

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. május 15. napján 8:00 órakor megtartott rendkívül nyilvános üléséről.

Helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Kővágóörs, Petőfi utca 2. szám alatt.

Jelen vannak: Fábián Gusztáv polgármester
Kovács István képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Szabó Tímea jegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea, jegyzőkönyv-vezető

Fábián Gusztáv polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 2 fővel határozatképes. A rendkívüli ülés egyetlen napirendi pontja a faluház tetőfelújítása ügyében döntéshozatal. Kéri, hogy aki a napirend pontot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

53/2017. (V. 15.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. május 15-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Faluház tetőfelújítása ügyében döntéshozatal

1.)Faluház tetőfelújítása ügyében döntéshozatal

Fábián Gusztáv polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a felújításra öt vállalkozó adott be árajánlatot. Az egyik, akivel már korábban majdnem szerződést kötöttek, aki sajnálatos módon kapacitás hiánya miatt nem tudja ezt belátható időn belül vállalni. Az idő sürgeti az Önkormányzatot, mivel a nyáron szeretnék megcsináltatni. Van egy korábbi határozata a

testületnek a pályázaton való részvételről, melyben benne szerepel, hogy elfogadták az ajánlatát, melyet majd vissza kell vonni.

Dr. Szabó Tímea jegyző: módosítani szükséges a határozatot.

Fábián Gusztáv polgármester: igen, módosítani, hogy más kivitelezővel végeztetik a munkát. A beadott ajánlatokból véleménye szerint a legjobb a Landreligion Kft ajánlata, mivel összegben tulajdonképpen a legolcsóbb, annyi van még, hogy plusz cserepet kell hozzá venni az Önkormányzatnak, de amit tudnak garantálni, hogy időben, még májusban elvégzik a munkát. A többi négyenél, de főleg a Gelencsér cégnél kicsit túlzó munkadíj árakat vélt felfedezni, ezért nem tudja különösebben őket javasolni. A Csécs cég, ahogy már az előbb említette, nem tudja időben elvégezni a munkát. Kérdezi a testületet, hogy mi a véleménye az árajánlatokról.

Kovács István képviselő: köszöni a lehetőséget. Előzőleg annyit kíván elmondani, illetve szeretné megkérdezni, hogy mi tette szükségessé azt, hogy rendkívüli ülésen tárgyalják az ügyet?

Fábián Gusztáv polgármester: azért mert az idő már nagyon rövid, most már nem akar ezzel várni, májusban el kellene kezdeni bármilyen formában a tetőfelújítást, tehát időszakában vannak erősen.

Kovács István képviselő: úgy látja, hogy a faluban elég nagy horderejű ügy egy ilyen beruházás, nem volt ilyen az utóbbi időben. A maga részéről és az otthoniak részéről is elvárta volna, hogy rendes testületi ülés legyen Salföldön azért, mert szeretnék tudni, mi történik, ezt visszajelzésből mondja. Ilyen árajánlatokat látva lehetett volna várni 3 vagy 5 napot, tehát rendes testületi ülés keretében megtartani ezt Salföldön, úgy látta volna jónak a békesség kedvéért. A másik pedig az, hogy azon az egy héten, vagy két héten nem múlik semmi, tulajdonképpen annyit eltöltöttek vele. A beérkező árajánlatokat a maga részéről úgy tudta volna elfogadni, hiteles árajánlat formájában, leginkább az illető aláírja a nevét, és egy keltezés legalább ír rá. Egy komoly döntést úgy tud hozni, hogy ha azt kiinduló pontnak, támpontnak veszi, és tartsa valahogy az alap dolgokat. Tehát így előkészületlennek tartja az egész dolgot ilyen szempontból. Aztán, ha sikerül kiválasztani, hogy ki lesz a kivitelező, nyilván arra törekednek, hogy minél olcsóbban és jó minőségben kerüljön elvégzésre. Szerette volna, ha leülnek egy félórára, tehát úgy látja, hogy nem tettek meg mindent azért, hogy előkészített anyaggal jöjjenek ide. Van egy műszakis kolléga, aki meri remélni, ért annyit az építési dolgokhoz, hogy megtámogatta volna a testületet egy-egy témában, a maga részéről úgy tudna becsületes és megnyugtató döntést hozni. Szeretné megkérdezni a polgármester úrtól, hogy az alpolgármester asszonnyal beszélt-e ezzel kapcsolatban?

Fábián Gusztáv polgármester: természetesen igen, elküldte neki az anyagot és kérte, hogy ha véleménye van, akkor jelezze.

Kovács István képviselő: mondott valamilyen véleményt?

Fábián Gusztáv polgármester: nem.

Kovács István képviselő: szintén felhívja a polgármester úr figyelmét, hogy ez hosszú ideig nem fog menni. Az alpolgármester asszony, amióta ő testületi tag, kilencedik alkalommal ülnek testületi ülésen, és ebből hatodik alkalommal nincsen jelen. Tehát, ha nem végzi el a

munkáját, senkit nem akar bántani, de szeretné megkérni, hogy szíveskedjen felhívni a figyelmét, illetve a Jegyző Asszonytól is szeretné megkérdezni a törvényesség betartása érdekében egy finom figyelmeztetést adni az alpolgármester asszonynak, hogy a munkáját szíveskedjen elvégezni. Már csak azért is, mert megint a döntés érdekében szükséges.

Fábián Gusztáv polgármester: ez nem témája az ülésnek.

Kovács István képviselő: ez nem témája, de mégis csak témája, mert ő sem lesz itt, akkor nem lesz testületi ülés. A saját érdekük az, hogy ha vállal egy feladatot, és még tiszteletdíjat is kap érte, akkor kutya kötelessége ezt megcsinálni. Egy-két alkalmat el tud fogadni, hogy nincsen itt, de azt, hogy rendszeresen, azt nem.

Fábián Gusztáv polgármester: nem az ülés tárgya.

Kovács István képviselő: pillanatnyilag polgármester úr szabadságon van, helyettesítenie kellene az alpolgármester asszonynak, ez megint nyomós ok, hogy miért nincs itt. Tehát a jövőben el kellene érni azt, hogy ha nincsen komoly indok azért, (betegség, egyéb) hogy ne tudna itt lenni, akkor azt jelezze. Ha meg nincs, akkor pedig megoldást kell keresni, mert az nem megy, hogy huzamosabb ideig nincs itt, nem beszélve arról, hogy komoly tiszteletdíjat határoztak meg az éves költségvetésben, és nem tesznek eleget neki. Nem tudja, hogy a jegyző asszony segítene-e abban, hogy ez a jövőben maga a döntés érdekében, a munkavégzés érdekében, hogyan lehetne elősegíteni, tehát, hogy maga a testület határozatképes legyen.

Fábián Gusztáv polgármester: határozatképes.

Kovács István képviselő: most igen, de, ha ő nem fog jönni minden indok nélkül ő sem lesz itt. Ez kellemetlenebb akkor, ha közös testületi ülésen van. Csak azért mondta, mert előre gondolkodik, mert a többi testületre is tekintettel kell lenni.

Fábián Gusztáv polgármester: ebbe nem akar beleszólni, de hozzá kell, hogy tegye, hogy amennyiben ezzel kapcsolatban a feltett kérdés, hogy mit lehet ezzel csinálni, majd a jegyző asszony jogi választ ad.

Kovács István képviselő: azért mondja, mert egyszer meglepődnek azon, hogy komoly tiszteletdíjat állapítanak meg, és akkor sem tetszik, mert még pluszt kér, és annak sem tesz eleget. Ha egy feladatot vállal, akkor a lakosság érdekében azt meg kell tenni, ha meg nem, akkor mondja meg, hogy mi az oka, miért nem lehet csinálni. Azt hiszi, ezzel a polgármester úr is egyetért?

Fábián Gusztáv polgármester: annyit elmond, hogy tudomása szerint nincsenek különösebb szankciók ilyen esetben, indokolás nélkül is távol maradhat, mert konkrét jogszabály nincsen, de ha van, akkor kérnek tájékoztatást.

Dr. Szabó Tímea jegyző: a szervezeti és működési szabályzatban kell szabályozni, hogy mi a következménye annak, hogy ha nem vesz részt valaki a testületi munkában. Nincs nála a szervezeti és működési szabályzat, de emlékei szerint mindenhol tiszteletdíj csökkentést határoztak meg. Az, hogy nem vesz részt a munkában, ennek a megítélése a testület hatásköre, mert attól még lehet, hogy ténykedik. Az tényszerű, hogy most nincsen jelen.

Fábián Gusztáv polgármester: bármilyen lemondásra, ilyenre nem lehet kényszeríteni?

Dr. Szabó Tímea jegyző: nem, nem lehet.

Kovács István képviselő: nem az a célja, hogy lemondjon, hanem szeretné, ha kivenné a részét a közös munkában, mert nem árt, még ha kicsi falu is, de megerősítené a testületet abban a tevékenységben, amit vállaltak. Ezért gondolta ezt és ne kerüljenek olyan helyzetbe, hogy határozatképtelen lesz a testület, de valamilyen módon úgy gondolja, hogy ha valamit vállal, akkor az előírás és kötelessége megtenni, ha nem, akkor jelezze. Nem kíván elébe menni a dolgoknak, csak fel szeretné hívni az alpolgármester asszony figyelmét, hogy szíveskedjen erre figyelni.

Fábián Gusztáv polgármester: a mai téma a költségvetések, megjegyzi, ha bejönne a műszakos, vagy egy szakértő, akkor is az ajánlatok egyéni vállalkozók ajánlatai, azt írják rá, amit akarnak. Tehát ő is mondhatja, hogy ez sok, meg az sok, ettől függetlenül ilyen ajánlatokat adnak, kétség kívül időnként hiányos, van, aki kézzel írta az ajánlatot, ez a mai világban elé érdekes, van, aki számítógépes program alapján, de a legtöbbet e-mailben küldték. Amin nincsen aláírás, az e-mailben érkezett.

Kovács István képviselő: hiteltelennek tartja az ilyet.

Fábián Gusztáv polgármester: ha hiteltelennek tartja, ha nem, akkor is ezek létező építőipari cégek. Például ez a Balogh-Ács is több helyen hirdet a megyében óriás plakátokon, ő is onnan olvasta le az elérhetőségét. Nem tudta, hogy ez egy Gyulakeszibe bejegyzett komoly vállalkozó. Térjenek vissza, itt amiről beszélnek, a Landreligion Kft-t javasolja, a többit is megvizsgálta, és amit a képviselő úr mond, hogy lehet várni még egy hetet, ezt már másfél hónapja csinálja, mivel nem olyan egyszerű újabb és újabb kivitelezőt találni. Folyamatosan telefonálgatott, majd a kivitelező nagy nehezen megjelent rá egy hétre, persze volt olyan is, aki megjelent másnap, de volt, aki csak egy hét múlva. Akkor újra várt 3-4 napot, mire ezek az ajánlatok megérkeztek e-mailben, tehát ez nem olyan egyszerű, pláne olyan világban, ahol minden kivitelező teljesen be van havazva, és persze időpontot sem mondanak. Még egyszer elmondja, hogy amennyiben ugyanazt a munkát végzik el, akkor miért ne legyen 2-300.000 Ft-tal olcsóbb. Hozzá kell tenni, hogy ez ÁFA-s ár, tehát az ÁFA körbe benne van a cég, és így is olcsóbb, mint például Gelencsér Károly, aki egyébként aláírta. Szabadáras termék, és azt kell, hogy mondja, hiába van egy átlagár egy építőipari kivitelezésnél, ha ő azt mondja, hogy hatszorosaért vállalja, akkor megteheti. Amennyiben a képviselő úrnak a költségvetésekkel kapcsolatban van kérdése, akkor azt is mondja el.

Kovács István képviselő: azzal egyetért, hogy elég nehéz kivitelezőt találni. Amennyiben meghirdeti, akkor arra időt hagy, hogy mire érkezzenek be az árajánlatok. Az önkormányzatnak is meg kell fontolni, és nem három napon múltot volna a dolog. Az, hogy a legjobb ajánlattevőt választják ki, részéről is az az elfogadható, hogy a legolcsóbbat fogadják el, de azért mielőtt egy megbízásról döntenek, beszéljenek róla. Tehát lett volna egy kis idő, tehát nem ezen múlik már, az Önkormányzat részéről is kell idő, hogy átrághják. Szerette volna, ha a műszakos kolléga jelen van, mivel testületi tagként, illetve egyéb foglalkozásuként nem építésügyi szakember, annak ellenére, hogy pár dolgot tud, mivel volt része benne, de azért szerette volna alátámasztani, és a döntés érdekébe ezt elfogadta volna. Az ajánlatokat nézve vannak nevetséges dolgok. Ezek az árajánlatok akkor nyugtatták volna meg, ha alá lenne írva. Ma döntenek, neki is megfelelő az az árajánlat, de holnap azt mondja a vállalkozó, hogy adott egy cetlit, és hiába, mert nem lesz elkezdve a dolog.

Fábián Gusztáv polgármester: ez az árajánlat, ezután kell hivatalos szerződést kötni. Ott már alapfeltétel a cégbélyegző, cégszám, egyebek. Most is kérhették volna, hogy az összes adatát adja meg. Egy a lényeg, hogy az árajánlat alapján a jegyző asszony által is felülvizsgált szabályos építőipari szerződést kell kötni. Az már élesben megy, mert az egy jogi dokumentum, abba belekerül, hogy mit vállal, és mennyiért, annak kell nagyon pontosnak lenni. Kétség kívül igazat ad, de például Csécs Úr, akinek számítógépes programja van szabályosan kiállította az árajánlatot, mondjuk ő sem írta el.

Kovács István képviselő: saját maguk érdeke, hogy ha úgy döntenek, szeretnék minél előbb elkezdni és minél olcsóbban.

Fábián Gusztáv polgármester: most arról döntenek, hogy melyik cég megfelelő, és ezt követi a szerződés aláírása, ami viszont már szigorú feltételek mellett megy, tehát ott már van aláírás, pecsét, és onnantól lehet megállapítani, hogy mikor végzi el a munkát.

Kovács István képviselő: még azt szeretné megkérdezni, hogy a 260 m² reális?

Fábián Gusztáv polgármester: nem reális a 260 m². Az ajánlatok során többször felmérte a tetőt, illetve a vállalkozók is felmérték, 220-225 m²-ről van szó. Gelencsér Károly például 190 m²-t állapított meg, tehát a vállalkozók is tévedtek, de nem is ez a lényeg, mivel egy fix áras szerződést szeretnének kötni. Tehát ha ez 10 m²-rel kevesebb, vagy 10 m²-rel, 20 m²-rel több, már nem érdekli, mert ennyi pénzt tudnak rá biztosítani, annyiból csinálja meg a munkát. Átalánydíjas szerződést kötnek, az, hogy a m²-t tízzel, hússzal elmérte, itt nincsen jelentősége. Van úgy, hogy ha olyan szerződést kötnek, hogy m²-re, mm-re lemérnek mindent, ott más, mert a helyszíni szemlén lemérik, megnézik, átalánydíjas, egyösszegű szerződés lenne, tehát ő már nem szólhat később, hogy még sem ennyi.

Kovács István képviselő: nem ezért kérdezi, hanem azért, mert a költségvetésben erre a célra elfogadtak 1.800.000 Ft-ot, itt az árajánlatokba nincsen bekalkulálva az az esemény, ha ez nagyon régi cserép, kétfajta cserép. Azt tudja, hogy a cserép egy része meg van égve, 50-60 éves, ha csak nem régebbi. Nagyon sok el fog törni a leszedésnél, felrakásnál szintén, tehát oda fognak kilyukadni, hogy óriási cserép mennyiség hiány lesz a végén. Tehát elő fog állni a végén egy olyan, hogy cseréphiány lesz, és sok százezer forintot ki kell adni. Arról nem is beszélve, hogy ennek a régi épületnek milyen az állapota, ha hozzá kell nyúlni egy szalufa cseréhez, vagy más szerkezet cseréhez szintén emeli a költségvetést. Akkor azt mondja, hogy erre már nem tud többet áldozni, tehát azért kell ezt most komolyan meggondolni, mert bármi bejöhet egy ilyen régi épületnél. Ez az egész irreális, azért próbál visszatérni a cserép témára.

Fábián Gusztáv polgármester: még egyszer mondja, nem akar belemenni abba, hogy mit és mennyit használnak fel, mert abból csillagászati végszámla lenne. Ha azt tudja mondani, hogy a tetőszerkezetre visszarakja ugyanezt a cserepet, aláteszi a nejlont, tehát ezt kéri tőle.

Kovács István képviselő: csak jön a problémával, hogy visszarakja, de kér még 100 m² cserepet.

Fábián Gusztáv polgármester: ezt nem tudja mondani.

Kovács István képviselő: de mondhatja, attól függ, milyen szerződést kötnek a vállalkozóval.

Fábián Gusztáv polgármester: itt azért vannak határok, ha valaki ezzel a cseréppel elvállalja, hogy a régi cserepet visszateszi, akkor nem mondhatja, hogy 90 %-ot lecserél.

Kovács István képviselő: ott fog a tető félben állni, és ázik. A saját példáján is tudja, 10 éves cserepet rakott vissza. Pont a faluban volt rá példa, hogy visszarakták a régi cserepet, és többbe került, mintha újat vett volna.

Fábián Gusztáv polgármester: ezek nem olyan értesülések, amiknek mindig hitet kell adni. Kétség kívül benne van az, hogy pótlást kell venni, számításai szerint nem 100 %-os pótlással, maximum 10-15 %-os pótlásról lehet szó.

Kovács István képviselő: nem volt ideje felkészülni, nem építési szakember, de egy kis idő kellett volna, most gyorsan kért árajánlatot új cserépre. Ha a Csécs árajánlatát nézik, aki a használt cserépre 360.000 Ft-os árajánlatot adott, az egész épületre 700.000 Ft a használt cserép. Tehát nem kellene-e meggondolni, hogy belemennek egy bizonytalanba, és 1.800.000 Ft-ért van árajánlat, ha azt ki tudnák egészíteni úgy, hogy kapnának azért új cserepet, tehát a sürgősséggel ezzel a kapkodással eljutnak oda, hogy ő akkor sem csinálná meg. Tehát áldozni kellene egy bizonyos összeget akármilyen módon, hogy kapjanak ezzel a beruházással 1.500.000 Ft-ot. Az a cserép mindig repedni fog, tehát kéri a polgármester urat, hogy gondolják meg, hogy mit tegyenek, tehát előbb, vagy utóbb gond lesz. A kivitelező ott fog állni, hogy az önkormányzat vigyen cserepet.

Fábián Gusztáv polgármester: új cseréppel sokkal többbe fog kerülni, nincsen rá a költségvetésben keret.

Kovács István képviselő: meg kell nézni mindenképpen az árakat, és akkor új cserép van, és akkor megoldották sok évtizedig a kultúrház tetőproblémáját. Azért van dilemmába, mert 1,5 millió forint támogatásért csinálnak egy kirohanást, és fél munka fog lenni, és jön utána a megjegyzés, hogy mit csináltak.

Fábián Gusztáv polgármester: még egyszer mondja, hogy nem tudja támogatni az új cserepet, az sokkal többbe kerül.

Kovács István képviselő: van 1,8 millió forintos árajánlat, elfogadták a költségvetésbe. Még hozzá kell tenni 300.000 Ft-ot és új cserepet kell felrakni.

Fábián Gusztáv polgármester: nem javasolja az új cserepet.

Kovács István képviselő: el tudja fogadni a legolcsóbb árajánlatot, de azt nem tudja elfogadni, hogy a megkezdés után egy héttel, két héttel testületi ülést tartsanak, hogy ennyi pénzt tegyenek hozzá, akkor azt nem tudja támogatni, akkor mi fog történni?

Fábián Gusztáv polgármester: a cserép pótlására még költeni kell, számításai szerint kb. 50.000 Ft-ot, szakértelme szerint nem olyan veszélyes a cserép, tehát vissza lehet tenni, ami problémás lehet, az a kúpcserép, de azt is meg lehet oldani viszonylag olcsón, és a cserepek pótlását bármilyen formában meg tudják oldani, a használt, válogatott, bontott cserép nem olyan drága.

Kovács István képviselő: úgy szeretne dönteni, hogy ennyibe kerül a kultúrház tetőcseréje, és arra szavaz. El tudja fogadni ezt a munkadíjat, amit a polgármester úr kedvezőnek tart,

tehát az olcsóbbat, de azt nem tudja elfogadni, hogy még hozzájön ennyi cserép, tehát előre jelzi, hogy azt nem tudja elfogadni. Egy komplett dolgot szeretne látni.

Fábián Gusztáv polgármester: lesz plusz cserép számla kb. 50.000 Ft, nem százalékok lesznek többletbe. Nem tudja, hogy ez mennyire volt megnyugtató válasz.

Kovács István képviselő: semmiképpen nem volt megnyugtató részéről, már elmondta a hozzáállását, nyilván döntené fog, de a megnyugtató az lett volna, ha előkészülnek, és most 100-200 ezer forintról beszélgetnek a költségvetésen kívül és akkor van egy normális épület. Vagy pedig azt mondja, hogy lehet a polgármester úr által javasolt árajánlat elfogadása, és azt mondja a maga részéről, de nem fogja megnyugtatót, hogy tudja támogatni ezt az árajánlatot, úgy hogy plusz 100.000 Ft-ot hozzátesznek ahhoz, amit a polgármester úr elmond a használt cserépre és egyéb kiadásra és semmi többlet. Utána nem fog tudni még egyszer leülni, hogy 100.000 Ft-ot még tegyenek rá. Tehát, ha így a polgármester úr elfogadja, akkor megszavazza, hogy 1,5 millió forintért elfogadják az árajánlatot, de egy kicsit előre megy, és 100.000 Ft-ot mond a használt cserépre. Tehát még 100.000 Ft-tal megfelel az a kiadást, ami nem nyugtatja meg, mivel tudja, hogy előbb, vagy utóbb be fognak jönni, és visszaköszönnék ezek a dolgok a használt cserépnél. Tehát el tudja fogadni, ha a polgármester úr azt mondja, hogy ez a legkedvezőbb árajánlat, mivel neki is az a célja, hogy minél olcsóbb legyen, 100.000 Ft-ot még el tud fogadni.

Fábián Gusztáv polgármester: az ajánlatok alapján tudja javasolni a Landreligion Kft ajánlatát és maximum többletköltség az Önkormányzat terhére 100.000 Ft. Tehát az összköltség nem haladhatja meg az 1.600.000 Ft-ot, ez lenne a határozati javaslat. Tehát így módosítanák, hogy a kivitelező a Landreligion Kft lenne 1.496.360 Ft összegű ajánlatával és ehhez társul a szükség szerinti maximum 100.000 Ft összegű cseréppótlási összeg, amit az Önkormányzat vásárol meg.

Dr. Szabó Tímea jegyző: ebből a pályázati támogatás 1.500.000 Ft. Akkor még nagyobb összeg volt, amit ki kellett pótolni, a nem fedezett részét az erre a célra beérkezett 190.000 Ft adományból egészítik ki.

Kovács István képviselő: hol van a 190.000 Ft?

Dr. Szabó Tímea jegyző: ez az összeg a költségvetésben megjelenik elkülönítve és a fennmaradó 100.000 Ft-ot pedig saját költségvetéséből biztosítja.

Fábián Gusztáv polgármester: tehát el van különítve.

Dr. Szabó Tímea jegyző: el kell, hogy legyen, mivel összességében megjelenik a 190.000 Ft adomány, és azt másra nem lehet költeni.

Fábián Gusztáv polgármester: ha megmarad belőle a 90.000 Ft, akkor azt egy másikra kell majd, mert ellenőrizni fogják a támogatásokat és a másik 90.000 Ft-ot, másra költik.

Dr. Szabó Tímea jegyző: nyilatkozik a támogató, hogy mire ajánlja.

Kovács István képviselő: tehát akkor nem rúgnak öngólt? Van egy adomány, melyet igazolni kell, hogy elköltötték erre a célra.

Fábián Gusztáv polgármester: azt is csinálhatják, hogy az adományozót megkeresik, hogy az Önkormányzat másra fordíthatja-e.

Kovács István képviselő: az adomány maradjon itt, az ide lett gyűjtve.

Dr. Szabó Tímea jegyző: így nem tudják teljes mértékben módosítani, ha függőben hagyják.

Fábián Gusztáv polgármester: akkor az erre szánt adományból lesz.

Kovács István képviselő: visszatérve az árajánlatra, reméli, hogy Bramac lécz lesz, és nem a sima, azért, hogy ne legyen probléma fél év múlva.

Fábián Gusztáv polgármester: gyakorlatilag már nincsen vékony lécz.

Kovács István képviselő: arra is kell figyelni, hogy a lécz le legyen kezelve gombakezelővel. A tűzépen a lekezelt lécz 140 Ft/fm összegben van.

Fábián Gusztáv polgármester: a 175.000 Ft bőven kezelt lécz lehet.

Kovács István képviselő: erre mindenképpen figyeljenek oda, hogy kezelt lécz legyen.

Fábián Gusztáv polgármester: a szerződésbe ezt beleírhatják. Tehát határozati javaslata az, hogy az Önkormányzat megbízza a faluház tetőfelújítására (cserép csere, nejlonozás, bádогоzás csere) a Landreligion Kft-t. A cserép pótlásra az önkormányzat 100.000 Ft-ot fordít.

Dr. Szabó Tímea jegyző: tehát e tekintetben módosítja a határozatot.

Fábián Gusztáv polgármester: még az kerüljön bele, hogy a lécz gombakezelt legyen.

Dr. Szabó Tímea jegyző: a jegyzőkönyvben rögzítésre kerül.

Kovács István képviselő: azt kéri, hogy a szerződésben szabjanak meg határidőt.

Dr. Szabó Tímea jegyző: a kivitelezés határidejét egyértelmű, hogy tartalmazza majd a szerződés.

Kovács István képviselő: az ne történhessen meg, hogy a tetőt szétszedik, az épület pedig elázik, és az Önkormányzatnak hatalmas kára keletkezik.

Fábián Gusztáv polgármester: azt is beleírhatják a szerződésbe, hogy a határidő fontossága az épület állagának a megőrzése, tehát a gyors kivitelezés és ilyenkor bele szokták írni, hogy mi a kivitelezési határidő. A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Amennyiben kész a szerződés akkor e-mail útján megküldi képviselő úrnak, illetve alpolgármester asszonynak is. Az elhangzottak alapján javasolja a határozat elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

54/2017. (V. 15.) HATÁROZATA

A Faluház tetejének felújításáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 96/2015. (VIII. 28.) határozatát a tekintetben módosítja, hogy a Faluház tetejének felújítási munkálataira a Landreligion Kft. (1095 Budapest, Mester u. 61., fsz. 3.) ajánlatát fogadja el, melynek összege bruttó 1. 496. 390 Ft. A munkálatok elvégzéséhez további 100. 000 Ft-ot biztosít a cserép pótlása céljából, melyet az Önkormányzat vásárol meg.

A munkálatok költségének pályázati támogatással nem fedezett részét az erre a célra beérkezett adományból biztosítja.

Felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester

Határidő: azonnal

Fábíán Gusztáv polgármester: megköszöni a részvételt és az ülést 8:45 órakor bezárja.

K.m.f.

Fábíán Gusztáv
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző