

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. július 28. napján 08:00 órakor megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyisége, Kővágóörs, Petőfi utca 2. szám alatt.

Jelen vannak: Fábián Gusztáv polgármester
Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Szabó Tímea jegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea, jegyzőkönyvvezető

Fábián Gusztáv, polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 2 fővel határozatképes. A rendkívüli ülés napirendje egy ingatlan vásárlás, illetve egy pályázaton való részvétel. Kéri, hogy aki elfogadja a napirendet, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

47/2016. (VII. 28.) HATÁROZATA

2016. július 28-i ülés napirendjének elfogadásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. július 28-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Salföld 36. helyrajzi számú ingatlanra érkezett vételi ajánlat
- 2.) Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására pályázat benyújtása

1.) Salföld 36 helyrajzi számú ingatlanra érkezett vételi ajánlat

Fábián Gusztáv, polgármester: Salföld Önkormányzata rendelkezik a 36. helyrajzi számú ingatlanban tulajdonrészsel, az ingatlan területe 2119 négyzetméter. Az önkormányzat vagyon rendelete alapján a 100.000 Ft-ot meghaladó érték esetében értékbecslést kell készíteni. Javasolja, hogy készíttessenek az ingatlan vonatkozásában értékbecslést.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester: kérdezi, hogy az értébecslések milyen áron mozognak.

Fábián Gusztáv, polgármester: 20-25.000 Ft körül van egy értébecslés.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester: legutóbbi ülésen úgy nyilatkozott a Képviselő Úr, hogy vállalja az értébecslés árának a felét.

Dr. Szabó Tímea, jegyző: igen volt ilyen felajánlása, de ebben az esetben az lenne a legjobb hogy ha az értébecslőt az önkormányzat bízna meg, esetlegesen a vételárra rá lehet számolni az értébecslés összegének felét.

Somogyi Márk képviselő 8:04 órakor megérkezik, a képviselő-testület létszáma 3 főre változik.

Fábián Gusztáv, polgármester: tájékoztatja a Képviselő Urat, hogy az első napirendnél tart a testület, azaz a Salföld 36. hrsz-ú ingatlanra tett ajánlatot tárgyalja. A lényeg az, hogy az önkormányzatnak egy értébecslést kell készíttetni. Kérdezi, hogy van-e kérdés. Megállapítja, hogy nincsen, ezért ismerteti a határozati javaslatot.

Dr. Szabó Tímea, jegyző: a vételi szándék megérkezése kapcsán kiderült, hogy a vagyonrendelet mellékletében nem szerepel ez a 36. hrsz-ú ingatlan. Ezért a pénzügyes kolléganő összenézte a vagyonkataszterrel, és így a rendelet felülvizsgálata igen aktuális, ami a következő ülésre előkészítésre kerül.

Somogyi Márk, képviselő: jelzi az ügyben való személyes érintettségét.

Fábián Gusztáv, polgármester: tekintettel arra, hogy Somogyi Márk Képviselő Úr jelezte vételi szándékát erre az ingatlanrészre, ezért érintett. Kérdezi, hogy, aki egyetért azzal, hogy Somogyi Márk részt vegyen a szavazásban, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

48/2016. (VII. 28.) HATÁROZATA

Döntéshozatalból történő kizárásról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Salföld 36. helyrajzi számú ingatlanra érkezett vételi ajánlat kapcsán Somogyi Márk képviselőt a döntéshozatalból nem zárja ki.

Fábián Gusztáv, polgármester: a 36. hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatával kapcsolatosan javasolja az előbb ismertetett határozati javaslat elfogadását.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

49/2016. (VII. 28.) HATÁROZATA

A Salföld 36. hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Salföld 36. hrsz-ú ingatlanban levő 432/6272 tulajdoni hányadát értékesíteni kívánja.

Felkéri a polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére.

Felkéri a jegyzőt, hogy készítse elő az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI. 5.) önkormányzati rendelet módosítását, hogy annak mellékletei az Önkormányzat vagyonkataszterének megfelelően tartalmazzanak valamennyi, az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlant.

Felelős: Fábíán Gusztáv, polgármester
dr. Szabó Tímea, jegyző

Határidő: a következő tervezett ülés

2.) Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására pályázat benyújtása

Fábíán Gusztáv, polgármester: ezen pályázat keretében a művelődési ház tetőszerkezetét kívánják felújítani, ez az épület kulturális tevékenységet szolgál. Árajánlatot kért be a Csécs és Társa Bt-től, melynek összköltsége 1.825.210 Ft. Az igényelt összeg 1.500.000 Ft lenne, az önerő pedig 325.210 Ft. Kérdezi, hogy van-e a pályázattal kapcsolatosan kérdés, észrevétel, javaslat.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester: véleménye szerint induljon ezen a pályázaton az önkormányzat.

Fábíán Gusztáv, polgármester: javasolja, hogy aki a pályázat benyújtásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

50/2016. (VII. 28.) HATÁROZATA

Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására pályázat benyújtásáról

Salföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az adóssághozzájárulásban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázat dc) alpontjára pályázatot nyújt be.

A pályázat keretében az alábbi fejlesztést kívánja megvalósítani:
Salföld Kossuth u. 31, 31. hrsz. alatti Művelődési ház tetőszerkezetének felújítási munkái.

A fejlesztésre a Csécs és Társa Bt. (8253 Révfülöp, Káli út 36.) nyújtott be ajánlatot, melynek összköltsége 1.825.210 Ft.

Az igényelt támogatás összege a pályázati kiírásban szereplő 1.500.000 Ft. A fennmaradó összeget (325.210 Ft), mint önerőt a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésbe betervezett tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Fábián Gusztáv, polgármester
Határidő: 2016. augusztus 31.

Dr. Szabó Tímea, jegyző: a legutóbbi testületi ülésen volt szó az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásával kapcsolatos rendelet előkészítéséről, melynek mellékletében szerepel, hogy az egészségügyi alapellátási feladatok ellátása szempontjából hova tartozik Salföld település. Ezen rendelet vonatkozásában több helyen szükséges előzetesen egyeztetni. A védőnővel történő egyeztetés során kiderült, hogy a rendeletből kihagyásra került a gyermekorvos, viszont köztudott, hogy gyermekorvos szempontjából Salföld Badacsonytomajhoz tartozik. Másrészt a rendelet tervezet kibővítésre került abban a vonatkozásban, hogy a község kettő óvodai, illetve iskolai társulásnak tagja. Így a kibővített, javított rendelet tervezet kerül megküldésre, jóváhagyásra a megfelelő szerv felé.

Fábián Gusztáv, polgármester: kérdezi, hogy mikor van a következő tervezett ülés.

Dr. Szabó Tímea, jegyző: a tervezett ülés szeptemberben lesz.

Mátraházi Zsuzsanna, alpolgármester: jelzi, hogy szeptember elején 8-áig szabadságát fogja tölteni.

Fábián Gusztáv, polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy jelenleg kettő adomány gyűjtés van folyamatban, az egyik a rendezvény sátor vonatkozásában, a másik pedig a bolt előtti tér burkolattal való ellátása.

Megköszöni a részvételt az ülést 8:15 órakor bezárja.

K.m.f.

Fábián Gusztáv
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző