

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Salföld, Kossuth u. 27.

Ikt.szám: S- 27 -57 /2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Salföld Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. augusztus 11.- i közmeghallgatásán a salföldi faluház hivatali helyiségében.

Jelen vannak: Fábíán Gusztáv polgármester
Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester

Távolmaradt: Somogyi Márk képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
Kovácsné A. Katalin jegyzőkönyvvez.
Badacsonytomaji Rendőrőrs részéről: Horváth József százados.

A lakosság részéről 12 fő.

(A jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv, a közmeghallgatás teljes terjedelmét hangfelvétel rögzíti.)

Fábíán Gusztáv polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy az 3 tagú képviselő-testületből 2 fő jelen van, így az ülés határozatképes.
A közmeghallgatást 10.05 órakor megnyitja.

Ismerteti a napirendjét:

- 1. Közbiztonsági beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről.**
- 2. Beszámoló a helyi adók felhasználásáról**
- 3. Tájékoztató a települési környezetvédelemről**
- 4. Közérdekű kérdések és javaslatok**

Fábíán Gusztáv polgármester Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület fogadja el. Kéri, hogy szavazzon a napirend elfogadásával kapcsolatban.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

58/2012. (VIII. 11.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. augusztus 11. -i közmeghallgatásának napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. Közrendvédelmi beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről.
2. Beszámoló a helyi adók felhasználásáról
3. Tájékoztató a települési környezetvédelemről
4. Közérdekű kérdések és javaslatok

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

1. Közrendvédelmi beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről

Horváth József százados Elmondja, hogy korábban Révfülöphöz tartoztak, tavaly június óta Badacsonytomajon vannak egy új épületben. Rendőrörsükhöz egy 28 km hosszú parti szakasz tartozik és a Káli-medence, valamint területük jelenleg már Uzsáig nyúlik.

A körzeti megbízott Ruzsa Zoltán, hozzá tartozik Salföld, Ábrahámhegy és Balatonrendes községek.

A rendőrörsön 15 fő teljesít szolgálatot, amelyet nyáron megerősítenek.

Most már nem csak a nyár hanem a tél is vonzza a betörőket. A téli időszak nehezebb a munkájuk szempontjából, mivel minden helyre ritkábban tudnak eljutni, a rendőrörsnek nincs terepjárója, így az olyan helyekre gyalogosan mennek el.

Technikai felszereltségük jó, négy gépjárművel rendelkeznek amelyek jó kategóriájúak.

Elmondható, hogy közbiztonság szempontjából a település nyugodt. Kocsifeltörések voltak korábban, az is inkább a majornál. Az emberek a gépjárműben bent hagyják a táskájukat és ha szólnak nekik bántó módon válaszolnak a rendőröknek.

Gazdasági válság sújtja az országot, az emberek nehezebb körülmények között élnek és lopnak, ezért a rendőrség dolga is nehezebb. Kaposvár, Sopron, Miskolc, Siófok, Enying stb. településekről megjelentek az utazó bűnözők, akik trükkös módszerekkel az idős személyeket találják meg és pénzt csálnak ki belőlük.

A bűnözői mozgás nem kíméli a háttér településeket sem.

A polgárőrök által adott jelzések kiszűrrik az idegen kocsikat, ezért nem tud a bűncselekmények száma olyan nagy mértékben emelkedni. Próbálják szinten tartani a bűncselekmények számadatait.

Volt ittas vezetés is, ez már drága dolog 300 e. Ft bírság és a jogosítványt elveszik.

A szabálysértés jogszabályai is változtak, lejárt vezetői engedély a helyszínen 15 e. Ft bírság.

Összeségében a településen a közbiztonság jó, a közlekedés biztonság is jónak mondható.

A szűk utcák a település elhelyezkedéséből adódnak. 80 %-ban a helyi lakosok mennek át nagy sebességgel a falun, ezt nem kellene tenni, mivel komoly baleseti tényező forrása lehet.

Megköszöni az önkormányzat együttműködését, jó a kapcsolatuk és sokat segítenek. Az ábrahámhegyi polgárőröknek is megköszöni a munkájukat, mellyel nagyban hozzájárulnak az ő munkájukhoz.

Tóth Éva A falu végén a majornál kirándulók beállnak a buszmegállóba és ezzel akadályozzák a buszközlekedést.

Horváth József százados Az autóbusz jelzőtáblánál megállási tilalom van érvényben. A busz sofőrje értesítse őket és kijönnék, amely 30 e. Ft bírságot jelent szabálytalanság esetén. Folyamatosan nem tudnak jelen lenni, alkalmanként ellenőriznek vagy értesítik őket és 15 perc alatt ide érnek. A megállni tilos tábla az úttestre vonatkozik, ha az autók a füves területen állnak meg az nem szabálysértés. Az útpadka esetén kiegészítő tábla szükséges.

Fábián Gusztáv polgármester Ha gyanús autó közlekedik felírhatják-e a rendszámot?

Hováth József százados Igen, van értelme felírni mivel a bűnözők komoly gépjármű parkkal rendelkeznek és az ügyeletet kell értesíteni.

Fábián Gusztáv polgármester Ruzsa Zoltán telefonszámát ki lehet-e rakni?

Horváth József százados Igen a szolgálati mobil számon lehet hívni és a 112 számon kívül a 06-87-412-322 számon.

Tóth Éva Csendrendelet van-e?

Horváth József százados Csendháborítás van. Nincs időkorlátja bármikor elkövethető a nap folyamán. Magánterületen a kormányhivatal hatáskörébe tartozik. Közterületen a csendháborítással kapcsolatban ők fognak intézkedni, de megküldik a hatáskörrel rendelkező hatóságnak az iratokat.

Fábián Gusztáv polgármester Mivel több hozzászólás nem volt, megköszöni Horváth József századosnak a tájékoztatást.

2. Beszámoló a helyi adók felhasználásáról.

Fábián Gusztáv polgármester Az előterjesztés szerint az önkormányzat által bevezetett adónemek: építményadó, idegenforgalmi adó, telekadó, iparüzési adó. Törvényi szabályozás alapján központosított adó a gépjárműadó.

2011. évben befizetett adók mértéke:

- építményadó 2.332.119 Ft.
- idegenforgalmi adó 50.700 Ft
- telekadó 366.825 Ft.
- iparüzési adó 1.000.422 Ft.
- gépjárműadó 388.340 Ft.

- késedelmi pótlék 84.176 Ft.
- egyéb bevétel 11.500 Ft, amely más hatóságok által kiszabott szabálysértési bírságokból ered.
- bírság bevétel 5.753 Ft, az adóhatóság által kiszabott bírságokból áll.

- összesen: 4.239.835 Ft.

2011. évben jelentős beruházás nem került tervezésre. A képviselő-testület tagjai részére nem, illetve csak minimális összegű tiszteletdíj került kifizetésre, mely a járulékok összegének csökkenését is eredményezte. A dologi kiadások tekintetében az eredeti előirányzathoz képest 79 %-os lett a teljesítés. Pénzeszköz átadások tekintetében is megtakarításról beszélhetünk, a teljesítés 73 %-os.

Ebben az évben pénzügyi stabilitásra törekedett az önkormányzat. A korábbi évek negatív záró egyenlege a 2011. évben pozitívvá vált, azaz 433 e. Ft-tal zárta az évet, ezzel megtartva a 4 millió forint összegű hitelkeretét. Ez a költségtakarékos gazdálkodásnak köszönhető.

Hozzáfűzi, hogy az önkormányzat működését kb. 2,5 millió forintos tartozással vették át 2010. évben, a pénzkészletük 47 e. Ft volt, a ki nem fizetett számlák összege kb. 400 e. Ft, ez kb. összességében 3 millió forint hiány volt. Az önkormányzat hitelből tartotta fenn magát. A hitelkeretüket fel kellett emelni 4 millió forintra.

A 2011. évi adóbevételekből történt a visszafizetés, ez csak egy része a bevételeknek, az önkormányzat működéséhez a Magyar Állam is hozzájárul.

A 2011. évi terv 2.950 e. Ft volt a tényszám 4.239 e Ft.

Az ábrahámhegyi körjegyzőség ellenőrizte az adókat és több százezer forintot behajtottak. Előzőleg a kövágóörsi körjegyzőség nem végezte jól a munkáját.

Az iparüzési adónál is volt adónövekedés, egy vállalkozás több adót fizetett be, így egy millió forint lett.

A gépjármű adó is emelkedett, a telekadó 166 e. Ft-tal növekedett, összességében az adó 4.239 e. Ft.

2011. évben beruházásra nem költöttek, csak néhány apróságra, minimális irodaszert vásároltak, a Települési Szennyvízkezelési Programra költöttek.

2011. évben a pénzügyi helyzetük rendbe jött az összes adósságot visszafizették. Jelenleg 4 millió forint hitelkeretük van, amit bármikor fel lehet venni.

A villany- és a gázfelhasználást 50 %-kal csökkentették, az orvosi rendelőben csak a rendelés idején fűtöttek.

A tiszteletdíjukat nem vették fel a képviselők, ő 50 %-át vette fel 2011. évben, ezzel is majdnem egy millió forint felett spóroltak.

Raffay Béla Nem számolt be a polgármester a drágán működő ábrahámhegyi körjegyzőségről.

Fábián Gusztáv polgármester A körjegyzőség működéséhez két millió forint feletti összeget fizettek. Megjegyzi, hogy 2010. évben nem volt hivataluk, saját jegyzővel rendelkeztek, ami több mint másfél millió forintba került. Ehhez képest az ábrahámhegyi körjegyzőségre fizetett 2 millió forint nem tűnik soknak. Amikor átmentek Kővágóörsre, ott megígérték, hogy a körjegyzőséghez nem kell hozzájárulniuk több évig, de ez csak az első évben volt így.

Jelenleg van folyamatban a járási hivatalok létrehozása okán az ábrahámhegyi körjegyzőség csatlakozása a kövágóörsi körjegyzőséggel, amely olyan szinten van, hogy szándéknyilatkozatot írtak alá.

Koncz Mária Két millió forint feletti összeget mond a polgármester úr, pontos összeget nem tud mondani?

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Kiszámolta és az összeg 2.256 e. Ft.

Simonné Vitányi Mónika A körjegyzőség hol lesz?

Fábián Gusztáv polgármester Kővágóörsön lesz a központja, Ábrahámhegyen is lesz hivatal és Salföldön pedig a heti egy nap ügyfélfogadási idő.

Soltész Attila címzetes főjegyző A körjegyzőséghez nyújtott támogatás összegét az interneten meg lehet nézni a körjegyzőség költségvetésében. Mivel ez nem volt napirend és nincs itt a költségvetés ezért nem tudja a polgármester úr pontosan megmondani.

A körjegyzőség későbbi működése jelenleg egy elképzelés, nem lehet tudni még, hogy a Magyar Állam milyen mértékben fog támogatást nyújtani és az sem tudott, hogy az adómértékekből mennyit fog visszatartani.

Fábián Gusztáv polgármester Felmerült Koncz Mária részéről, hogy nem kapott értesítést a közmeghallgatásról. A meghívót az interneten és a helyben szokásos módon közzétették az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata szerint, amelyet ha szükséges módosítanak. Legközelebb kiértesítenek mindenkit.

Simonné Vitányi Mónika Kéri, hogy a lomtalanítás is így legyen.

Koncz Mária A közmeghallgatáson nincs itt más ingatlan tulajdonos csak aki itt él, senkit nem értesítettek. Az interneten nincs lehetősége megnézni, neki a szomszédja szólt.

Fábián Gusztáv polgármester A lomtalanításról is mindenkit levélben értesítettek., Sütő Árpád műszaki előadót kérte, hogy mindenkit levélben értesítsen.

Hess Szilvia Az önkormányzat felemelte a telekadót és dupla lett a helyi lakosoknak. Neki az a problémája a telekadóval amit befizetett, hogy nem beépíthető, a területre és nem tud építkezni, mivel nincs csatorna. Van itt Salföldön a Víziközmű Társulat és az önkormányzat egy ügyvédnek írt a Víziközmű Társulat ellen az ő általa befizetett pénzből. Neki furcsa a közpénzt erre költeni, mikor neki kell megoldani a szennyvízkezelést. Az önkormányzat nehezíti a csatornázást. Miért kell neki telekadót fizetni ha az önkormányzat nem segíti neki a szennyvízkezelés megoldásában.

Fábián Gusztáv polgármester Az adóval nem járnak automatikus beruházások, adót beszedheti az önkormányzat minden célra. A telekadó mértéke nyolc éve nem lett emelve. Adóemelésre kényszerültek, mivel az állam folyamatosan csökkenti a támogatást.

Lehet építkezni, ha valaki egyedi szennyvíztisztító berendezést épít ki a saját költségén, amely gazdaságosabb Salföldön a Települési Szennyvízkezelési Programban foglaltak szerint.

Hess Szilvia A faluban a többségnek nem felel meg.

Fábián Gusztáv polgármester Az önkormányzat azt soha nem mondta, hogy a település kb. 100 érintett ingatlanánál nincs meg az 50 % + 1 fő többsége a csatorna megoldásnak. A mi véleményünk az, hogy a 2009. alakuló ülésen /a volt polgármester asszony által felhatalmazás nélkül eleve lecsökkentett ingatlanszám kb. 80 mellett /, nem volt meg a tényleges akarat, az a bizonyos minősített többség vagyis 66+ 1 ingatlan. Az alakuló ülésen a megalakult csatorna társulatban kb. véleményünk szerint 30-35 ingatlan kényszertagként szerepel, így nincs meg a 66+1 %-os minősített többség.

Simonné Vitányi Mónika A Hess Szilviának az a problémája, hogy adót kell fizetni és ezért szolgáltatást kell végezni. 2011. évben nem történt semmi. Van olyan telek ahol még áram sincs, ennek ellenére megemelte az önkormányzat a telekadót. Legalább csinálja azt az önkormányzat, hogy nem kell telekadót fizetni ameddig nincs szennyvízkezelés és áramszolgáltatás.

Fábián Gusztáv polgármester Az áram megoldása már elkezdődött több éve. A dossziéja eltűnt még 2010. évben Kővágóörsön ez az ő hibájuk is, ez most furcsán hangzik. Ez nem jelenti azt, hogy nem kell vele foglalkozni, a Rákóczi utca áramellátását meg kell oldani.

Nem ingyenes a megoldása, hanem 1,8 millió forint tervezési díjat kért a vállalkozó. Az önkormányzat anyagi helyzete miatt nem tudták ezt folytatni.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Úgy értesült Sütő Árpádtól, hogy az E-ON felé újabb pályázatot nyújtottak be. Az a dosszié ami eltűnt abban az volt, hogy 2008. december 13-ig kellett volna a szerződést megkötni és az akkori illetékes nem írta alá.

Simonné Vitányi Mónika Nem lett aláírva, mivel a tervek nem voltak meg.

Fábián Gusztáv polgármester 2013. évben már lehet tervezni beruházásokat. Az önkormányzat nyújt szolgáltatást, fizeti a gázt a közvilágítást és hivatalt tart fenn, megoldja a szemétszállítást, ezek több millió forintot tesznek ki.

Petrovics Miklós A vita nem arról szól, hogy a Hess Szilvia tulajdonképpen azt kérdezi, hogy van egy telke amin nincs ház, de építkezni nem tud mivel nincs szennyvízkezelés és adót kell fizetni, és ezt mint helyben élő hogyan tudja megoldani.

Fábián Gusztáv polgármester Az a telek építési telek és lehet rá építkezni az egyedi szennyvíztisztító berendezés megoldásával.

Soltész Attila címzetes főjegyző Helyi adókat a törvény alapján az önkormányzatnak joga van kivetni annak függvényében, hogy hogyan tudja működtetni a községet. A telekadó kivetésének szabályait a törvény határozza meg. Telekadót kell kivetni a belterületi beépítetlen földrészletre, és a helyi telekadóról szóló rendeletbe lehet kedvezményeket beépíteni, de nem egy személyre. Ahol épület van ott építményadót kell fizetni a helyi rendelet szerint.

Fábián Gusztáv polgármester Nincs kedvezmény bevezetve jelenleg az önkormányzatnak nincs ilyen szándéka.

Kovács István A Rákóczi utcában neki is van telke. A közmű kiépítése az önkormányzat feladata és a benyújtható pályázatokat kell figyelni ebben jelentős felelőssége van. Ő is fizeti a telekadót, régebben volt kedvezmény, és már több éve nem történik semmi. Volt az építéshatóságon ott azt mondták, mivel nincs közmű nem tud építkezni. Más községekben a Káli-medencében van fejlesztés. Salföldnek és élhető falunak kell lennie. Értelme van a közműfejlesztésnek, hiszen őt is előmozdítaná, hogy valamit csináljon a telkével.

A villamoshálózat kiépítésének felügyeletével az alpolgármester asszonyt bízta meg az önkormányzat, ő azt mondta, hogy nem, most pedig azt hallja, hogy mégis ő van megbízva.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Ő ilyet nem mondott, valamit félreértett.

Kovács István Önkormányzatnak volt elképzelése, Rendezési Terve, hogy a villamosítás hogyan történjen meg. —

Nem tud villanyhoz jutni mint más aki el akarja adni az ingatlanát és közterületet használni és nem fizet semmit.

Az önkormányzatnak a település érdekeit kell szolgálni és pályázattal elősegíteni.

Kéri gondolják át a telekadót, hogy igazságos-e. Ne történjen meg az, hogy egyesével kötnek le áramot. Volt egy terv ami nincs meg.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Az E-ON-nál már bennt van a kérelem.

Kuti Mária Ne hangsúlyozza senki, hogy nem lehet építési engedélyt kapni, építési engedélyt lehet kapni Salföldön.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester A Rákóczi utca 44. szám alatt már elkészült az egyedi szennyvíztisztító berendezés és egy hónapon belül az építkezés is megkezdődik.

Fábián Gusztáv polgármester A villanyt az áramszolgáltató biztosítja, saját költségre odaviszik az áramot. Villamosítás folyamatban van és meg szeretnék valósítani. Van az önkormányzatnak beadott kérelme.

Petrovics Miklós 10-15 éve ez a téma, eddig nem valósult meg, ne a két éve működő önkormányzaton kérjék számon.

Hess Szilvia Mennyi likvidhitelt vett fel az önkormányzat?

Fábián Gusztáv polgármester Van az önkormányzatnak egy 4 millió forintos hitelkerete, amiből nem vett fel az önkormányzat hitelt, jelenleg 1,5 millió forintjuk van a bankban.

Mozsgai Anikó Miért kellett 4 millióra a 2,5 milliós likvidhitelt felemelni?

Fábián Gusztáv polgármester Amikor átvette az önkormányzatot 2,5 millió forintos volt a hitelkeret, a hitelkeret annak a hónapnak a utolsó napján járt le, már egy forintot sem lehetett felvenni, összesen volt rajta 20 e. Ft hitelkeret, a kifizetetlen számlájuk 400 e. Ft volt. Mit lehetett csinálni, ezt a hitelkeretet fel kellett emelni és még ingatlanokat bevonni, így történt felemelték a hitelkeretet 4 millióra forintra. Szerencsájük volt és megpályáztak egy állami pályázatot és kapott az önkormányzat 400 e. Ft-ot.

-

3. Tájékoztató a települési környezetvédelemről

Fábián Gusztáv polgármester Az előterjesztés szerint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII.törvény 46. §. 1./bekezdés e./pontja szerint: " A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

Salföld Községben az alábbi problémákra kell fokozottan figyelni.

- A földutak hozzájárulnak a porszennyezéshez.
- A folyékony hulladék ártalmatlanítása nem megoldott.
- A legjelentősebb potenciális szennyező forrást a községi kommunális szennyvizek elszikkasztása, valamint a szőlőhegy területén a tápanyagpótláshoz és a növényvédelemhez használt vegyszerek jelenthetik.
- Megfelelő hulladékgazdálkodás megvalósításának feltétele a tudatosság, illetve a hulladékkezeléssel, környezetvédelemmel és általában a köztisztasággal összefüggő, felelős szemlélet erősítése.
- Szelektív hulladékgyűjtés a községben csak augusztus hónaptól indul és aránya jelenleg alacsony.
- Alacsony a megújuló energia hasznosítás.

A királyszentistváni hulladékkezelő rendszer 2012. július 1. napjával megkezdte a működését.

A napirendhez hozzáfűzi, hogy a faluban volt virágosítás ami a tavalyi évben nem volt.

Ruppert László levelet írt a bányával kapcsolatban a hatóságoknak, mivel számára 20 éve nem megfelelő a környezetkezelés. A hatóság megállapította, hogy megfelelően működik, környezeti probléma nincs, a porellenőrzést is elvégezték.

A Nemzeti Park Igazgatóját meghívták a képviselő-testületi ülésre a kötenger kezelésével kapcsolatban. Az önkormányzat kérte, hogy állatokkal legeltessék a kötengert és felajánlotta, hogy állatokat is hoz a legeltetésre, de a Nemzeti Park más állatát nem engedheti a területre. Az önkormányzatnak fel kellett volna venni egy juhászt.

Hess Szilvia A honlapon olvasta, hogy a Remondis Kft. 200 e. Ft-tot kér az önkormányzattól?

Fábián Gusztáv polgármester 250 e. Ft-ot kér a Remondis Kft. az önkormányzattól, azért kéri mivel kevesebbet fizetett be a lakosság, és a szerződés alapján a különbözet az önkormányzat által térítendő meg, de nem jár teljes egészében mivel a hulladéklerakó teljes üzeme később indult be és a tételes elszámolást eddig egy önkormányzat sem kapta meg. Az önkormányzat az összeg megfizetését a testületi ülésen nem szavazta meg.

KUTASSY ZSUZSANNA A szolgáltató cég dolgozói listán nézik, hogy kinek a szemetét viszik el.

Fábián Gusztáv polgármester Igen, mivel így tudják beazonosítani, hogy ki milyen ürmérték után fizeti a díjat.

Most lehetőség nyílik a 60, 80 literes edényzet váltására, amit be kell jelenteni a szolgáltatónak, ezért ellenőrzik.

Hess Szilvia Miért nem az önkormányzat szedi be a pénzt ahogy régebben és kötötte meg a szerződést ?

Fábián Gusztáv polgármester Ha a lakosság nem fizeti be az összeget az az önkormányzat hiánya lesz.

Soltész Attila címzetes főjegyző A szemétszállítás kötelező közszolgáltatás és ebben az esetben nem kell szerződést kötni, a törvény erejénél fogva jön létre. Ha valaki nem fizeti be a díjat az adók módjára be lehet hajtani.

Korábban azért volt alacsonyabb a szemétszállítási díj összege, mivel a balatonrendesi önkormányzatnak volt szeméttelpe és kedvező díjakon volt a beszállítás.

Az új szemétszállítási rendszerrel jelentősen megnövekedett a díj. A térségben lévő szolgáltatók közül csak a Remondis Kft. alkalmazott kétfajta díjtételt, önkormányzat által történő számlázás esetére és a Kft. által történő számlázásra. Az önkormányzat által történő szemétszállítási díj számlázásnak költségvonzata van, munkaerőt kell alkalmazni.

A helyi rendelet szerint lehetőség nyílik 60, 80, 120 literes edényzet igénybevételére, amelyet írásban be kell jelenteni a szolgáltatónak. A nyaralótulajdonosoknak 6 hónapot kell fizetni, de ha decemberben ki van téve az edényzet nem hagyják kinnt, a szolgáltató akkor is elviszi.

Petrovics László Monopolhelyzetben van a Remondis, most bármikor emelhet?

Fábián Gusztáv polgármester A Magyar Kormány törvényt hozott és maximálta a 120 literes edényhez tartozó árat.

Soltész Attila címzetes főjegyző A szemétszállítási díjra javaslatot a szolgáltatók tesznek, melyet az önkormányzatnak kell elfogadni. A díjat egy évre előre kell megállapítani. A jelenlegi díj úgy került megállapításra, hogy ilyen rendszer még nem működött és egy vélelmezett ár megállapítása történt. Az év lezárása után a tényszámok alapján lehet kevesebb is a díj.

Mozsgai Anikó Összehasonlítva a parti településekkel, a telekadóval és a szemétszállítási díjjal kapcsolatban is össze kellene hasonlítani az adatokat és csak utána döntést hozni.

Soltész Attila címzetes főjegyző A szemétszállítási díj megállapítása függ a települések helyzetétől, költségvetésétől. Honnan tudja a település a működéséhez a költségeket előteremteni, van-e strandja vagy más egyéb bevételi forrása. A telekadó mértéke figyelemmel a parti településekre Salföldön közepes mértékű, ahol alacsonyabb a telekadó ott lehetséges, hogy az építményadó mértéke magasabb.

Fábián Gusztáv polgármester Visszatérve a környezetvédelmi napirendhez. Az önkormányzat határozatban döntött arról, hogy a vezetékes csatornahálózatot nem kívánja megvalósítani. Az önkormányzat a tavalyi évben a Balatoni Fejlesztési Tanács pályázatát támogatta, mindenkinek kiküldött egy levelet, hogy egyedi szennyvízkezelő berendezést létesíthet. A pályázatnak különösebb feltételei nem voltak, önként lehetett csatlakozni, 15 főnél kevesebb nem lehetett. Ezen a pályázaton nem nyert az önkormányzat, ötödik lett.

A salföldi Víziközmű Társulat többször kérte az önkormányzatot, hogy induljon a csatorna pályázaton. A pályázathoz fel kellett mérni az igényeket. Az önkormányzat feltétele az volt, hogy az ingatlanban állandó lakos legyen, legyen benne fürdőszoba. Megvizsgálták és ez 33 ingatlan volt.

Hess Szilvia Mindenkinek volt használatbavételi engedélye?

Fábián Gusztáv polgármester Igen ez evidens, az használhatja a fürdőszobáját akinek van használatbavételi engedélye.

Mozsgai Anikó A pályázat kiírójához kellett volna fordulni ha az önkormányzat nem tud eldönteni egy kérdést, az önkormányzat kitől kérdezte meg? A pályázat kiírójától kérdezte meg, vagy egy magánszemélytől?

Fábián Gusztáv polgármester Független pályázatíró céget, magánszemélyt kérdeztek meg. Az ingatlanok egy része előközművesítés kategória alá került pályázat esetén.

Mozsgai Anikó Meg kell kérdezni, hogy az ábrahámhegyi csatornázásnál ez hogyan történt?

Soltész Attila címzetes főjegyző Tudomása szerint az ábrahámhegyi csatornabekötésnél más volt a jogszabályi helyzet. Abban az időben a pályázat úgy volt kiírva, hogy elég volt ha az utcában egy állandó lakos van a csatorna bekötés végpontján. A jelenlegi szabályozás szerint az állandó lakosoknak az utcában többségben kell lenni.

Fábián Gusztáv polgármester Állásfoglalást fognak kérni a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségtől újból.

Tóth Éva Nem kapott értesítést a csatornáról.

Mozsgai Anikó Tértivevényesen történt a levél kiküldése?

Soltész Attila címzetes főjegyző A hivatalban meg lehet nézni az iratot, hogy ki kapott értesítést.

A tértivevényes levél kiküldése meglehetősen drága 315 Ft-ba kerül. Amennyiben a polgármester úr azt mondja akkor a hivatal tértivevénnyel küldi ki a leveleket.

Hess Szilvia A faluban 101 beépítetlen telek van, akkor 101 egyedi szennyvízkezelő berendezést kell kiépíteni.

Ő háza nincs alapozva, ha a felső szomszéd nem jól használja akkor mi történik. Salföldön vannak agyagos részek is. Lenne csatorna, aki akarja az csinálja meg a csatornát.

Az egyedi szennyvízkezelő berendezésnél a vizet klórozni kell a baktériumok miatt.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester A csatorna függvénye, hogy a pályázat miről szól Ha olyan pályázat kerül kiírásra, hogy olyan ingatlanra lehet pályázni ahol van víz és épület, akkor hiába pályáznak üres telekre.

Mozsgai Anikó Öt másik településen megoldották, itt megakadályozták, ugyanaz a pályázati kiírás volt.

Petrovics Miklós Véleménye szerint mérlegre kell tenni az egyedi szennyvízkezelő berendezést és a vezetékes szennyvízcsatorna megoldást. Itt 101 telken télen is lakik ember?

Raffay Béla A vezetékes csatorna jobb, az egyedi szennyvízkezelő berendezés szükség megoldás, a tisztítatlan víz a talajba folyik. Németországban is volt olyan település ahol kiépítették az egyedi szennyvízkezelő berendezést, utána felszámolták és megcsinálták a vezetékest így dupla költségbe került. Óbudaváron 50 db-ot építettek 60 millió forintért. A kifolyó vizet klórozni kell. A csatorna pályázatban az előközművesítés belefér az önrészbe, és nem szabálytalan. Ez környezetvédelmi probléma, az egész falura kell megoldást találni.

Hess Szilvia A Nemzeti Park nincs benne a szennyvízkezelési programban , pedig nagyon sok látogató van.

Simonné Vitányi Mónika Volt egy bizonyos novemberi testületi ülés, ahol elhangzott, hogy a rendőrségtől kapott egy levelet, amely szerint Simonné Vitányi Mónika ellen ügyészégi eljárás folyik a csatorna társulat ellen, ezt a polgármester felolvasta és azért kérem, hogy ez bekerüljön a jegyzőkönyvbe, az hogy a hivatali visszaélés alapos gyanújával Simonné Vitányi Mónikát feljelentette az ügyészségen. A polgármester úr ezt fel is olvasta ezen a bizonyos testületi ülésen, és azon elhangzott hogy várjuk meg a bíróság mit állapít meg. Azt szeretné felolvasni, ő jó hírnév megsértése okán indított a fővárosi bíróságon egy pert és a bíróság megállapította, hogy Somogyi Győző megalapozatlanul állította azt, hogy a felperes a Salföldi Víziközmű Társulatot jegyzőkönyv meghamisításával, személyes adatokkal való visszaéléssel, bírósági megfélemlítésével hozta volna létre, megalapozatlan állításával, hogy a felperes 150 milliós beruházást rendelt volna meg titokban, a beruházási cég menedzserjének tagja lett volna megsértette a felperes jó hírnévhez fűződő személyiségi jogait. Eltiltotta a további jogsértéstől . Ezt fontosnak tartotta, mivel sokszor elhangzott a Víziközmű Társulat megalakításával kapcsolatos téves megállapítások. Kéri, hogy később ez ne történjen meg.

Amikor a Víziközmű Társulat megalakult a Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester kivételével a jelenlévők megszavazták ezt a Víziközmű Társulatot.

Fábián Gusztáv polgármester Ez két magánszemély bírósági ügye.

Simonné Vitányi Mónika Ez nem két személy magánügye, mikor a polgármester úr felolvasta és a személyiségi jogait sértette.

Fábián Gusztáv polgármester Újra megkérdezik a pályázati feltételeket, mivel szigorodtak a feltételek.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester A major külterületen van, meg kell nézni hány állat van, jobban szennyezik ha a talajba megy.

A pályázat szigorúbb lett, enyhébb pályázaton sem nyert az önkormányzat.

Tovább kellene lépni, pályázatot kell majd kiírni arra is, hogy a folyékony szennyvizet elszállítsák.

Hess Szilvia Egy m3 szennyvíz elszállítása 3.200 Ft-ba kerül, a csatorna díj pedig 1.200 Ft.

Petrovics Miklós Évek óta két csoportkör vitatkozik egymással, ezt le kellene zárni. Véleménye szerint egymást tisztelve kellene beszélgetni itt a közmeghallgatáson. Ő egy napirendi ponttal jött ide és összeírta mit szeretne elmondani.

Fábián Gusztáv polgármester A Magyar kormány is Salföld tekintetében az egyedi szennyvízkezelő berendezést tartja jónak, de ez nem jelenti azt, hogy nem lehet csatorna, függetlenül attól, hogy a TSZP mit mond.

Raffay Béla A Települési Szennyvízkezelési Programban minden adat hibás, az egyedi szennyvízkezelő berendezés nem tudja teljesíteni a követelményeket.

Fábián Gusztáv polgármester Tudjuk, hogy néhány család lakik a faluban és azok sem hat tagú nagy családok, tehát nem olyan nagy a talajterhelés, olyan nagy mértékű szennyvíz nem keletkezik, de akkor is meg kell oldani.

Megkérdezik a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséget milyen lehetőségeket tud a falu számára a pályázat függvényében.

Raffay Béla Kéri a polgármester urat, hogy a Víziközmű Társulat tagját is vigye magával.

Fábián Gusztáv polgármester Ennek semmi akadálya.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Írásban kérjék meg a tájékoztatást.

Fábián Gusztáv polgármester Írásban is meg fogják kérni.

Raffay Béla Az írásnál is jelen legyen a társulat képviselője.

Soltész Attila címzetes főjegyző Tájékoztatja a jelenlévőket, ha valaki létesít egy egyedi szennyvízkezelő berendezést és utána kiépítésre kerül a vezetékes csatornahálózat, a közműfejlesztési hozzájárulás összegét akkor is be kell fizetni. A jelenlegi szabályozás szerint a hatásterületen lévő összes ingatlantulajdonosnak be kell fizetni a közműfejlesztési hozzájárulást. Az önkormányzatnak és a Víziközmű Társulatnak kompromisszumos megoldást kell keresni.

Hess Szilvia Az egyedi szennyvízkezelő berendezés műszakilag megoldható-e az egész faluban?

Fábián Gusztáv polgármester Az illetékes céggel az ingatlanokat megtekintették, a Rákóczi utcában kövek vannak, ott nehezebben megoldható.

Petrovics László A 220 e. Ft-os közműfejlesztési hozzájárulást portánként ami most már 245 e. Ft nem lehet kifizetni, személy szerint ő nem tudja ezt a nyugdíjából kifizetni.

Simonné Vitányi Mónika A pályázatok eddig is így működtek, hogy előközművesíteni nem lehetett, a gerinc kiépülhetett és fel kellett tüntetni, hogy melyik az amelyik előközművesítésnek számít. Valóban úgy van, hogy pályázati önrésztől mentes, de a 220 e. Ft is benne lett volna, nem az van, hogy mi abból akarjuk, a pályázat szempontjából is így lett volna. Az összeg azért ennyi, mivel ehhez közgyűlési határozat kell, a közgyűlésnek kell meghatározni hogy csökkentse vagy módosítsa.

–

4. Közérdekű kérdések és javaslatok

Petrovics Miklós Javaslatot szeretne tenni azzal kapcsolatban, hogy a községben sok turista jelenik meg és kifelé mit tudnak kommunikálni a távolabb élőkhez.

A falu fele a facebookon regisztrálva van itt az információkat naprakészen széles körben el lehet érni. Ebből jött az ötlet, hogy egy tervezetet készített a település két fontos kommunikációs felületére az egyik a honlap a másik facebook.

A honlap bizonyos részei nem működnek és olyan sok információ van felsorolva, hogy az ide látogató turista célirányosan nem tudja elérni, nem naprakész a tájékoztatás. A honlap bejelentkező oldalán a legaktuálisabb információk oldalán akár egy falugyűlés meghirdetése hiányzik.

Cél az lenne a honlapot átalakítani, a fontos információk és a reklámfelület segítse a turizmusra épülő beruházásokat, a szobakiadást, a helyi éttermet. Azt is meg kell nézni, hogy az utcán az infoterminal milyen célt szolgál, jó-e.

Az ide látogatók számát növelni kell, majordal történő kommunikációt erősíteni kell.

Beszélt a honlapot üzemeltető képviselővel, aki most nincs itt és őt azt mondta nem tűnik életbevágónak amit felvetett. Pedig meg lehet oldani, a honlap elejére a falugyűlést ki lehet rakni és akkor nem kell keresgélni.

Minőségi kommunikációt kellene folytatni. Lelkes fiatalok a facebook szerkesztésében részt vennének. Ezt is megpróbálta a képviselő úrral egyeztetni, de nem sikerült azért gondolta, hogy majd ma itt lesz.

Fábián Gusztáv polgármester A következő ülésre napirendre tűzik ezt az indítványt.

Simonné Vitányi Mónika Egyetért az elhangzott hozzászólással. Ő nem ment el a rendezvényekre, de a rendezvények sincsenek fenn az interneten.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester A következő ülésre hívják meg Petrovics Miklóst.

–

Fábián Gusztáv polgármester A közmeghallgatást 14.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Fábián Gusztáv
polgármester

