

SALFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Salföld, Kossuth u. 27.

Ikt.szám: S-27-107 /2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Salföld Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. november 26- i nyilvános ülésén, a salföldi Faluház hivatali helyiségében.

Jelen vannak: Fábián Gusztáv polgármester
Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester
Somogyi Márk képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
megbízásából: Tóth Zsuzsanna pénzügyi tanácsos
Kovácsné A.Katalin jegyzőkönyvvezető

(A jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv, a testületi ülés teljes terjedelmét hangfelvétel rögzíti.)

Fábián Gusztáv polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 3 tagú képviselő-testületből 3 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Javasolja, hogy a napirendeket egészítsék a képviselő-testület 2013.évi munkatervének elfogadásával, továbbá a meghívóban szereplő napirendeket más sorrendben tárgyalják, mivel Somogyi Márk képviselő úr hivatalos elfoglaltsága miatt előbb távozik az ülésről.

A képviselő-testület ülését 8.10 órakor megnyitja.

Ismerteti az ülés napirendjét:

1. Badacsonytomaji Általános Iskola támogatásáról döntéshozatal.
2. A járás kötelező felvételt biztosító iskoláinak tervezetéről véleményezés.
3. Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan ügye.
4. Körjegyzőség 2012. I-III.negyedévi költségvetés teljesítésének elfogadása.
5. Salföld önkormányzat 2012. I-III. negyedévi költségvetés teljesítésének elfogadása.
6. Körjegyzőség/ közös önkormányzati hivatal 2013. évi költségvetési koncepciójának elfogadása.
7. Salföld Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának elfogadása.
8. Helyi adórendeletek megtárgyalása.

9. Karácsonyi ünnepség és közös adventi utazás.
10. Honlap karbantartásának ügye.
11. Falugondnoki szolgálatról szóló rendelet és szakmai program felülvizsgálata.
12. Badacsonytomaji Takarékszövetkezettel banki hitel meghosszabbítása.
13. A képviselő-testület 2013. évi munkatervének megtárgyalása.
14. Vegyes ügyek.
 - Remondis Kft. követelése és levelet.
 - Tapolca Kistérség Többcélú Társulás levele.

Fábián Gusztáv polgármester javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület fogadja el.

Kéri a testületet, hogy szavazzon a napirend elfogadásával kapcsolatban.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

98/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. november 26-i nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. Badacsonytomaji Általános Iskola támogatásáról döntéshozatal.
2. A járás kötelező felvételt biztosító iskoláinak tervezetéről véleményezés.
3. Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan ügye.
4. Körjegyzőség 2012. I-III. negyedévi költségvetés teljesítésének elfogadása.
5. Salföld önkormányzat 2012. I-III. negyedévi költségvetés teljesítésének elfogadása.
6. Körjegyzőség/ közös önkormányzati hivatal 2013. évi költségvetési koncepciójának elfogadása.
7. Salföld Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának elfogadása.
8. Helyi adórendeletek megtárgyalása.
9. Karácsonyi ünnepség és közös adventi utazás.
10. Honlap karbantartásának ügye.
11. Falugondnoki szolgálatról szóló rendelet és szakmai program felülvizsgálata.
12. Badacsonytomaji Takarékszövetkezettel banki hitel meghosszabbítása.

13. A képviselő-testület 2013. évi munkatervének megtárgyalása.

14. Vegyes ügyek.

- Remondis Kft. követelése és levelet.
- Tapolca Kistérség Többcélú Társulás levele.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

1. Badacsonytomaji Általános Iskola támogatásáról döntéshozatal.

Fábíán Gusztáv polgármester

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. október 20-i nyilvános ülésén az alábbi 84/2012. (X. 20.) Kt. határozatot hozta:

„Salföld Község Önkormányzat képviselő-testülete a 26/2013. (III. 30.) Kt. határozatát visszavonja, melyben döntött arról, hogy: 'Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. szeptember 1. napjától a Révfülöpi óvodába járó gyermekek után 10.000 Ft/fő/hó összeget, a Badacsonytomaji általános iskolába járó gyermekek után 13.333 Ft/hó/fő fenntartói hozzájárulást fizet.'”

85/2012. (X. 20.) Kt. határozatában azonban csak a Révfülöpi óvodába járó gyermekek után fizetendő fenntartói hozzájárulás új összegét határozta meg.

Mivel a Badacsonytomaji általános iskolába fizetendő fenntartói hozzájárulásról új határozat nem született, így az 2012. november 1-től visszavonásra került.

Salföld Községből a Badacsonytomaji Általános iskolába 1 fő jár.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Az állam átveszi 2013. január 1-től az iskolákat, ezért javasolja, hogy csak 2012. november és december hónapokra fizessenek hozzájárulást.

Fábíán Gusztáv polgármester Inkább a tanévre javasolja megállapítani, utána jobban látják a támogatás menetét. Javasolja, hogy a 2013. június 16-ig történő hozzájárulás fizetését fogadják el.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

99/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. november 1. napjától 2013. június 16. napjáig a Badacsonytomaji Általános Iskolába járó gyermekek után 13.333,- Ft/fő/hó összegű fenntartói hozzájárulást fizet.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

2. A járás kötelező felvételt biztosító iskoláinak tervezetéről véleményezés.

Fábíán Gusztáv polgármester

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a Veszprém Megyei Kormányhivatal meghatározta és közzétette az iskolák felvételi körzetét. A nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján minden érintett települési önkormányzatnak a körzet szerinti besorolást véleményezni kell.

Az elkészült javaslat alapján Salföld községet a badacsonytomaji Tatay Sándor Közös Fenntartású Általános Iskolához körzetesítette. Jelenleg 1 fő jár a badacsonytomaji, míg 1 fő a révfülöpi általános iskolába. Figyelembe véve a településen élő óvodás korú gyermekeket, akik jelenleg a révfülöpi óvodába járnak, javasolom a körzetesítés módosítását oly módon, hogy a kötelező felvételt biztosító iskola Salföld tekintetében a révfülöpi Általános Iskola legyen.

Révfülöp vállalta, hogy fenntartja az iskolát és ez komoly összeget jelent. Korábban Révfülöpöt javasolta, mivel úgy tudta, hogy átadják az iskolát az államnak.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Bizonytalan a fennmaradása, és egyébként is Badacsonytomajt jelölték ki a körzetesítés során.

Somogyi Márk képviselő Révfülöpi iskola lelkiismeretes, emberi körülmények vannak, tanárok munkája jó, a környezetre is sokat áldoztak.

Fábián Gusztáv polgármester A kormányhivatal álláspontját javasolja elfogadni.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

100/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási Főosztálya által készített Tapolcai járásra meghatározott kötelező felvételt biztosító általános iskolák besorolást megismerte, azt jóváhagyja.

A tankötelezettek nyilvántartása alapján Salföld településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermek nincs.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

3. Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlan ügye.

Fábián Gusztáv polgármester

Tapolca Városi Bíróságon 2012. február 14-én Dr. Gelencsér Mihály által képviselt Léránt Sándor a Badacsonytomaji 2900 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatan történt tárgyalás során, a közös tulajdon megszüntetésére vonatkozóan egyezségi kísérletre tett javaslatot, mely szerint az alperes önkormányzatok az ingatlan vagyonrendeleteik szerint felértékeltetik. A megállapított érték alapján egy értékesítési árat határozzanak meg, melyet a felperesnek megküldenek, mint peren kívüli egyezséget. Az ingatlan értékebecslését Kovács Sándor értékebecslő végezte el mindhárom érintett önkormányzat részére. Az értékebecslés alapján Salföld Község Önkormányzat tulajdonrészének értéke, mely az ingatlan 8/1000-ed része, összességében 686 192 Ft értéket képvisel az értékebecslő szakvéleménye alapján.

A szakvélemény 2012 február 22 –én készült, így Salföld Község Önkormányzat az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007 (XI.05.) önkormányzati rendeletnek nem felel meg, mivel a rendelet 6.§(2) bekezdése alapján értékesítéskor a vagyon értékét ingatlan vagyon esetén – amennyiben annak nyilvántartási értéke a 100.000,- forintot meghaladja – 6 hónapnál nem régebbi értékebecslés alapján kell megállapítani. Fentiek alapján az érték megállapítására nem alkalmazható az értékebecslés. Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 24/2012 (III. 30.) határozatával döntött arról, hogy az értékebecslésben szereplő összegben felajánlja megvételt a tulajdonostársnak. Az ajánlat nem került elfogadásra a peres eljárás folytatódott.

Az ellenérdekű felek képviselőjében eljáró Dr. Gelencsér Mihály ügyvéd 2012 július 5-én 381 Ft/m² árat alapul véve 2,5 millió Ft –ot ajánlott Ábrahámhegy, Hegymagas és Salföld Község Önkormányzatoknak a tulajdonukat képező terület vételáraként. Ábrahámhegy Község polgármestere kérte, a megajánlott összeg emelését. A jelenleg megajánlott összeg Salföld Község Önkormányzat tulajdonában lévő területért 245 400 Ft. Ábrahámhegy Község Önkormányzata a részére felajánlott összeget 2012 szeptember 11-i ülésén elfogadta. Salföld Község Önkormányzat az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2010 (XI.5.) önkormányzati rendelete alapján az ingatlan forgalomképes vagyontárgy. Az ingatlan a nemzeti vagyonról szóló 2011 évi CXCVI törvény 5.§-a alapján az Önkormányzat üzleti vagyonát képezi.

Salföld Község Önkormányzat 2012 október 20- i Képviselő-testületi ülésén a 87/2012 (X. 20.) határozatával döntött arról, hogy a Kovács Sándort megbízza új értékbecslés elkészítésével. Az elkészült értékbecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata az ingatlanban lévő tulajdonrészét értékesítette az ajánlatot tevő által felajánlott összegben.

Javasolja, hogy a képviselő-testület 24/2012. /III. 30. / Kt. határozatát vonják vissza, melyben döntöttek arról, hogy az értékbecslésben szereplő összegben felajánlják megvételre a tulajdonostársnak. Az ajánlat nem került elfogadásra a peres eljárás folytatódott.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

101/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2012 (III. 30) Kt határozatát visszavonja.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: 2012. november 30.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Javasolja, hogy peren kívül egyezzenek meg és 450.000 Ft-ért adják el az önkormányzat tulajdonrészét.

Fábíán Gusztáv polgármester Javasolja, hogy a képviselő asszony javaslatát fogadják el.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

102/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Badacsonytomaj 2900 hrsz-ú ingatlanban lévő 8/1000 tulajdoni hányadáért a Tapolcai Városi Bíróság 5.P.20.738/2011/15 számú eljárása kapcsán peren kívüli egyezség formájában 450.000 Ft ajánlatot tesz.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a jogi képviselőt Dr. Gelencsér Mihály ügyvédet /8300 Tapolca, Ady E. u. 8/1. / értesítse valamint a Tapolca Városi Bíróságnak küldje meg.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: 2012. november 30

4. Körjegyzőség 2012. I-III.negyedévi költségvetés teljesítésének elfogadása.

Fábián Gusztáv polgármester

A Körjegyzőség költségvetésének tervezése során a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényben foglalt szorzószámok alapján lettek tervezve a személyi jellegű ráfordítások figyelembe véve az előző évet és kiegészítve azzal, hogy a jelenleg is állományba lévő gyesről visszatérő dolgozók szakmai beilleszkedéséhez szükséges párhuzamos munkavégzés 2 fő esetében számoltunk.

2012. január 1-től a köztisztviselői illetményalap 38.650.- Ft, ennek megfelelően kerültek kiszámításra az alapilletmények, illetménykiegészítés, mely a háromnegyed évi teljesítésnek megfelelően alakult, ehhez kapcsolódik az illetménykiegészítés, mely szintén időarányosan teljesült. Nyelvpótlék 3 főnek lett tervezve, mely a Ktv 48§ 6.bek alapján alanyi jogon jár.

Az egyéb kötelező illetménypótlék a vezetői illetménypótléket tartalmazza.

Közlekedési költségterítés (munkába járás) a vasúti, busz, illetve a saját jármű használat költségét foglalja magában, mely nem a ténylegesen felmerült összes költséget jelenti, hanem a hatályos adótörvényben foglalt normatívák alapján kerül kifizetésre.

A személyi juttatások összességében nézve a háromnegyed évi teljesítésnek megfelelően alakultak, 74,5 %-os teljesítést mutat.

A munkaadókat terhelő járulékok az illetmények után számolt arányos járulék összege, mely 75 %-os teljesítést mutat.

A dologi kiadások a táblázatban meghatározott kiadásokra lett tervezve, összességében 67 %-os teljesítést mutatnak.

Az átadott pénzeszköz mértéke időarányosan teljesült.

A bevételi oldalon a működési bevételek között a továbbszámlázott szolgáltatások keretében a mobiltelefon továbbszámlázott összege szerepel.

Államháztartáson kívüli működési célú bevételként a számlavezető pénzügyintézetől kapott, kulturális rendezvényekre kapott támogatása szerepel.

A Körjegyzőség fenntartásához nyújtott átvett pénzeszköz időarányosan teljesült.

A felhalmozási kölcsön visszatérítése keretén belül a dolgozók részére nyújtott lakásépítési kölcsön törlesztése került elszámolásra.

Javasolja, hogy a körjegyzőség 2012. I-III. negyedévi költségvetését fogadják el.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

103/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Körjegyzőség 2012. III. negyedévi költségvetés teljesítését 26.751 e Ft bevételi és 28.409 e Ft kiadási főösszeggel elfogadja.

Felelős: Soltész Attila címzetes főjegyző

Határidő: azonnal.

5. Salföld önkormányzat 2012. I-III. negyedévi költségvetés teljesítésének elfogadása.

Fábián Gusztáv polgármester

A 2011. évi az Államháztartásról szóló CXCV. törvény 87. §.(1) bekezdése a polgármester feladatává teszi, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a helyi Önkormányzat harmadik negyedéves helyzetéről. Ennek a törvényi kötelezettségnek teszünk eleget ezen előterjesztés benyújtásával.

Jelen beszámoló 2012. január 1-től 2012. szeptember 30-ig terjedő időszak állapotát tükrözi.

Az alapilletmények a 1 fő teljes munkaidőben foglalkoztatott személy bérét tartalmazza illetve a 2011. év 12. hónapjára áthúzódó munkabért. Kimutatásra került 2 fő közfoglalkoztatott munkabére, és az alkalmi munkavállalók illetményei.

Az állományba nem tartozók juttatása a polgármester, és 1 fő képviselő tiszteletdíját foglalja magába. Az állományba nem tartozók egyéb juttatása az alpolgármester asszony kiküldetési rendelvevényeinek költségét foglalja magába.

A járulékok a személyi juttatások után fizetendő közterheket foglalja magába.

A dologi kiadásoknál történt vásárlások:

- Élelmiszer beszerzés során a község rendezvényeire került sor élelmiszer, ital vásárlásra
- Vegyszerbeszerzés során a vendégház, és az orvosi rendelő részére beszerzett tisztítószeresek kerültek kimutatásra
- Irodaszer, nyomtatvány beszerzése során másolópapír, tintapatron, menetlevél került beszerzésre
- Könyv vásárlása során a könyvtárba került könyv beszerzésre
- Üzemanyag a falugondnoki buszba valamint a fűnyíráshoz használt gépekbe lett vásárolva
- Kisértékű tárgyi eszköz vásárlása során beszerzésre kerültek az alábbiak: telefon, hólapát, benzinkanna, alu létra, motoros láncfűrész, ágynemű, törölköző, villanyrezsó, vasalódeszka, seprű, lombseprű, kalapács, fűrész, ágvágó olló, kályhacső, üst, nyomtató, hangszóró.
- Munkaruha, védőruha beszerzés során 1 fő alkalmazott, és 2 fő közfoglalkoztatott kapott munkaruhát.
- Egyéb anyag beszerzés során jégkaparófej, anyag és ékráma a kézimunkaszakkörbe, WC papír, papírtörölő, irattartó, izzó, koszorú, virág, virágföld, szigetelő szalag, szalvéta, fólia, lábtörölő, damil, fűnyírókés, zártszelvény, zár, íjvessző lettek vásárolva.
- Telefondíj az orvosi rendelő telefondíját, polgármester telefondíját és az alpolgármester telefondíjának egy részét tartalmazzák.
- Egyéb kommunikációs szolgáltatás a web-oldal karbantartást takarja.
- Szállítási szolgáltatás során murvaszállítás fuvardíja szerepel.
- Közütemi számlák (gáz, villany, víz) tekintetében időarányosan jelentős megtakarítás mutatható ki.
- Karbantartási és kisjavítási munkákra az alábbiak kerültek könyvelésre: internet javítás, kerék javítás, motoros kasza javítás, közvilágítás karbantartás, számítógép javítás, hardver bevizsgálás, kémény ellenőrzés.
- Egyéb üzemeltetési, fenntartási költségek magukba foglalják a tűzoltó készülékek ellenőrzését, KATAWIN program díját, tárhely szolgáltatást, szennyvíz szállítás költségét, jegyzőkönyvek bőrkötését, számítógépes hálózat kiépítését, tartószerkezeti szakvéleményt, grafikai tervezést, parkolási díjat.
- ÁFA a dologi kiadások után fizetett általános forgalmi adó összege
- Adók díjak, kifizetése tartalmazza a bank költségeket, biztosítási díjakat, Shell kártya díját, szerzői jogdíjakat munka egészségügyi ellátást, valamint a tagdíjakat.
- Működési kamat kiadás a folyószámla hitellel kapcsolatos díjakat tartalmazza.

A dologi kiadások teljesítése a tervezetthez képest időarányosan megtakarítást mutat.

Felhalmozási kiadásként Fűkasza beszerzés, valamint a TSZP készítés 2012. évi részlete került kifizetésre.

Pénzeszköz átadásra került sor Ábrahámhegy Község Önkormányzat részére a Körjegyzőség fenntartására. Badacsonytomaj Város Polgármesteri Hivatal részére iskolafenntartói hozzájárulást fizet az Önkormányzat, és az Egészségház fenntartására támogatást, valamint megállapodás megkötése után támogatja a háziorvost. Orvosi ügyelet fenntartásához támogatása fizet az Önkormányzat a Tapolcai Kistérség Társulásnak lakosságszám arányosan. Szintén a Kistérségi Társulásnak pedagógiai szakszolgálat ellátására fizet hozzájárulást az Önkormányzat.

Az Ábrahámhegyi Polgárőr egyesületet támogatta az Önkormányzat 30 e Ft-tal.

Az Önkormányzat által folyósított ellátások teljesítése a mellékletben felsoroltak alapján került kifizetésre.

Bevételek:

- Igazgatási szolgáltatási díjakra 9 eFt folyt be.
- A vendégház bevétele 593 e Ft volt.
- A terület bérleti díjak teljesülése 204 e Ft volt.
- A helyi adók bevétele meghaladta a tervezett.
- A késedelmi pótlék bevételek viszont elmaradnak a tervezettől.
- Az átengedett központi adók bevétele időarányosan teljesült.
- Az átvett pénzeszközök a mellékletben felsoroltak szerint teljesültek.
- Közfoglalkoztatottak bérének támogatására a Munkaügyi Központtól kapunk támogatást.

- Mozkönyvtári feladatokra szeptember 30-ig 170 e Ft-ot kapott az Önkormányzat a Tapolcai Kistérségi Társulástól. (Negyedéves ütemezésben utalják, a következő negyedév elején – 85.000 Ft/negyedév)
- Az iskolabusz támogatás bevétele meghaladta a tervezettet.
- Terület alapú támogatás az MVH által kiutalt összeg.
- A Kistérségi Társulástól teljes egészében befolyt a tervezett 100 eFt-nyi rendezvény támogatás.

Az Önkormányzat pénzkészlete 2012. szeptember 30-án 2.761 e Ft volt melyből a pénztár egyenlege 217 e Ft a bank egyenlege 2.388 e Ft, a szerviz kártyán nyilvántartott egyenleg 156 e Ft.

Javasolja, hogy az önkormányzat 2012. I- III. negyedévi költségvetését fogadják el.
Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

104/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. I-III. negyedévi költségvetési beszámolóját megismerte és 12.273 e Ft bevételi és 9.945 e Ft kiadási főösszeggel elfogadja.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal.

6. Körjegyzőség/közös önkormányzati hivatal 2013. évi költségvetési koncepciójának elfogadása.

Fábíán Gusztáv polgármester

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §. (1) bekezdése alapján: „A jegyző, főjegyző, körjegyző, megyei főjegyző (a továbbiakban együtt: jegyző) által elkészített, a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót a polgármester november 30-áig - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagjai általános választásának évében legkésőbb december 15-éig - benyújtja a képviselő-testületnek.” A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 84. § (1) bekezdése alapján: „A helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.” Törvényi keretek között a testület dönt a hivatal létrehozásáról, közös önkormányzati hivatal esetén megállapodásba kell foglalni a döntést. A közös önkormányzati hivatal költségvetési koncepciójának elkészítése, megállapodás hiányában, a szükséges személyi és tárgyi feltételek ismerete nélkül kétséges.

Hozzáfűzi, hogy előreláthatóan kilenc község csatlakozása esetén olcsóbb lesz a körjegyzőség fenntartása. Még nem lehet tudni az SZJA elvonás összegét és az egyéb elvonásokat.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester 8.53 órakor távozott, így a képviselő-testület tagjainak száma 2 fő.

Fábíán Gusztáv polgármester Javasolja, hogy a koncepciót a későbbiek során tárgyalják a fent leírtak miatt. Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

105/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közös önkormányzati hivatal 2013. évi költségvetési koncepcióját a későbbiek során tárgyalja.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester 9.00 órakor visszaérkezett és Somogyi Márk képviselő távozott a teremből, így a képviselő-testület tagjainak száma 2 fő.

7. Salföld Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának elfogadása.

Fábián Gusztáv polgármester

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 24. §. (1) bekezdése alapján: a jegyző, főjegyző, körjegyző, megyei főjegyző (a továbbiakban együtt: jegyző) által elkészített, a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót a polgármester november 30-áig – a helyi önkormányzati képviselő-testület tagjai általános választásának évében legkésőbb december 15-éig – benyújtja a képviselő-testületnek.

Fenti törvényi kötelezettségnek teszünk eleget ezen előterjesztés benyújtásával.

Az Önkormányzat kiadásai között szereplő személyi juttatások tekintetében a 2012. évre tervezett összeggel számoltunk, mivel még nem tudni a 2013. évi minimálbér összegét, és a közmunka programok indulása sem tisztázott.

Az állományba nem tartozók juttatásaiban a képviselők, illetve a polgármester tiszteletdíja tartozik, mely az elfogadott tiszteletdíjak alapján lett kiszámolva.

A járulékok a személyi juttatások után arányosan lettek kiszámolva.

A dologi kiadások a 2012. évi előirányzatok és a III. negyedévi teljesülések figyelembevételével, arányosítva lettek tervezve.

A felhalmozási kiadásoknál figyelembe vettük a 2012. évre tervezetteket, valamint a TSZP készítése tekintetében a 2013. évben ténylegesen fizetendő részletet.

Végleges pénzeszköz átadások között szerepel a Körjegyzőség támogatása, a Badacsonytomaj, Révfülöp Önkormányzatoknak fizetett óvodai, iskolai fenntartói hozzájárulások, a Kistérségi Társulásnak átadott pénzeszközök az orvosi ügyelet, Pedagógiai szakszolgálat fenntartásához. Az iskola, óvoda fenntartói hozzájárulás a 2012. évben kiközlött összegek és a várható létszám alapján lett számolva.

Működési bevételek közé a Vendégház bérleti díja, területbérleti és egyéb bérleti díjak, igazgatási szolgáltatási díj lett tervezve.

A helyi adók tervezésénél a 2012. évben befolyt összegek alapján kerültek kiszámításra a bevételek. Számításba vettük, hogy 2013. évben a befolyt gépjárműadó 40 %-a illeti csak meg az önkormányzatokat.

Az állami támogatások tekintetében a költségvetési törvény nélkül pontos adatokat még nem tudunk, illetve a Magyar Államkincstár részéről sem közöltek még adatokat.

Jövőre tervezik a kultúrházban a nyílászárók cseréjét és a tető szigetelését.

Javasolja, hogy a koncepciót fogadják el.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

106/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepcióját elfogadja.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

8. Helyi adórendeletek megtárgyalása.

Fábián Gusztáv polgármester

A telekadóval kapcsolatban egy ingatlantulajdonos javasolta, hogy az üres ingatlanra ne vessenek ki adót, más személy viszont azt javasolta, hogy vessenek ki adót, mivel ezek spekulációs ingatlanok.

Önkormányzatuk 2013. évre vonatkozóan az adómértékeken nem kíván változtatni.

Javasolja, hogy az adómértékeken ne változtassanak, és ezt fogadják el.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

107/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 15/2011. /XII. 22. / rendeletét 2013. évre nem módosítja.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

9. Karácsonyi ünnepség és közös adventi utazás.

Fábián Gusztáv polgármester

Salföld Község Önkormányzatának 2012. évi rendezvénytervében 250.000 Ft állt rendelkezésre a rendezvények megszervezésére.

A rendezvények szervezésére eddig felhasznált összeg:

Nőnap (virág)	8.580 Ft
Ünnepség (virág)	5.150 Ft
Május 1. (élelmiszer, ital)	14.885 Ft
Falunap	224.589 Ft
Máté napi búcsú	25.000 Ft
<u>Okt. 23-i ünnepség</u>	<u>12.125 Ft</u>
Összesen:	290.329 Ft

Karácsonyi támogatás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 8/2011. (VI. 1.) számú rendelet 16. §-a szerint:

„A Képviselő-testület évente egy alkalommal pénzübeli vagy természetbeni átmenteti segélyt nyújthat a lakosság meghatározott körének a jövedelmi viszonyok vizsgálata nélkül.”

Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 1/2012. (II. 15.) számú rendeletében eseti támogatásokra 230.000 Ft-ot irányzott elő, melyből 60.000 Ft került kifizetésre beiskolázási segélyekre.

A tavalyi évhez hasonlóan az Önkormányzat 2012-ben is szeretne karácsonyi támogatást nyújtani a községben élő nyugdíjasok és gyermekek számára. (2011. évben a karácsonyi támogatás összege 4.000 Ft/fő volt.)

A karácsonyi ünnepségre kb. 20.000 Ft-ot költenének, étkezésre süteményt vásárolnának és még esetleg egy csekély összegű kézzel készített ajándékot adnának.
Az adventi utazás benzinköltsége kb. 35.000 Ft lesz.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

108/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal.

109/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Fábián Gusztáv polgármester
Határidő: azonnal.

11. Falugondnoki szolgálatról szóló rendelet és szakmai program felülvizsgálata.

Fábián Gusztáv polgármester

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala, mint a szociális szolgáltatók működési engedélyét kiállító szerv hatósági ellenőrzést tartott Salföld Község Önkormányzat falugondnoki szolgálatának vizsgálata céljából.

A hatósági ellenőrzés során a hatóság megállapította, hogy a falugondnoki szolgáltatás szakmai programjának átdolgozása szükséges a Veszprém Megyei Idősek Otthonainak Egyesített Szociális és Módszertani Intézménye (mint szakhatóság) által leírt feljegyzésben foglaltak alapján és a megtett intézkedésekről a hatóságot 2012. november 30. napjáig értesíteni kell.

Ezen feljegyzés szerint a szolgáltatás szakmai programjának a szolgáltatásra vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelő aktualizálása szükséges, illetve a helyi rendelet felülvizsgálatát kell elvégezni úgy, hogy a térítésmentesség szerepeljen a rendeletben.

A módosított szakmai program és a rendelettervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A képviselő-testület az alábbi módosításokat tárgyalta meg:

- A testületi ülés előtt a falugondnok kérte, hogy a rendeletben javítani szükséges és a szolgálati napló helyett tevékenységi naplót kell írni.
- Még javítani szükséges a 4. §.-ban kapcsolattartás módja az igénybevevő aláírásával történhet.
- A lakosság szerinti megoszlást módosítani: nyugdíjasok több mint egyharmada.
- A regisztrált munkanélküliek száma 2 fő.
- A nagycsaládosok száma 4.
- A Salföld Élő Akar Alapítványt még szükséges beleírni és a végén is a közreműködésnél.
- A falugondnok részére mobiltelefont biztosít, ezt kihúzni.

Javasolja, hogy a falugondnoki szolgálatról szóló rendeletet fogadják el a fenti módosításokkal. Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

9/2012. (XII. 1.) rendeletét a falugondnoki szolgálatról. /1. sz. mell. /

Fábián Gusztáv polgármester Javasolja, hogy a falugondnoki szolgálat szakmai programját fogadják el és helyezték hatályon kívül a 2009. február 6. napján kelt programot.

Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

110/2012.(XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat szakmai programját elfogadja az ülésen tett módosításokkal, és ezzel egyidejűleg a 2009. február 6. napján kelt Salföld Község Önkormányzata falugondnoki szolgálatának szakmai programját hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

12. Badacsonytomaji Takarékszövetkezettel banki hitel meghosszabbítása.

Fábíán Gusztáv polgármester

Salföld Község Önkormányzatának a Badacsonytomaji Takarékszövetkezettel fennálló VFH/110/10/03. számú működési célú pénzforgalmi bankszámla hitele 2012. november 24. napján lejár. Meghosszabbításához Képviselő-testületi határozat szükséges.

Javasolja, hogy a már meglévő 4 millió Ft-os működési célú pénzforgalmi bankszámla hitelt hosszabbítsák meg. Szavazásra bocsátja aki egyetért azzal, hogy a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

111/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a már meglévő 4.000.000 Ft-os működési célú pénzforgalmi bankszámla hitelét meghosszabbítja a 2012-2013. költségvetési év során a működési kiadásainak biztosítására és az Önkormányzat jogszabályban foglalt kötelezettségeinek teljes körű biztosítása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

13. A képviselő-testület 2013. évi munkatervének megtárgyalása.

Fábíán Gusztáv polgármester A képviselők a munkaterv javaslatát megkapták. Javasolja, hogy az áprilisi munkatervet egészítsék ki a falunap és egyéb programok előkészítésével.

Amennyiben a képviselőknek egyéb javaslata nincs, kézfeltartással szavazzanak ha egyetértenek a munkaterv elfogadásával.

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

112/2012. (XI. 26.) Kt. határozat

Salföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi képviselő-testületi ülések „Munkatervét „ az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. /VIII. 25./ rendeletének 13. §. 3./bekezdése alapján, az előterjesztés szerint elfogadja.

A „Munkaterv” a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.

Felelős: Fábíán Gusztáv polgármester

Határidő: azonnal.

13. Vegyes ügyek.**a. / Remondis Kft. követelése és levele.**

Fábián Gusztáv polgármester A Remondis Tapolca Kft. levele szerint a 2012. október 29-én lezárt nyilvántartásuk alapján önkormányzatunknak 259.014 Ft határidőn túli tartozása áll fenn. Kérik, hogy a fennálló tartozást 2012. november 30-ig rendezzük.

Mátraházi Zsuzsanna alpolgármester Már többször írtak levelet a Remondis Kft-nek és részletezést kértek. Ezt meg is küldték de nehezen volt követhető. A szolgáltató feladata a számlázás, ezt nem számolhatja fel költségként.

Fábián Gusztáv polgármester A képviselő-testület az 52/2012. /VI. 28. / Kt. határozatában döntött arról, hogy a díjkülönbözeti számlát, melynek nagyságrendje 259.014 Ft nem fogadja el.
A képviselő-testület a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendeletét nem módosítja.

b. / Tapolca Kistérség Többcélú Társulás levele.

Fábián Gusztáv polgármester Levelükhöz mellékeltek a 62/2012. /XI. 07. / T.K.T. számú határozatukat és kérik, hogy az önkormányzat jövő évi működésének előkészítése során a határozatban foglaltakat vegyük figyelembe.

A feladatellátás továbbra is társulás formájában lesz, saját maga egyik önkormányzat sem tudja vállalni.

A képviselő-testület megbeszélte, hogy digitális fényképezőgépet vásárolnának kb. 25.000 Ft összegben.

A kultúrház nagytermébe a szakkör vezetője kérte, hogy jó lenne kiállítóparavánt beszerezni.

Fábián Gusztáv polgármester Az ülést 10.30 órakor bezárja.

k.m.f.

Tóth Zsuzsanna
pénzügyi tanácsos

Fábián Gusztáv
polgármester

