, hogy a Salbolt Kft ezt a pályázatot megnyerte 53.680.353 Ft támogatás került részére megállapításra, amelyről az

okiratot az önkormányzat részére megküldte, mely alapján megállapítható, hogy teljesítette a feltételt így sor kerülhet, illetve sor kell, hogy kerüljön az adás-vételi szerződés megkötésére. Az adás-vételi szerződést a testület tagjai látták, kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatosan kérdés.

Kovács István alpolgármester: egyetlen kérdése van, hogy mikor kötik meg az adás-vételi szerződést.

Fábián Gusztáv polgármester: a holnapi napon, amennyiben most a testület határozatot hoz. Ismerteti a határozati javaslatot és kéri, hogy aki azzal egyetért kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

71/2021. (XII. 22.) HATÁROZATA

A Salföld 121/1. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötéséről

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Salbolt Kft. (2051 Biatorbágy, Ybl Miklós sétány 9.) a Salföld 121/1. hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó, a pályázati felhívásban meghatározott azon feltételt, mely szerint adásvételi szerződés kötésére abban az esetben kerül sor, amennyiben a Salbolt Kft. a Gazdaság-újraindítási Akcióterv keretében a kistelepülési üzletek támogatásáról szóló 62/2021. (II. 12.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti költségvetési támogatás iránti, általa az adásvétellel érintett terület vonatkozásában benyújtani vállalt kérelme sikeresnek bizonyul, és részére költségvetési támogatás kerül megállapításra, teljesítette.

Ez, valamint a pályázati felhívás és a Salbolt Kft-vel kötött előszerződés alapján a Salbolt Kft-vel adásvételi szerződés kötésére kerül sor a Salföld 121/1. hrsz-ú ingatlan értékesítésére 19. 500.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester

Határidő: a pályázati felhívásban meghatározottak szerint

Fábián Gusztáv polgármester: tekintettel arra, hogy más napirend nincsen az ülést 15:50 órakor berekeszti.

K.m.f.

Fábián Gusztáv
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő:

Nagy Éva
ügyintéző